

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

**na wykonanie prac remontowych w Ośrodku Szkoleniowo Wypoczynkowym w Doktorcach (ZHP Hufiec Bielsk Podlaski) w ramach projektu „Podlaskie Podwórka – kompleksowe wsparcie dzieci i młodzieży w ramach placówek wsparcia dziennego prowadzonych w formie pracy podwórkowej”, realizowanego w ramach programu Fundusze Europejskie dla Podlaskiego 2021-2027.**

**Nr postępowania: 01/04/2024/PP data: 24.04.2024 r.**

### **1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

Związek Harcerstwa Polskiego Chorągiew Białostocka  
ul. Pałacowa 3/1  
15-042 Białystok  
NIP 542 021 16 63  
REGON 200127579

### **2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na **wykonaniu robót budowlanych polegających na remoncie kuchni, stołówki, WC, łazienki, korytarza i 5 pomieszczeń magazynowych o łącznej powierzchni 230 m<sup>2</sup> w Ośrodku Szkoleniowo Wypoczynkowym w Doktorcach (ZHP Hufiec Bielsk Podlaski) w ramach projektu „Podlaskie Podwórka – kompleksowe wsparcie dzieci i młodzieży w ramach placówek wsparcia dziennego prowadzonych w formie pracy podwórkowej”, realizowanego w ramach programu Fundusze Europejskie dla Podlaskiego 2021-2027.**

W ramach realizacji zamówienia przewiduje się:

#### **KUCHNIA o powierzchni 540x840, wys.237**

- naprawa ubytków – 10 sztuk
- gruntowanie ścian i sufitu – 110 m<sup>2</sup>
- szpachlowanie gładzią gipsową ścian i sufitu – 55,2 m<sup>2</sup>
- malowanie ścian i sufitu – 55,2 m<sup>2</sup>
- układanie płytek na ścianach – 55 m<sup>2</sup>
- wykończenie płytek (fuga, listwy pp, klej) – 27,6 mb
- dodatkowa instalacja elekt. 230V+ gniazda – 4 sztuki
- dodatkowa instalacja 400V – 2 sztuki
- skuwanie podłogi + przygotowanie – 45,1 m<sup>2</sup>
- gruntowanie podłogi – 45,1 m<sup>2</sup>
- układanie płytek na podłodze – 45,1 m<sup>2</sup>

#### **MAGAZYN 1 o powierzchni 245x254, wys.237**

- naprawa ubytków – 4 sztuk
- gruntowanie ścian i sufitu – 20,2 m<sup>2</sup>
- szpachlowanie gładzią gipsową ścian i sufitu – 10 m<sup>2</sup>
- malowanie ścian i sufitu – 10 m<sup>2</sup>
- układanie płytek na ścianach – 20 m<sup>2</sup>
- wykończenie płytek (fuga, listwy pp, klej) – 10 mb
- skuwanie podłogi + przygotowanie – 6,2 m<sup>2</sup>
- gruntowanie podłogi – 6,2 m<sup>2</sup>
- układanie płytek na podłodze – 6,2 m<sup>2</sup>



**MAGAZYN 2 o powierzchni 245x280, wys.237**

- naprawa ubytków – 4 sztuk
- gruntowanie ścian i sufitu – 24,8 m2
- szpachlowanie gładzią gipsową ścian i sufitu – 11 m2
- malowanie ścian i sufitu – 11 m2
- układanie płytek na ścianach – 21 m2
- wykończenie płytek (fuga, listwy pp, klej) – 11,8 mb
- skuwanie podłogi + przygotowanie – 6,9 m2
- gruntowanie podłogi – 6,9 m2
- układanie płytek na podłodze – 6,9 m2

**MAGAZYN 3 o powierzchni 420x230, wys.240**

- naprawa ubytków – 6 sztuk
- gruntowanie ścian i sufitu – 31,2 m2
- szpachlowanie gładzią gipsową ścian i sufitu – 14,8 m2
- malowanie ścian i sufitu – 14,8 m2
- układanie płytek na ścianach – 26 m2
- wykończenie płytek (fuga, listwy pp, klej) – 13 mb
- skuwanie podłogi + przygotowanie – 9,7 m2
- gruntowanie podłogi – 9,7 m2
- układanie płytek na podłodze – 9,7 m2

**MAGAZYN 4 o powierzchni 400x425, wys.240**

- naprawa ubytków – 10 sztuk
- gruntowanie ścian i sufitu – 56,6 m2
- szpachlowanie gładzią gipsową ścian i sufitu – 23,6 m2
- malowanie ścian i sufitu – 23,6 m2
- układanie płytek na ścianach – 33 m2
- wykończenie płytek (fuga, listwy pp, klej) – 17 mb
- skuwanie podłogi + przygotowanie – 17 m2
- gruntowanie podłogi – 17 m2
- układanie płytek na podłodze – 17 m2

**MAGAZYN 5 o powierzchni 290x257, wys.240**

- naprawa ubytków – 4 sztuk
- gruntowanie ścian i sufitu – 33,8 m2
- szpachlowanie gładzią gipsową ścian i sufitu – 11,8 m2
- malowanie ścian i sufitu – 11,8 m2
- układanie płytek na ścianach – 22 m2
- wykończenie płytek (fuga, listwy pp, klej) – 11,8 mb
- skuwanie podłogi + przygotowanie – 7,5 m2
- gruntowanie podłogi – 7,5 m2
- układanie płytek na podłodze – 7,5 m2

**KORYTARZ KOMUNIKACYJNY o powierzchni 180x420, wys.240**

- naprawa ubytków – 4 sztuk
- gruntowanie ścian i sufitu – 36,4 m2
- szpachlowanie gładzią gipsową ścian i sufitu – 16,4 m2
- malowanie ścian i sufitu – 16,4 m2

- układanie płytek na ścianach – 20 m<sup>2</sup>
- wykończenie płytek (fuga, listwy pp, klej) – 11,8 mb
- skuwanie podłogi + przygotowanie – 7,6 m<sup>2</sup>
- gruntowanie podłogi – 7,6 m<sup>2</sup>
- układanie płytek na podłodze – 7,6 m<sup>2</sup>
- podwieszenie sufitu i zabudowa płytą GK – 7,6 m<sup>2</sup>

#### **WC i ŁAZIENKA o powierzchni 260x117, wys.240**

- naprawa ubytków – 4 sztuk
- gruntowanie ścian i sufitu – 18,4 m<sup>2</sup>
- szpachlowanie gładzią gipsową ścian i sufitu – 3,5 m<sup>2</sup>
- malowanie ścian i sufitu – 3,5 m<sup>2</sup>
- układanie płytek na ścianach – 15,3 m<sup>2</sup>
- wykończenie płytek (fuga, listwy pp, klej) – 7 mb
- skuwanie podłogi + przygotowanie – 3,5 m<sup>2</sup>
- gruntowanie podłogi – 3,5 m<sup>2</sup>
- układanie płytek na podłodze – 3,5 m<sup>2</sup>
- podwieszenie sufitu i zabudowa płytą GK – 3,5 m<sup>2</sup>
- zabudowa wentylacji – 1 sztuka
- montaż urządzeń sanitarnych – 3 sztuki (umywalka, WC i kabina prysznicowa)

#### **STOŁÓWKA o powierzchni 1280x1000, wys.255-305**

- naprawa ubytków – 10 sztuk
- gruntowanie ścian i sufitu – 256 m<sup>2</sup>
- szpachlowanie gładzią gipsową ścian – 128 m<sup>2</sup>
- szpachlowanie sufitu – 128 m<sup>2</sup>
- malowanie ścian i sufitu – 256 m<sup>2</sup>
- wykończenie płytek (fuga, listwy pp, klej) – 45 mb
- gruntowanie podłogi – 128 m<sup>2</sup>
- układanie płytek na podłodze – 128 m<sup>2</sup>

Materiały i narzędzia niezbędne do wykonania zadania zabezpiecza Wykonawca na własny koszt.

### **3. WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)**

- 45453000-7- Roboty remontowe i renowacyjne
- 45442100-8- Roboty malarskie
- 45421146-9- Instalowanie sufitów podwieszanych
- 45430000-0- Pokrywanie podłóg i ścian
- 45431000-7- Kładzenie płytek
- 45332400-7- Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

### **4. ZADANIA PO STRONIE WYKONAWCY**

- Wykonanie prac remontowych objętych przedmiotem zamówienia.
- Wykonawca jest zobowiązany do:
  - wykonania robót zgodnie ze sztuką budowlaną, właściwymi przepisami i normami, niniejszym zapytaniem i zawartą na podstawie niego umową;
  - stosowania materiałów zgodnych z obowiązującymi przepisami i dopuszczonych do stosowania w budownictwie;

- stosowania i przestrzegania przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, ochrony p. poż.;
  - przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.
- c) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów wykorzystanych na potrzeby przeprowadzonych prac. Do użycia mogą być zastosowane tylko te materiały, dla których zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi, określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych. Jakikolwiek materiały nie spełniające tych wymagań, nie mogą być zastosowane na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia.
- d) Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu na potrzeby przeprowadzonych prac, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko naturalne. Sprzęt używany do wykonywania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie technicznym, zapewniającym bezpieczeństwo jego użytkownikom.
- e) Udzielenie min 60-miesięcznej gwarancji na wykonane roboty objęte przedmiotem zamówienia.

## 5. ZADANIA PO STRONIE ZAMAWIAJĄCEGO

Udostępnienie Wykonawcy przed złożeniem oferty Ośrodka Szkoleniowo-Wypoczynkowego w Doktorcach celem wizji lokalnej. Kontakt pod numerem telefonu 668 024 028

## 6. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA/UMOWY

- a) Termin realizacji prac remontowych ustala się na okres od dnia podpisania umowy do 31.07.2024r.
- b) Zamawiający, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, w porozumieniu z Wykonawcą, zastrzega sobie prawo do wydłużenia bądź skrócenia okresu realizacji Przedmiotu zamówienia.
- c) Miejsce realizacji prac remontowych: Ośrodek Szkoleniowo-Wypoczynkowy W Doktorcach

## 7. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I ZAKRES WYKLUCZENIA Z MOŻLIWOŚCI REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- a) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki:
- 1) Akceptują treść zapytania bez zastrzeżeń – złożenie oferty na Formularzu Ofertowym - **Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego** - będzie uważane za akceptację treści zapytania ofertowego.
  - 2) nie są powiązani kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym.
- Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
- a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
  - b. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,
  - c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
  - d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- Warunkiem spełnienia wymagania określonego w pkt. 1 ust. 2 jest Oświadczenie Oferenta o braku powiązań z Zamawiającym – **Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego**.
- 3) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

- 4) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 5) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych powyżej w pkt 1 –5 zostanie przeprowadzona na podstawie złożonych dokumentów według formuły spełnia - nie spełnia.

Niespełnienie warunków określonych przez Zamawiającego skutkuje wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Oferta Wykonawcy wykluczonego zostaje odrzucona.

## **8. DOKUMENTY WYMAGANE W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW**

Oferent w celu potwierdzenia spełnienia warunków zamówienia powinien złożyć następujące dokumenty:

- a) Wypełniony Formularz Ofertowy - **Załącznik nr 1**.
- b) Oświadczenie Oferenta o braku powiązań z Zamawiającym – **Załącznik nr 2**.
- c) Wydruk z Białej listy nie starszy niż 7 dni przed datą złożenia oferty - tylko jeżeli wykonawca prowadzi działalność gospodarczą.

## **9. WALUTA, W JAKIEJ BĘDĄ PROWADZONE ROZLICZENIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA**

Rozliczenia związane z realizacją zamówienia będą prowadzone w złotych polskich (PLN).

## **10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

- a) Oferta powinna być sporządzona wg wzoru FORMULARZ OFERTY (załącznik nr 1) i powinna być podpisana przez Wykonawcę. Podpisy złożone przez Wykonawcę (lub osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy) powinny być opatrzone czytelnym imieniem i nazwiskiem lub pieczęcią imienną. Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami muszą być kolejno ponumerowane.
- b) Oferta powinna zawierać cenę jednostkową przedmiotu określonego w pkt 2 niniejszego zapytania oraz cenę ogółem wykonania zamówienia podaną w kwocie netto i w kwocie brutto.
- c) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- d) Oferta powinna być sporządzona:
  - a. w języku polskim;
  - b. każda poprawka w ofercie musi być parafowana przez Wykonawcę, nie dopuszcza się stosowania korektora zgodnie z art. 22 pkt. 3 ustawy z 29.09.1994 o rachunkowości.
- e) Składając ofertę, Wykonawca musi przedłożyć dokumenty wymienione w pkt. 8 niniejszego zapytania ofertowego.
- f) Dokumenty złożone w języku obcym winny być dołączone i przetłumaczone na język polski oraz dodatkowo poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- g) Ofertę należy złożyć elektronicznie w formie skanów podpisanych dokumentów w sposób umożliwiający ustalenie osoby składającej oświadczenie.
- h) Oferta jest jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a Wykonawca składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą one być udostępnione innym uczestnikom postępowania.
- i) Wykonawcy - osoby fizyczne i prowadzące jednoosobową działalność gospodarczą muszą ofertę opatrzyć formułą:

Jako osoba fizyczna/prowadząca jednoosobową działalność gospodarczą\* Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez administratora danych – Związku Harcerstwa Polskiego Chorągiew Białostocka z siedzibą przy ul. Pałacowej 3/1, 15-042 Białystok. Podstawę prawną

przetwarzania moich danych stanowi moja zgoda (art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W - RODO) oraz w zakresie danych dot. ew. niepełnosprawności art. 9 ust. 2 lit. a) RODO. Dane będą przetwarzane w celu dopełnienia wszystkich formalności związanych z procesem wyłonienia wykonawcy niniejszego zapytania ofertowego przeprowadzanego zgodnie z trybem zasady konkurencyjności. Oferty będą archiwizowane przez okres wymagany prawem lub umową projektu, z którego finansowany jest przedmiot postępowania, na co również wyrażam zgodę. Po zakończeniu biegu ww. terminów dane zostaną usunięte.

*\*niepotrzebne skreślić*

#### **11. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z POTENCJALNYMI WYKONAWCAMI**

Joanna Roszko-Parfieniuk

e-mail: joanna.roszko-parfieniuk@zhp.pl

tel.: 503 074 102

#### **12. MIEJSCE, TERMIN I SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY I POWIADOMIENIA OFERENTÓW O WYNIKACH PROWADZONEGO POSTĘPOWANIA**

- a) Ofertę należy złożyć elektronicznie za pośrednictwem powszechnie dostępnej strony internetowej: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> poprzez moduł „Oferty” po dokonaniu rejestracji.
- b) Termin składania ofert upływa dnia 08.04.2024 r. o godz. 14:00**
- d) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- e) Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert wariantowych.
- f) Wszelkie pytania, wnioski, oświadczenia i informacje od Wykonawców powinny być przesłane w formie elektronicznej za pośrednictwem powszechnie dostępnej strony internetowej: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> poprzez moduł „Pytania” zgodnie z zasadami INSTRUKCJI UŻYTKOWNIKA dla systemu Baza Konkurencyjności dostępnej pod adresem <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.
- g) Odpowiedzi na pytania lub dokonaną zmianę Zapytania ofertowego Zamawiający zamieści niezwłocznie na powszechnie dostępnej stronie internetowej: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.
- h) Informację o wyniku przedmiotowego zapytania ofertowego Zamawiający upubliczni w taki sposób jak zostało upublicznione zapytanie ofertowe.

#### **13. KRYTERIA OCENY OFERT I WYBORU WYKONAWCY**

- a) W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający dokona oceny i wyboru oferty spośród Wykonawców spełniających warunki określone w punkcie 7 w oparciu o kryterium wyboru: Cena.
- b) Cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym w szczególności:
  - robót przewidzianych w zapytaniu ofertowym;
  - wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych i zabezpieczających;
  - ubezpieczenia;
  - utrzymania zaplecza budowy;
  - związane z wywozem i składowaniem materiałów rozbiórkowych;
  - zapewnienia warunków BHP i p. poż. oraz inne koszty wynikające z umowy.
- c) W przypadku stwierdzenia w ofertach/ofercie oczywistych omyłek pisarskich, rachunkowych bądź innych omyłek polegających na niezgodności ofert/oferty z przedmiotowym zapytaniem Zamawiający wezwie Wykonawcę/-ów do sprostowania.

- d) Oferty zawierające braki formalne, na prośbę Komisji oceniającej mogą zostać uzupełnione w określonym przez Komisję terminie. Wyboru najkorzystniejszej oferty dokona Komisja. Od dokonanego wyboru nie przewiduje się odwołań.
- e) Zamawiający zastrzega sobie możliwość niedokonania wyboru oraz możliwość prowadzenia negocjacji.

#### **14. SPOSÓB OBLICZENIA OFERTY**

##### **Cena – waga 100% (maksymalnie 100 punktów)**

Cenę brutto za wykonanie całości zamówienia należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena powinna obejmować całkowity koszt realizacji zamówienia objętego zapytaniem ofertowym.

Sposób przyznawania punktacji za spełnienie kryterium

Punkty przyznawane za kryterium cena będą liczone wg następującego wzoru:

$$C = (C_{\min} : C_0) \times 100$$

gdzie:

C – liczba punktów przyznana danej ofercie,

C<sub>min</sub> – najniższa cena spośród ważnych ofert,

C<sub>0</sub> – cena badanej oferty.

#### **15. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**

Na podstawie najkorzystniejszej oferty z Wykonawcą podpisana zostanie umowa cywilnoprawna (umowa zlecenia).

#### **16. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Termin związania ofert to 15 dni kalendarzowych od daty upublicznienia informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronach internetowych:

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

#### **17. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania, Zamawiający nie ponosi kosztów postępowania.

#### **18. FINANSOWANIE**

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Funduszy Europejskich dla Podlaskiego 2021-2027 w ramach projektu pt. „Podlaskie Podwórka”.

#### **19. UWAGI KOŃCOWE**

- a) Z możliwości realizacji zamówienia będą wyłączone podmioty, które powiązane są z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy osobowo lub kapitałowo.
- b) Niniejsze ogłoszenie nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy prawo zamówień publicznych, a propozycje składane przez zainteresowane podmioty nie są ofertami w rozumieniu kodeksu cywilnego. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia

umowy. Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy bez podania uzasadnienia swojej decyzji.

## **20. ZMIANA WARUNKÓW UMOWY**

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia umowy, w szczególności w zakresie terminów realizacji zamówienia.

Do zapytania ofertowego dołączono:

**Załącznik nr 1** – Formularz Ofertowy

**Załącznik nr 2** – Oświadczenie Wykonawcy o braku powiązań kapitałowych lub osobowych

*Zatwierdził Komendant i Skarbnik ZHP Chorągiew Białostocka*