

Toruń, 02.05.2024r.

Zapytanie ofertowe nr 1/2024
na wykonanie ogródka gastronomicznego wraz z powierzchnią rekreacyjną
przy budynku hotelu

I. Zamawiający:

FILMAR Sp. z o.o.

adres:

ul. Grudziądzka 39/43

87-100 Toruń

NIP: 9561926662

REGON: 870632083

II. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie ogródka gastronomicznego wraz z powierzchnią rekreacyjną z sezonowym kinem letnim na potrzeby rozbudowy hotelu** będącego własnością Zamawiającego.

Zakres przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę ani zgłoszenia budowy do wykonania tych prac.

Szczegółowe wymagania techniczne:

- zagospodarowanie przestrzeni 500m² przed budynkiem hotelu FILMAR w Toruniu, obok wejścia głównego - celem jest przedłużenie części gastronomicznej w formie sezonowego ogródka, a tym samym rozwinięcie usługi gastronomicznej hotelu i zwiększenie możliwości pozyskania nowych odbiorców;
- wydzielenie części gastronomicznej poprzez stworzenie tarasu z deski kompozytowej lub płyt betonowych o powierzchni 70 m², na której będą meble ogrodowych – stoły (6 szt kwadratowych o wym. minimum 70 cm x 70 cm i po 4 krzesła do każdego z nich). Dodatkowo obszar ten ma być wzbogacony o 2 części rekreacyjne, w których znajdować się będą leżaki/pufy/siedziska (6 szt), stoliki kawowe, a także część kina letniego;
- wyposażenie części działki w ekran zewnętrzny o przekątnej minimum 90 cali wraz z projektorem o jakości obrazu Full HD i nagłośnieniem – celem jest możliwość wyświetlania w ogródku zarówno programów sportowych (mecze, zawody), jak i filmów (wszelkie koszty związane z publicznym odtwarzaniem typu ZAIKS, Zamawiający będzie pokrywał ze środków bieżących i nie stanowi o przedmiotu zamówienia);
- obsadzenie całości przestrzeni ogródka wysokimi roślinami, zarówno wolno rosnącymi, jak i w donicach (przy tarasie gastronomicznym) tak by oddzielić się od przestrzeni miejskiej, stworzyć przyjemne otoczenie sprzyjające relaksowi (w tym obsadzenie roślinami miododajnymi), zainstalowanie systemu automatycznego nawadniania;
- zamontowanie oświetlenia lampami z czujnikiem zmierzchu, które dodatkowo stworzą klimat tego miejsca.

Przedsięwzięcie ma na celu rozszerzenie usługi gastronomicznej hotelu o część zewnętrzną wraz z nową usługą kina letniego i części rekreacyjnej.

Wykonawca zobowiązuje się w ramach zamówienia do bezpłatnego przeszkolenia pracowników Zamawiającego dla 2 osób z obsługi technicznej z obsługi kina, 2 pracowników gospodarczych z utrzymania zieleni.

Wspólny słownik zamówień CPV:

45212400-0 - Budynki hotelowe i restauracyjne

45212500-1 - Przeróbki kuchni lub restauracji

Postępowanie prowadzone jest w związku z ubieganiem się przez Zamawiającego o dofinansowanie z:

Programu: *Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności*

Inwestycja: *1.2.1 Inwestycje dla przedsiębiorstw w produkty, usługi i kompetencji pracowników oraz kadry związane z dywersyfikacją działalności*

Komponent: *A „Odporność i Konkurencyjność Gospodarki”*

III. Wizja lokalna

Z uwagi na specyfikę przedmiotu zamówienia Zamawiający wymaga odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej.

Terminy, w których możliwe jest przeprowadzenie wizji lokalnej:

- 07.05.2024r.

- 08.05.2024r.

- w godzinach od 12:00 do 15:00

Z uwagi na brak możliwości porozumiewania się w tym zakresie za pośrednictwem Bazy konkurencyjności, zgłoszenia udziału w wizji lokalnej należy dokonać za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adres e-mail: k.borawska@hotelfilmar.pl podając dane Wykonawcy: nazwę firmy, adres, nr telefonu do kontaktu oraz wybrany przez Wykonawcę termin i godzinę wizyty.

IV. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest z zachowaniem zasady konkurencyjności. W sposób zapewniający przejrzystość oraz zachowanie uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców w oparciu o „Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027” z dnia 18.11.2022r.

Ogłoszenie ma charakter warunkowy - po zakończeniu procedury wyboru Wykonawcy, z wybranym Wykonawcą zawarta zostanie umowa warunkowa, zawierająca warunek zawieszający realizację przedmiotu zamówienia wynikającego z umowy, do czasu uzyskania przez Zamawiającego dofinansowania na realizację projektu. W przypadku braku dofinansowania niniejsze warunki z ogłoszenia oraz umowa warunkowa nie dochodzą do skutku.

V. Warunki, jakie musi spełniać oferent

1. Wiedza i doświadczenie

Posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia umożliwiającego prawidłową realizację Zamówienia.

2. Potencjał do wykonania zamówienia

Posiadanie niezbędnego potencjału technicznej i kadrowego umożliwiającego prawidłową realizację Zamówienia.

Kryterium zostanie zweryfikowane na podstawie załącznika nr 3 do oferty wypełnionej przez Oferenta.

VI. Termin wykonania przedmiotu zapytania

Planowany termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia szacowany jest na dzień **01 czerwca 2024 r.**, natomiast termin zakończenia jest nie dłuższy niż 12 miesięcy od daty rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia.

VII. Zakres wykluczenia

Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Kryterium zostanie zweryfikowane na podstawie oświadczenia Oferenta (załącznik nr 2 do oferty).

VIII. Ocena ofert

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryterium, na które składają się: cena – waga 100%.

Cena – cena netto za wykonanie usługi.

Punktacja za cenę będzie obliczana na podstawie wzoru:

$$Pc = Cn / Cr \times 100$$

gdzie: Pc – otrzymane punkty w kategorii ceny

Cn – najniższa cena netto spośród złożonych ważnych ofert

Cr – cena netto oferty rozpatrywanej

Zamawiający uzna za najkorzystniejszą tę ofertę, która uzyska największą liczbę punktów



IX. Termin składania ofert

Termin składania ofert ubiega dnia **10.05.2024r.**

Kompletną ofertę zawierającą wszystkie powyższe informacje należy złożyć **tylko w formie elektronicznej**, przesyłając drogą elektroniczną bezpośrednio z poziomu ogłoszenia tego postępowania na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> (zakładka Oferty).

X. Sposób przygotowania oferty

Oferta powinna zostać sporządzona na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego w j. polskim oraz powinna być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru (ewidencji) lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.

Zamawiający żąda dostarczenia wraz z ofertą następujących dokumentów:

- a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik 3),
- b) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (Załącznik 2).

XI. Zmiany umowy

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany umowy zawartej z Wykonawcą, w formie pisemnego aneksu, wyłącznie z następujących powodów:

- a) uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia,
- b) zmiany umownego terminu wykonania umowy w związku z pojawieniem się okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- c) obiektywnych przyczyn niezależnych do Zamawiającego lub Oferenta,
- d) okoliczności siły wyższej,
- e) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy,
- f) otrzymania z PARP decyzji zawierającej zmiany zakresu zadań w projekcie, terminów realizacji czy też ustalającej dodatkowe postanowienia, do których Zamawiający zostanie zobowiązany.

XII. Dodatkowe uwagi

Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych.

Informacja o planowanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

Unieważnienie postępowania:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.

Dodatkowych informacji na temat przedmiotu zamówienia udziela:

Katarzyna Borawska

tel.: 691 014 429

e-mail: k.borawska@hotelfilmar.pl


HOTEL FILMAR
Katarzyna Borawska
Dyrektor Hotelu

.....
Podpis upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego