

SPECYFIKACJA I OPIS ZAMÓWIENIA

1. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE OBWODOWE:

- warstwy od zewnątrz do wewnątrz budynku -

- DESKA ELEWACYJNA SZORSTKA 20 mm PIONOWO
- - 2x IMPREGNOWANA
- - PROFILE WENTYLACYJNE ALUMINIOWE PRZECIWKO INSEKTOM
- - PARAPETY I OKAPNIKI STALOWE W KOLORZE ZBLIŻONYM DO RAL7016
- - GWOŹDZIOWANIE WIDOCZNE NA LICU DESKI (GWOŹDZIE PIERŚCIENIOWE INOX)
- RUSZT POD ELEWACJĘ POZIOMO
- KONTRŁATA WENTYLACYJNA PIONOWO
- WIATROIZOLACJA – MEMBRANA min. 180 g/m²
- PRZEDŚCIANKA IZOLACYJNO-INSTALACYJNA – W KLASIE C24
- IZOLACJA TERMICZNA
- - WEŁNA MIĘDZY SŁUPKAMI
- WIATROIZOLACJA – MEMBRANA min. 180 g/m²
- PREFABRYKOWANY KONSTRUKCJA BUDYNKU WYKONANA Z PŁYT DREWNA KRZYŻOWO KLEJONEGO CLT (Cross Laminated Timber)

2. ŚCIANY WEWNĘTRZNE:

- PREFABRYKOWANY KONSTRUKCJA BUDYNKU WYKONANA Z PŁYT DREWNA KRZYŻOWO KLEJONEGO CLT (Cross Laminated Timber)
- 2 ŚCIANY ŁAZIENKI WYKONANE Z KONSTRUKCYJNĄ PRZEDŚCIANKĄ INSTALACYJNĄ I IZOLACJĄ AKUSTYCZNĄ
- ŚCIANY ŁAZIENKI WYKOŃCZONE PŁYTĄ FERMACELL 12 mm Z OKŁADZINĄ ŚCIENNĄ WINYLOWĄ
-

3. DACH: dwuspadowy o kącie nachylenia połaci 30 st.

1. - warstwy od góry do dołu-

- BLACHODACHÓWKA WRAZ O BRÓBKAMI DEKARSKIMI
- - KOLOR ZBLIŻONY DO RAL7016
- ŁATY DACHOWE I KONTRŁATY
- MEMBRANA PAROPRZEPUSZCZALNA min. 180 gr
- PREFABRYKOWANA KONSTRUKCJA DREWNIANA – DREWNO KVV
- IZOLACJA TERMICZNA
- - WEŁNA MIĘDZY KROKWIAMI KONSTRUKCJI
- KONTRŁATA DYSTANSOWA
- SUFITY WYKOŃCZONE PŁYTĄ AKUSTYCZNĄ Z WŁÓKIEN DRZEWNYCH I CEMENTU O GRUBOŚCI 25 mm

4. PODŁOGA:

1. - warstwy od góry do dołu-

- PANELE PODŁOGOWE WINYLOWE
- PŁYTA MFP 22 mm PIÓRO-WPUST
- FOLIA PAROIZOLACYJNA

- PREFABRYKOWANA KONSTRUKCJA DREWNIANA – DREWNO KVH
- IZOLACJA TERMICZNA
- - WEŁNA MIĘDZY BELKAMI KONSTRUKCJI
- MEMBRANA PAROPRZEPUSZCZALNA min. 180 gr
- SIATKA OCYNKOWANA PRZECIW GRYZONIOM

5. TARAS – PREFABRYKOWANA KONSTRUKCJA Z DREWNA KVH C24:

- **RAMA TARASU 60x140 mm**
- - 2x IMPREGNOWANA
- **KROKWIE I PŁATWIE 60x140 MM**
- - 2x IMPREGNOWANE
- SŁUPY 140x140 MM
- - 2x IMPREGNOWANE
- **DESKA TARASOWA RYFLOWANA IMPREGNOWANA CIŚNIENIOWO**
- **POSZYCIE DACHOWE POLIWĘGLAN KOMOROWY**

6. STOLARKA OTWOROWA:

- **ZEWNĘTRZNA:**
- **OKNA:**
- - STOLARKA PVC Z ZESPOŁONĄ OPASKĄ WEWNĘTRZNĄ WOKÓŁ OBWODU RAMY
- - PROFIL PVC, KOLOR ZEWNĘTRZNY ANTRACYT ZBLIŻONY DO RAL 7016, WEWNĘTRZNY BIAŁY, PAKIET TRZYSZYBOWY, KLAMKI METALOWE BIAŁE
- - 800x2165 mm – 2 SZT., FIX, JEDNOSKRZYDŁOWE
- - 600x1185 mm – 2 SZT., RU, JEDNOSKRZYDŁOWE
- - 450x800 mm – 1 SZT., RU, JEDNOSKRZYDŁOWE
- - 1800x800 mm – 1 SZT., R+RU, DWUSKRZYDŁOWE, ASYMETRYCZNE
- **DRZWI:**
- - PROFIL, KOLOR OBUSTRONNY ANTRACYT ZBLIŻONY DO RAL 7016, PAKIET DWUSZYBOWY, WKŁADKA Z ZAMKIEM, KLAMKA INOX
- - 1610x2175 mm – 1 SZT., R+R, DWUSKRZYDŁOWE, ASYMETRYCZNE
- **WEWNĘTRZNA:**
- - SKRZYDŁA WYKONANE W TECHNOLOGII RAMIAKOWEJ Z PŁYTY MDF POKRYTE OKLEINĄ, MINIMUM TRZY SREBRNE ZAWIASY 2-CZOPOWE Z REGULACJĄ W PŁASZCZYŹNIE POZIOMEJ, ZAMEK NA KLUCZ, NA WKŁADKĘ, ŁAZIENKOWY, KLAMKI I SZYLDY CHROM, SZYBA DECORMAT – MLECZNA W DRZWIACH ŁAZIENKOWYCH, PODCIĘCIE WENTYLACYJNE DRZWI ŁAZIENKOWYCH
- - 70 LEWA – PEŁNE 1 SZT. + OŚCIEŻNICA REGULOWANA / POKÓJ NR 1, KOLOR BIAŁY
- - 70 PRAWA – PEŁNE 1 SZT. + OŚCIEŻNICA REGULOWANA / POKÓJ NR 2, KOLOR BIAŁY
- - 70 PRAWA – 3 SZYBKIE – 1 SZT. + OŚCIEŻNICA REGULOWANA / ŁAZIENKA, KOLOR BIAŁY
-

7. INSTALACJA ELEKTRYCZNA:

- **WEWNĄTRZ BUDYNKU:**
- ROZDZIELNICA Z UZBROJENIEM

- OKABLOWANIE ELEKTRYCZNE BUDYNKU + TV/SAT 1 PUNKT
- PUSZKI INSTALACYJNE
- BIAŁY MONTAŻ
- - GNIAZDKA MIN. 12 PUNKTÓW NA BUDYNEK, KOLOR BIAŁY
- - GNIAZDO TV/SAT 1 SZT.
- - WŁĄCZNIKI MIN. 7 PUNKTÓW NA BUDYNEK W KOLORZE BIAŁYM
- - W 2 SYPIALNIACH PO 1 GNIAZDKU Z PORTAMI USB
- - OŚWIETLENIE SALONU 1 SZYNA OŚWIETLENIOWA Z 3 PUNKTAMI, KOLOR BIAŁY/CZARNY
- - OŚWIETLENIE W 2 SYPIALNIACH PO 2 PUNKTY WPUSZCZANE LED W SUFICIE, KOLOR BIAŁY/CZARNY
- - OŚWIETLENIE PODSZAWKOWE W 2 SYPIALNIACH PO 2 LAMKI LED, KOLOR BIAŁY CZARNY
- - OŚWIETLENIE W ŁAZIENCIE 1 PUNKT WPUSZCZANY LED W SUFICIE, KOLOR BIAŁY/CZARNY ORAZ LUSTRO Z WBUDOWANYM PODŚWIETLENIEM
- - WENTYLATOR WYWIEWOWY W ŁAZIENCIE
- **NA ZEWNĄTRZ BUDYNKU:**
- ROZDZIELNICA PRZYŁĄCZENIOWA DO ZASILANIA BUDYNKU
- GNIAZDO HERMETYCZNE 1 szt.
- LAMPY ZEWNĘTRZNE NA ELEWACJI FRONTOWEJ 2 SZT.
- WYPROWADZENIE PRZEWODU TV/SAT

8. INSTALACJA WOD-KAN, KLIMATYZACJA:

- **WEWNĄTRZ BUDYNKU:**
- - SALON – CW, ZW, KANALIZACJA
- - ŁAZIENKA – CW, ZW, KANALIZACJA
- - POJEMNOŚCIOWY PODGRZEWACZ WODY 50l
- - PREINSTALOWANA INSTALACJA DO MONTAŻU KLIMATYZACJI
- **NA ZEWNĄTRZ BUDYNKU:**
- - WYPROWADZENIE DO PODŁĄCZENIA KANALIZACJI
- - WYPROWADZENIE DO PODŁĄCZENIA WODY

9. INSTALACJA GRZEWCA I KLIMATYZACYJNA:

- **SYPIALNIA 1:**
- - GRZEJNIK PANELOWY ELEKTRYCZNY SZT. 1
- **SYPIALNIA 2:**
- - GRZEJNIK PANELOWY ELEKTRYCZNY SZT. 1
- **SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM:**
- - GRZEJNIK PANELOWY ELEKTRYCZNY SZT. 1
- - KLIMATYZATOR min. 2,5 kW
- **ŁAZIENKA:**
- - GRZEJNIK DRABINKOWY ELEKTRYCZNY SZT. 1

10. INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA:

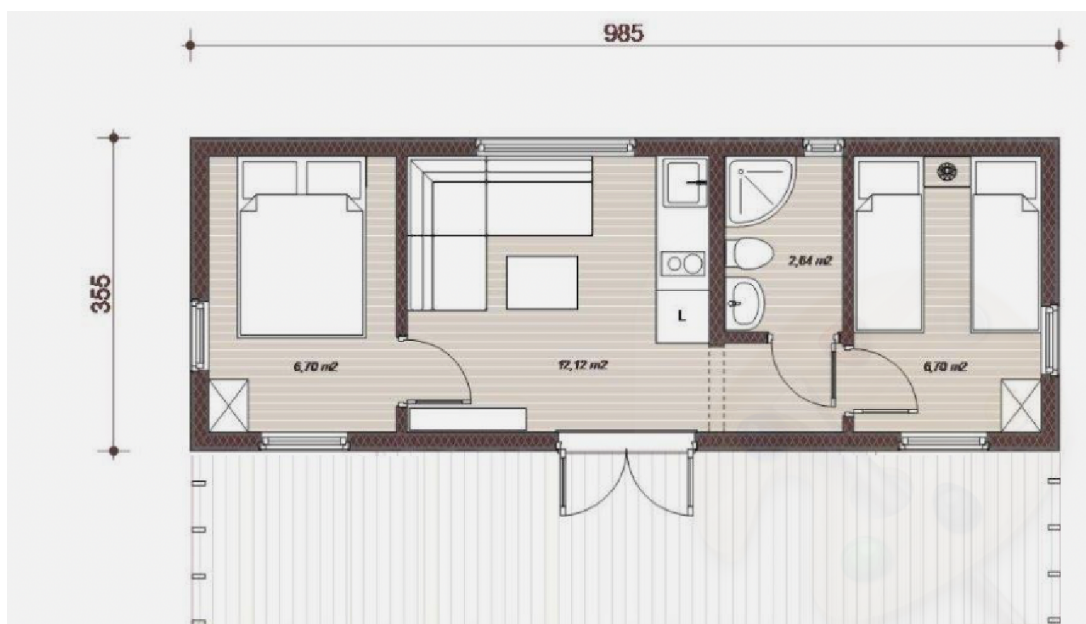
- **min. 3 kW**

11. WYPOSAŻENIE DODATKOWE I UMEBLOWANIE:

- **POKÓJ NR 1:**

- - SZAFKA UBRANIOWA JEDNOSKRZYDŁOWA 600x500x2100 mm,
- - SZAFKA WISZĄCA 2050x400x700 mm,
- **POKÓJ NR 2:**
- - SZAFKA UBRANIOWA JEDNOSKRZYDŁOWA
- - SZAFKA WISZĄCA
- **SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM:**
- - SZAFKI DOLNE + BLAT 2100x580x860 mm:
 - - PŁYTA WIÓROWA OKLEINOWANA
 - - ZLEWOZMYWAK INOX Z BATERIĄ CHROM
 - - LODÓWKA Z ZAMRAŻALNIKIEM
 - - PŁYTA GRZEWcza ELEKTRYCZNA DWUPALNIKOWA
 - - BLAT KUCHENNY
- - SZAFKI GÓRNE 2100x340x850 mm:
 - - PŁYTA WIÓROWA OKLEINOWANA
 - - OKAP KUCHENNY WPUSZCZANY W SZAFKĘ Z WYWIEWEM NA ZEWNĄTRZ
- **ŁAZIENKA Z WC:**
- - SZAFKA PODWIESZANA Z UMYWALKĄ CERAMICZNĄ BIAŁĄ I BATERIĄ CHROM
- - WC ZE STELAŻEM ZABUDOWANYM W ŚCIANIE I MISĄ PODWIESZANĄ CERAMICZNĄ
- - KABINA PRYSZNICOWA CHROM + SZKŁO MIN. 800x800x1950 mm
-
- 12. **FUNDAMENTY:**
- **POSADOWIENIE BUDYNKU NA FUNDAMENCIE STALOWYM – PAŁE WKREŚCANE W GRUNT**

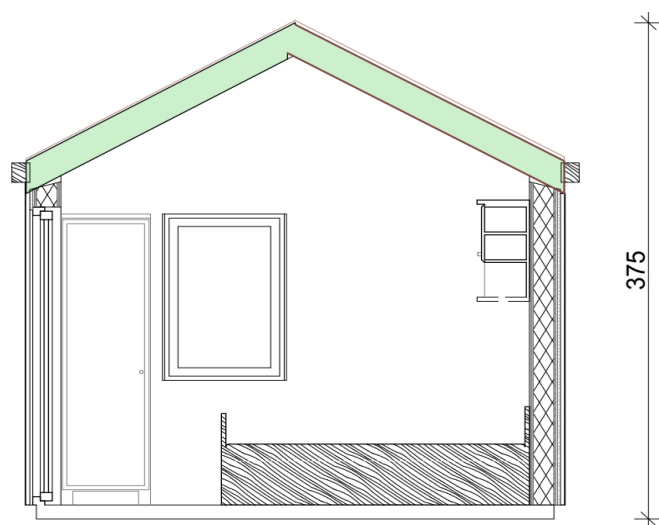
RZUT Z WYMIARAMI:



TARAS 985 x 200

*WYMIARY PODANE W cm DOPUSZCZALNE ZMIANY DO 2% NA WYMIARACH

PRZEKRÓJ Z WYMIARAMI:



*WYMIARY PODANE W cm
DOPUSZCZALNE ZMIANY DO 2%