

## UMOWA NA WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

w dniu \_\_\_\_\_ w \_\_\_\_\_ pomiędzy:

\_\_\_\_\_, zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

\_\_\_\_\_, zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z osobna „**Stroną**”

zawarta została umowa na wykonanie dokumentacji projektowej, zwana dalej „**Umową**”, o następującej treści:

### § 1.

#### Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowej dla realizacji inwestycji modernizacji pomieszczenia biurowego zlokalizowanego w budynku należącym do Zamawiającego, położonym w Katowicach, przy ul. Mikołowskiej 100, zgodnie z Planem Inwestycji stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy (**Inwestycja**).
2. Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie:
  - a) projektu architektoniczno-budowlanego,
  - b) wielobranżowej koncepcji dla realizacji Inwestycji,
  - c) projektów wykonawczych wszystkich branż,
  - d) kosztorysu inwestorskiego,
  - e) przedmiaru robót,
  - f) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - g) projektów technicznych,na potrzeby realizacji Inwestycji (**Dokumentacja Projektowa**).
3. Poza zakresem prac ustalonym ust. 2 powyżej, przedmiot Umowy obejmuje:
  - a) uzyskanie wymaganych przepisami prawa niezbędnych uzgodnień, pozwoleń, decyzji i opinii, w tym pozwolenia na budowę, jeżeli wymagany jest przepisami prawa dla przedmiotowej Inwestycji,
  - b) wykonanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) jeżeli wymagany jest przepisami prawa dla przedmiotowej Inwestycji,
  - c) zapewnienia nadzoru autorskiego na zasadach określonych przepisami prawa oraz Umową.
4. Realizacja Umowy nastąpi w trzech etapach:
  - a) Etap I:
    - 1) opracowanie wielobranżowej koncepcji modernizacji pomieszczeń;
    - 2) wskaźnikowe wyliczenie kosztu inwestycji;

Projekt „Kompleksowe Centrum Cyberbezpieczeństwa” dofinansowany ze środków Unii Europejskiej



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

- b) Etap II:
- 1) wykonanie Dokumentacji Projektowej;
  - 2) uzyskanie kompletu uzgodnień, pozwoleń, decyzji i opinii niezbędnych do wykonania Inwestycji, w tym pozwolenia na budowę, jeżeli wymagany jest przepisami prawa;
  - 3) wykonanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), jeżeli wymagany jest przepisami prawa dla przedmiotowej Inwestycji,
- c) Etap III:
- 1) świadczenie nadzoru autorskiego
5. Termin realizacji Umowy wynosi::
- a) Etapu I nastąpi w terminie \_\_\_ miesięcy od dnia zawarcia Umowy;
  - b) Etapu II nastąpi w terminie \_\_\_ miesięcy od dnia podpisania Protokołu Odbioru Etapu I bez zastrzeżeń;
  - c) Etapu III trwać będzie przez okres realizacji Umowy oraz Inwestycji.
6. Dokumentacja Projektowa wykonana w ramach realizacji niniejszej Umowy będzie wzajemnie spójna technicznie i kompletna z punktu widzenia celu jakiego ma służyć tj. realizacji Inwestycji i jej sfinansowania ze środków unijnych w ramach otrzymanego przez Zamawiającego dofinansowania.
7. Celem uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości Strony ustalają, że akceptacja lub odbiór jakiejkolwiek prac w ramach Umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z jej błędów lub braków, przez okres gwarancji oraz okres świadczenia nadzoru autorskiego.
8. Na podstawie Umowy i na warunkach w niej opisanych Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie prace będące przedmiotem Umowy terminowo, z zachowaniem staranności wynikającej z zawodowego charakteru jego działalności oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami i najwyższymi standardami technicznymi.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, potencjał techniczny i ekonomiczny oraz odpowiednią ilość personelu do realizacji Umowy w terminach i na warunkach w niej określonych.
10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Umowy w zakresie projektowania z uwzględnieniem kryteriów zielonych zamówień publicznych, określonych przepisami prawa krajowego i unijnego, w szczególności zgodnie z wymaganiami Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26.02.2014 r. w sprawie zamówień publicznych, uchylająca dyrektywę 2004/18/WE (Dz. Urz. UE L 94 z 28.03.2014 r., str. 65, z późn. zm.), w tym z uwzględnieniem parametrów związanych ze zużyciem energii.

## § 2

### Obowiązki Wykonawcy

1. W trakcie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - a) przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów prawa, Polskich Norm, w tym norm technicznych i przepisów branżowych których stosowanie jest wymagane przedmiotem Umowy,
  - b) ścisłego i stałego współdziałania z Zamawiającym w zakresie niezbędnym dla należytego wykonania Umowy;

- c) niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich przeszkodach, opóźnieniach i trudnościach w realizacji Umowy;
  - d) optymalizacji rozwiązań projektowych mających na celu obniżenie kosztów realizacji Inwestycji, przy jednoczesnym zachowaniu wysokiej jakości i poprawności rozwiązań technicznych;
  - e) usuwania w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, na swój koszt, wszelkich ewentualnych błędów i wad Dokumentacji Projektowej oraz błędów i wad w innych materiałach przygotowanych w ramach realizacji Umowy przez Wykonawcę;
  - f) wykonania na własny koszt wszelkich wymaganych przepisami prawa badań, ekspertyz i ustaleń, niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu Umowy osobom trzecim (**Podwykonawcom**), bez wyraźnej, uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonawca w każdym przypadku ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania Podwykonawców jak za działania i zaniechania własne i nie podlega zwolnieniu z tej odpowiedzialności nawet w przypadku, gdy nie ponosi winy w wyborze Podwykonawcy, któremu powierzył wykonywanie Umowy lub gdy powierzył prace Podwykonawcy zawodowo trudniącemu się wykonywaniem prac objętych przedmiotem Umowy, a Podwykonawca taki przekroczył zakres udzielonego mu upoważnienia. Korzystając ze świadczeń Podwykonawcy, Wykonawca nałoży na niego obowiązek przestrzegania wszelkich zasad, reguł i zobowiązań określonych w Umowie, w zakresie w jakim odnosić się one będą do zakresu prac danego Podwykonawcy, pozostając jednocześnie gwarantem ich wykonania oraz przestrzegania przez podwykonawcę.
  3. W terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy, Zamawiający prześle Wykonawcy protokolarnie materiały i dokumenty, będące w jego posiadaniu, a wskazywane przez Wykonawcę jako niezbędne do wykonania Umowy.
  4. Wykonawca oświadcza, że on sam, jak i jego personel zaangażowany do realizacji Umowy, posiadają wymagane prawem kwalifikacje, a także doświadczenie wymagane do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
  5. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy zapoznać się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości, której dotyczy Umowa (**Wizja lokalna**).

### § 3.

#### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy, w tym pełnienie nadzoru autorskiego i przeniesienia autorskich praw majątkowych do Utworów, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie \_\_\_\_\_ PLN (słownie: \_\_\_\_\_ złotych 00/100 ) netto, powiększone o należny podatek od towarów i usług, według stawki przepisanej prawem, tj. w kwocie \_\_\_\_\_ PLN (słownie: \_\_\_\_\_ złotych 00/100 ) brutto.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w dwóch częściach, po wykonaniu i odbiorze bez uwag przez Zamawiającego prac określonych Etapami I i II, w następujących terminach:
  - a) 15 % kwoty określonej ust. 1 powyżej – po podpisaniu Protokołu Odbioru Etapu I,
  - b) 85 % kwoty określonej ust. 1 powyżej – po podpisaniu Protokołu Odbioru Etapu II.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie poprawnie wystawionej przez Zamawiającego faktury VAT do której dołączony zostanie odpowiedni Protokół Odbioru danego Etapu bez uwag, przelewem na rachunek bankowy nr \_\_\_\_\_.

Projekt „Kompleksowe Centrum Cyberbezpieczeństwa” dofinansowany ze środków Unii Europejskiej



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

4. Strony postanawiają, że jeżeli rachunek bankowy, którym posługuje się Wykonawca nie będzie ujęty w wykazie podatników, o którym stanowi art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.) – tzw. „białej liście podatników VAT”, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności i nie będzie stanowiło to naruszenia Umowy.
5. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury VAT, wystawionej na podstawie Protokołu Odbioru danego Etapu bez uwag, w formie:
  - a) papierowej (oryginału);
  - b) elektronicznej, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 106, z późn. zm.).
6. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności, w terminie do 30 dni od:
  - a) daty otrzymania oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT, w przypadku wystawienia faktury w sposób określony w ust. 5 pkt 1;
  - b) daty przesłania elektronicznej faktury na adres e-mail: \_\_\_\_\_, w przypadku wystawienia faktury w sposób określony w ust. 5 pkt 2.
7. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
8. Za dzień zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, ma charakter ryczałtowy i nie będzie podlegał jakimkolwiek zmianom. Zapłata Wynagrodzenia w pełnej wysokości stanowi należyte wykonanie zobowiązania Zamawiającego, a Wykonawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia uzupełniającego, świadczeń dodatkowych, zwrotu wydatków lub kosztów.
10. Wykonawca nie może, bez zgody Zamawiającego, przenieść wierzytelności pieniężnych wynikających z Umowy na osobę trzecią.
11. Wykonawca zobowiązuje się, że bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności:
  - a) jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z Umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy i związane z nimi należności uboczne (m.in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich;
  - b) nie dokona jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela Zamawiającego;
  - c) nie zawrze umów przelewu, poręczenia, zastawu, hipoteki, przekazu oraz o skutku subrogacji ustawowej lub umownej;
  - d) celem dochodzenia jakichkolwiek praw z Umowy nie udzieli upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innej firmie, w tym firmie prowadzącej pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej nie sklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności, tj. firmom zajmującym się działalnością windykacyjną.

**§ 4.****Odstąpienie od Umowy****[Odstąpienie przez Wykonawcę]**

1. Jeżeli Zamawiający odmówi przewidzianego Umową współdziałania koniecznego do wykonania zobowiązań w zakresie Umowy, Wykonawca wezwie Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności wezwania, do odpowiedniego współdziałania, opisując zakres braku współdziałania i żądanego zachowania oraz wskazując, w jakim zakresie brak współdziałania uniemożliwia realizację lub dokończenie realizacji przedmiotu Umowy, określając zakres działań, których wymaga i wyznaczając odpowiedni termin, nie krótszy niż 20 dni kalendarzowych do zapewnienia takiego współdziałania. Po bezskutecznym upływie tego terminu, Wykonawca wyznaczy dodatkowy termin (forma pisemna pod rygorem bezskuteczności wezwania), nie krótszy niż 30 dni kalendarzowych z zastrzeżeniem, iż po jego upływie Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy. Po upływie tego dodatkowego terminu Wykonawca ma prawo do odstąpienia od Umowy. Niniejsza klauzula modyfikuje postanowienia art. 640 Kodeksu cywilnego w możliwie najszerszym zakresie dopuszczonym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
2. Jeżeli Zamawiający pozostaje w zwłoce przekraczającej 30 dni kalendarzowych z zapłatą wymagalnego wynagrodzenia z tytułu świadczeń Wykonawcy wykonanych w ramach Umowy, Wykonawca wezwie Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności wezwania, do zapłaty zaległych kwot w terminie nie krótszym niż 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania takiego wezwania. Po bezskutecznym upływie tego terminu, Wykonawca wyznaczy dodatkowy termin (w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności wezwania), nie krótszy niż 30 dni kalendarzowych, z zastrzeżeniem, iż po jego upływie Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy. Po upływie tego dodatkowego terminu Wykonawca ma prawo do odstąpienia od Umowy. Niniejsza klauzula modyfikuje przepisy o odstąpieniu od umowy w razie zwłoki dłużnika w możliwie najszerszym zakresie dopuszczonym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa. Powyższe uprawnienie nie przysługuje Wykonawcy w sytuacji, gdy Zamawiający złożył oświadczenie o potrąceniu roszczenia Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia z własnymi roszczeniami względem Wykonawcy, np. roszczeniami o zapłatę kar umownych.
3. Jeżeli Zamawiający narusza obowiązek poufności, Wykonawca wezwie Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności wezwania, do zaprzestania tych działań w terminie nie krótszym niż 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania takiego wezwania. Po bezskutecznym upływie tego terminu Wykonawca wyznaczy dodatkowy termin (w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności wezwania), nie krótszy niż 30 dni kalendarzowych, z zastrzeżeniem, iż po jego upływie Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy. Po upływie tego dodatkowego terminu Wykonawca ma prawo do odstąpienia od Umowy.
4. W razie odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę na jakiegokolwiek podstawie:
  - a) po otrzymaniu od Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu, Zamawiający, w terminie 30 dni kalendarzowych wskaże, czy chce zatrzymać jakiegokolwiek rezultaty prac Wykonawcy, a jeśli tak – które i w jakim zakresie;
  - b) w razie zatrzymania przez Zamawiającego jakichkolwiek rezultatów realizacji Umowy, Wykonawca zachowa prawo do wynagrodzenia za te rezultaty; wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona w oparciu o wynagrodzenie opisane w Umowie, a jeżeli będzie to niewystarczające (np. w przypadku niedokończonych prac) – w stosunku do nakładu pracy niezbędnej do wykonania tych prac oraz ich przydatności dla Zamawiającego;

- c) Zamawiający zachowa lub nabędzie wszystkie wskazane rezultaty, w tym nabędzie uprawnienia do korzystania z Utworów, zgodnie z § 6 Umowy.

**[Odstąpienie przez Zamawiającego]**

5. Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od Umowy, bez wyznaczania Wykonawcy terminu dodatkowego, w przypadku:
- a) zwłoki Wykonawcy wnoszącej co najmniej 15 dni kalendarzowych w wykonaniu Umowy, w tym w wykonaniu każdego z Etapów I i II, względem terminów określonych w § 1 ust. 5 Umowy;
  - b) nie przystąpienia Wykonawcy, w terminie 15 dni od daty podpisania niniejszej Umowy, do jej wykonania;
  - c) gdy w dowolnym momencie realizacji Umowy stopień zaawansowania prac nie będzie odpowiadał okresowi niezbędnemu do terminowego ich zakończenia;
  - d) upływu 15 dni od bezskutecznego upływu terminu na usunięcie wad stwierdzonych w trakcie odbioru Etapu przez Zamawiającego;
  - e) utraty przez Zamawiającego dofinansowania do realizacji Umowy ze środków unijnych w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego na lata 2021-2027, w całości lub części, z przyczyn zawnionych przez Wykonawcę,
  - f) naruszenia zobowiązań Wykonawcy dotyczących poufności;
  - g) naruszenia zobowiązań Wykonawcy dotyczących przetwarzania danych osobowych;
  - h) naruszenia zobowiązań Wykonawcy dotyczących przeniesienia praw autorskich;
  - i) wystąpienia wad prawnych w przekazanych Zamawiającemu Utworach.
6. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy zgodnie z postanowieniami poprzedzającego punktu, Zamawiający poinformuje Wykonawcę w oświadczeniu o odstąpieniu, czy oświadczenie ma skutki w stosunku do całości Umowy, czy tylko do jej części. Brak powyższej informacji oznacza, iż oświadczenie Zamawiającego ma skutek w stosunku do całej Umowy.
7. Jeżeli Wykonawca będzie realizował Umowę w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu jej wykonywania i wyznaczy mu w tym celu dodatkowy termin, nie krótszy niż 7 dni kalendarzowych, z zastrzeżeniem daty granicznej realizacji przedmiotu Umowy. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy (umowne prawo odstąpienia). Wezwanie będzie wystosowane w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności.
8. Jeżeli odstąpienie Zamawiającego ma skutek wobec całej Umowy:
- a) Zamawiający zwróci Wykonawcy, nie później niż w terminie 14 Dni Kalendarzowych od złożenia oświadczenia o odstąpieniu, wszelkie wykonane dotychczas rezultaty prac, w szczególności Utwory lub dokona ich zniszczenia lub usunięcia w taki sposób, aby nie było możliwe korzystanie z nich. Zamawiający ma prawo zachowania pojedynczych egzemplarzy lub kopii takich rezultatów na potrzeby ewentualnego postępowania sądowego – do czasu upływu okresu przedawnienia roszczeń Stron, bez prawa wykorzystania tak zachowanych egzemplarzy lub kopii;
  - b) Wykonawca zobowiązuje się do niepodnoszenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego wynikających z używania dostarczonych Zamawiającemu rezultatów prac w okresie od ich przekazania do dnia ich zniszczenia lub upływu terminu wskazanego punktem powyżej.



9. Jeżeli w oświadczeniu o odstąpieniu od Umowy Zamawiający wskaże, iż odstąpienie ma skutek wyłącznie do części Umowy:
- Zamawiający wskaże, które rezultaty, (nawet nieukończone) i w jakim zakresie mają dla niego samodzielne znaczenie i chce je zatrzymać;
  - w razie zatrzymania przez Zamawiającego jakichkolwiek rezultatów prac, Wykonawca zachowa prawo do wynagrodzenia za te rezultaty; wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona w oparciu o wynagrodzenie opisane w Umowie, a jeżeli będzie to niewystarczające – w stosunku do nakładu pracy niezbędnej do wykonania tych prac oraz ich przydatności dla Zamawiającego. Jeśli tak obliczone wynagrodzenie za zachowane produkty będzie niższe niż dotychczas zapłacone przez Zamawiającego Wynagrodzenie, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu kwoty pieniężnej stanowiącej nadwyżkę w terminie 7 dni kalendarzowych od daty wezwania;
  - Zamawiający zachowa lub nabędzie wszystkie wskazane rezultaty, w tym zachowa lub odpowiednio nabędzie uprawnienie do korzystania z Utworów zgodnie z § 6 Umowy, jak również uprawnienia z tytułu gwarancji i nadzoru autorskiego, w odpowiednim do zakresu zatrzymanych rezultatów prac zakresie.

#### [Oświadczenie o odstąpieniu]

10. Strony będą uprawnione do złożenia oświadczenia o odstąpieniu w całości lub części od Umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej przyczynę odstąpienia.
11. Złożenie oświadczenia o odstąpieniu od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
12. W celu uniknięcia wątpliwości Strony uzgadniają, że w razie skorzystania przez Strony z uprawnienia do odstąpienia od Umowy, wygasają wszelkie obowiązki Stron dotyczące niewykonanej jeszcze części Umowy, w szczególności z tytułu gwarancji i nadzoru autorskiego – tj. Wykonawca nie będzie zobowiązany ich świadczyć, a Zamawiający nie będzie zobowiązany zapłacić za nie Wynagrodzenia.
13. Umowne prawo odstąpienia przysługuje Stronom niezależnie od ustawowego prawa odstąpienia wynikającego z Kodeksu cywilnego, w szczególności z art. 491 i art. 635 kodeksu cywilnego.

#### § 5.

##### Procedura odbiorowa

- Odbiór prac określonych Etapami I i II zostanie potwierdzony protokołem odbioru Etapu I i protokołem odbioru Etapu II podpisanymi przez Strony (**Protokół Odbioru Etapu**).
- Miejscem odbioru przedmiotu Umowy jest siedziba Zamawiającego.
- Wykonawca dostarcza Zamawiającemu wykonaną w języku polskim Dokumentację Projektową na swój koszt w ilościach 3 sztuk egzemplarzy w formie papierowej oraz jeden egzemplarz w formie elektronicznej w formacie pdf i dwg oraz oryginalny komplet wniosków wraz z załącznikami o wydanie wymaganych prawem zgód, pozwoleń, opinii czy uzgodnień, z potwierdzeniem odbioru przez właściwy organ.
- Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o gotowości do odbioru – w formie pisemnej lub mailem.
- Złożenie wniosku o zatwierdzenie projektu budowlanego, wydanie pozwolenia na budowę, uzyskanie decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, udzieleniu pozwolenia na budowę oraz uzyskanie oświadczenia o ostateczności tych decyzji, zależnie od tego które z nich wymagane będą przepisami prawa dla Inwestycji, Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić Zamawiającemu niezwłocznie po złożeniu

stosownych wniosków lub uzyskaniu decyzji/zezwoleń, wraz z przedłożeniem oryginałów powyższych dokumentów, z potwierdzeniem odbioru przez właściwy organ.

6. Jeżeli w trakcie odbiorów zostaną ujawnione wady, Zamawiający ma prawo do odmowy odbioru i żądania ich usunięcia w terminie przez siebie wskazanym. Po usunięciu wad, Wykonawca zgłasza prace do ponownego odbioru.
7. W przypadku bezskutecznego upływu terminu na usunięcie wad, Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od Umowy i nałożenia na Wykonawcę kary umownej. Ponadto Zamawiający będzie miał prawo powierzyć prace do wykonania osobie trzeciej, bez dodatkowego upoważnienia Sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę (**Wykonawstwo zastępcze**).
8. Zamawiający ma prawo do weryfikacji należytego wykonania świadczenia przedstawionego do Odbioru dowolną metodą, w tym także z wykorzystaniem opinii zewnętrznego podmiotu (audytora).

## § 6.

### Prawa autorskie

1. Z chwilą podpisania Protokołu Odbioru:
  - a) Etapu I - Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do utworów: wielobranżowa koncepcja modernizacji pomieszczeń i kosztorys inwestorski, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych,
  - b) Etapu II - Wykonawca, przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do utworów: Dokumentacja Projektowa, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) oraz kompletnej opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji niezbędnej do wnioskowania o wymagane Umową uzgodnienia, pozwolenia, decyzje i opinie, w tym do wniosku o pozwolenie na budowę z kompletem załączników, w zakresie dopuszczalnym prawem, jak również do wszelkich innych utworów jakie powstaną w trakcie realizacji niniejszej Umowy, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych,  
zwanym dalej łącznie „**Utworami**”.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów nastąpi na wszystkich znanych w chwili przeniesienia polach eksploatacji, w szczególności:
  - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania – poprzez wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - b) w zakresie zmian, przystosowywania, rozbudowy, adaptacji i każdych innych zmian lub modyfikacji z zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała,
  - c) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których je utrwalono poprzez wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, publiczne wystawienie, odtworzenie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - d) w zakresie wprowadzenia Utworów do sieci komputerowych (teleinformatycznych) oraz sieci Internet,
  - e) w zakresie wprowadzenia Utworów, a także stworzonych na ich podstawie opracowań (utworów zależnych) oraz kopii Utworów do obrotu w każdy znany sposób, w szczególności poprzez ich sprzedaż, najem, dzierżawę, leasing, użyczenie,



- f) wykorzystywanie Dokumentacji Projektowej w celu uzyskania zmian w pozwoleniach i zgodach niezbędnych do zrealizowania Inwestycji, jak i jakiegokolwiek innego zadania inwestycyjnego w nieograniczonym zakresie,
  - g) posługiwanie się Utworami oraz ich opisami i kopiami w relacjach z organami i osobami trzecimi (w tym przedkładanie i udostępnianie oraz publikacja).
3. W przypadku, gdy po dacie przeniesienia autorskich praw majątkowych do Utworów pojawią się nowe pola eksploatacji, które zwiększą możliwości korzystania z Utworów, ich użyteczność lub funkcjonalność, Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Utworów na tych polach eksploatacji z chwilą powstania takich pól.
  4. Wykonawca oświadcza, że przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Utworów każdorazowo obejmuje równolegle:
    - a) udzielenie Zamawiającemu nieodwołalnego upoważnienia do wykonywania autorskich praw osobistych do Utworów, bez konieczności uzyskiwania odrębnego zezwolenia, a także nieodwołalne upoważnienie do udzielania przez Zamawiającego dalszych upoważnień w tym zakresie. Wykonawca zobowiązuje się przy tym do niewykonywania osobistych praw autorskich do Utworów;
    - b) przeniesienie na Zamawiającego prawa do udzielania zgód na tworzenie utworów zależnych i rozporządzanie prawami do utworów zależnych, powstałych na podstawie przedmiotu Umowy. Wykonawca udziela powyższych zgód i upoważnień na zasadzie wyłączności, a także na zasadzie wyłączności udziela prawa do wyrażania przez Zamawiającego dalszej zgody na korzystanie z utworów zależnych i rozporządzanie prawami do nich.
  5. Wykonawca oświadcza, iż podpisanie Protokołu Odbioru Etapu I i Etapu II jest równoznaczne ze złożeniem Zamawiającemu przez Wykonawcę następującego oświadczenia:
    - a) Wykonawcy przysługują wszelkie, wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do Utworów, które nie zostały obciążone żadnymi prawami na rzecz osób trzecich, a które to prawa autorskie Wykonawca przenosi na Zamawiającego zgodnie z postanowieniami Umowy,
    - b) Wykonawcy przysługują autorskie prawa osobiste do Utworów lub przysługuje mu wyłączne prawo wykonywania autorskich praw osobistych do Utworu wraz z wyłącznym prawem do dalszego upoważniania do wykonywania autorskich praw osobistych do Utworu, zgodnie z postanowieniami Umowy,
    - c) nie istnieją żadne podstawy dla roszczeń jakiegokolwiek podmiotu trzeciego w stosunku do Wykonawcy, które byłyby związane ze stworzeniem Utworu, jak również nie istnieją żadne roszczenia osób trzecich w stosunku do Utworu – w szczególności Wykonawca nie zobowiązał się, nie zbył, nie udzielił i nie obciążył jakichkolwiek praw do Utworu na rzecz podmiotu trzeciego,
    - d) Utwór nie stanowi i nie stanowił przedmiotu jakiegokolwiek postępowania o charakterze administracyjnym, karnym lub cywilnym, a Wykonawca nie ma jakichkolwiek informacji o którymkolwiek z takich postępowań, mogących grozić w stosunku do Utworu,
    - e) Utwór nie podlegał wcześniejszemu ujawnieniu osobom trzecim,
    - f) Utwór ani żadna jego część nie jest objęta zbiorowym zarządzaniem prawami autorskimi przez żadną organizację zbiorowego zarządzania prawami autorskimi ani zarządem innej osoby,

- g) dla eksploatacji Utworu nie jest wymagana zgoda żadnej innej osoby lub osób, w szczególności korzystanie lub rozpowszechnianie Utworu przez Zamawiającego nie naruszy dobra osobistego osoby trzeciej lub jakiegokolwiek innego prawa osoby trzeciej,
- h) brak jest jakichkolwiek innych przeszkód faktycznych oraz prawnych wiadomych Wykonawcy, które w jakikolwiek sposób uniemożliwiłyby dysponowanie prawami do Utworu w zgodzie z postanowieniami Umowy,
- i) z chwilą wydania Zamawiającemu egzemplarza nośnika, na którym Utwór utrwalono, przechodzi na Zamawiającego także prawo własności takiego nośnika, bez względu na jego rodzaj.
6. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów i przeniesienie egzemplarzy nośników Utworów, zawarte jest w wynagrodzeniu z tytułu wykonania przedmiotu Umowy o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
9. W celu uniknięcia wątpliwości, w przypadku zaistnienia wad w Utworach których odpowiednio usunięcie lub uzupełnienie zostanie powierzone osobie trzeciej zgodnie z postanowieniami Umowy, Wykonawca niniejszym oświadcza, że zawarte w poprzedzających ustępach oświadczenia o przeniesieniu autorskich praw majątkowych, zgodach na wykonywanie praw zależnych oraz osobistych praw autorskich zawierają w sobie zgodę na wprowadzenie przez Zamawiającego lub osoby działające na zlecenie Zamawiającego zmian do Utworów lub dalszego wykorzystywania Utworów dla celów, w jakich Utwory powstawały w wykonaniu Umowy, w tym do jego dokończenia lub poprawienia przez innego projektanta.
10. W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniem z tytułu naruszenia przez Utwór praw autorskich do przedmiotu Umowy, Wykonawca zaspokoi powyższe roszczenia podmiotu trzeciego, a gdyby zobowiązany został do tego Zamawiający, Wykonawca pokryje poniesione w ten sposób przez Zamawiającego koszty, w tym Wykonawca poniesie koszty postępowań sądowych, obsługi prawnej oraz zasądzonych na rzecz osoby trzeciej odszkodowań, jak również przystąpi do postępowania sądowego po stronie Zamawiającego.
11. Przenoszone na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do Utworów następują bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.

## § 7.

### Gwarancja

- Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot Umowy wykonany w ramach Etapów I i II, na okres 12 miesięcy liczony od momentu podpisania przez Strony Protokołu Odbioru Etapu II, a w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron przed podpisaniem Protokołu Odbioru Etapu II, od daty odstąpienia od Umowy dla odebranych prac, z wyłączeniem sytuacji, kiedy odstąpienie nastąpi z mocą wsteczną (ex tunc).
- W sytuacji, gdy Przedmiot Umowy będzie miał wady, Zamawiający zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę na piśmie i wyznaczy mu dodatkowy termin na ich usunięcie. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie mógł naliczyć karę umowną w wysokości 500,00 PLN za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wady.
- Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na zasadach określonych przepisami Kodeksu cywilnego na okres 2 lat od daty odbioru.

**§ 8.****Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Odpowiedzialność Wykonawcy za szkody wyrządzone Zamawiającemu z tytułu realizacji przedmiotu Umowy jest ograniczona do kwoty w wysokości 100% wartości łącznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Jakiegokolwiek ograniczenia odpowiedzialności Wykonawcy nie znajdą zastosowania w przypadku:
  - a) szkód wyrządzonych umyślnie lub w wyniku rażącego niedbalstwa,
  - b) szkód wynikających z wad prawnych Utworów dostarczonych przez Wykonawcę, w tym w szczególności naruszenia praw własności intelektualnej osób trzecich,
  - c) szkód związanych bezpośrednio lub pośrednio z naruszeniem zasad poufności, określonych w Umowie,
  - d) szkód związanych bezpośrednio lub pośrednio z naruszeniem zasad przetwarzania danych osobowych, określonych w Umowie.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - a) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy;
  - b) odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy;
  - c) uchybienia któremukolwiek z terminów określonych § 1 ust. 5 Umowy – w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - d) naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek z obowiązków w zakresie przeniesienia autorskich praw majątkowych określonych § 6 Umowy – w wysokości 20.000 zł (dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
  - e) naruszenia przez Wykonawcę obowiązku poufności określonego § 10 Umowy – w wysokości 20.000 zł (dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia.
  - f) Nie przedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu certyfikatu polisy OC o którym mowa w § 14 ust. 2 Umowy - w wysokości 1.000 zł (jeden tysiąc złotych 00/100), za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku:
  - a) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy;
  - b) naruszenia przez Zamawiającego obowiązku poufności określonego § 10 Umowy – w wysokości 20.000 zł (dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia.
5. Postanowienia ust. 2 nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, przekraczającego wartość zastrzeżonych kar umownych.
6. Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od Umowy zachowują moc pomimo odstąpienia od Umowy.

8. Kary umowne są niezależne i należą się w pełnej wysokości, nawet w przypadku, gdy z powodu jednego zdarzenia naliczona jest więcej niż jedna kara. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia poszczególnych kar umownych niezależnie, kary te podlegają sumowaniu.
9. W przypadku zajścia okoliczności, uzasadniającej naliczenie kary umownej Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę pisemnie. Wykonawca będzie miał 5 dni na ustosunkowanie się do zarzutów. W przypadku, gdy Zamawiający nie uzna argumentacji Wykonawcy albo gdy Wykonawca nie wniesie zastrzeżeń do naliczonej kary umownej we wskazanym powyżej terminie, Zamawiający naliczy karę umowną, która będzie płatna w terminie 7 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę noty księgowej.
10. Łączna wysokość kar umownych jakie może naliczyć Zamawiający, nie może przekroczyć wartości netto umowy określonej § 3 ust. 1 Umowy.
11. Łączna wysokość kar umownych jakie może naliczyć Wykonawca, nie może przekroczyć 20% wartości netto umowy określonej § 3 ust. 1 Umowy.
12. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, które spowodowane było okolicznościami, za które odpowiada druga Strona lub spowodowanych siłą wyższą.

## § 10.

### Koordinatorzy Stron

1. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do koordynacji i odbioru przedmiotu Umowy jest \_\_\_\_\_.
2. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do koordynacji i odbioru przedmiotu Umowy jest \_\_\_\_\_.
3. Zmiana przedstawicieli Stron, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu nie stanowi zmiany Umowy. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w imieniu i na rzecz Zamawiającego do wszelkich organów i urzędów w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy, na jego wcześniejszy pisemny wniosek.
5. Wszelkie oświadczenia, składane na podstawie niniejszej Umowy, będą uznane za doręczone drugiej stronie, jeżeli zostaną doręczone osobiście (za potwierdzeniem) lub listem poleconym na adresy podane w komparycji Umowy lub elektronicznie mailem na adres:
  - a) Wykonawcy \_\_\_\_\_
  - b) Zamawiającego \_\_\_\_\_
6. W przypadku zmiany danych określonych komparycją do Umowy oraz ust. 1, 2 i 5 powyżej, każda ze Stron jest zobowiązana w terminie 3 dni zawiadomić drugą stronę o zmianie. Zawiadomienie staje się skuteczne z chwilą doręczenia. Korespondencja wysłana na poprzedni adres pocztowy lub e-mail, w przypadku nie otrzymania powiadomienia o dokonanej zmianie, będzie uznana za prawidłowo doręczoną.

## § 11.

### Obowiązek poufności

1. Strony zobowiązują się, nieodwołalnie i bezwarunkowo, do zachowania poufności Informacji Poufnych w rozumieniu niniejszego paragrafu oraz zobowiązują się traktować je i chronić jak tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
2. Przez Informacje Poufne należy rozumieć wszelkie informacje (w tym przekazane lub pozyskane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane z Umową, uzyskane w trakcie realizacji Umowy, bez względu na to, czy zostały one udostępnione Stronie w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób, w szczególności informacje o charakterze finansowym, gospodarczym, ekonomicznym, prawnym, technicznym, organizacyjnym, handlowym, administracyjnym, marketingowym, w tym dotyczące Strony, a także innych podmiotów, w szczególności tych, z którymi Strona pozostaje w stosunku dominacji lub zależności oraz, z którymi jest powiązana kapitałowo lub umownie (**Informacje Poufne**).
3. Strona nie może bez uprzedniej pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody drugiej Strony ujawniać, upubliczniać, przekazywać ani w inny sposób udostępniać osobom trzecim lub wykorzystywać do celów innych niż realizacja Umowy, jakichkolwiek Informacji Poufnych.
4. Zobowiązanie do zachowania poufności nie ma zastosowania do Informacji Poufnych:
  - a) które są dostępne Stronie przed ich ujawnieniem;
  - b) które zostały uzyskane z wyraźnym wyłączeniem zobowiązania Strony do zachowania poufności;
  - c) które zostały uzyskane od osoby trzeciej, która uprawniona jest do udzielenia takich informacji;
  - d) których ujawnienie wymagane jest na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub na podstawie żądania uprawnionych władz;
  - e) które stanowią informacje powszechnie znane.
5. W zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, Strona może ujawniać Informacje Poufne swoim pracownikom lub osobom, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, pod warunkiem, że przed jakimkolwiek takim ujawnieniem zobowiąże te osoby do zachowania poufności na zasadach określonych w Umowie oraz podejmie wszelkie niezbędne kroki dla zapewnienia, że żadna z tych osób nie ujawni Informacji Poufnych. Za działania lub zaniechania takich osób Strona ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne.
6. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie wiąże Strony w trakcie obowiązywania Umowy oraz okres 5 (pięciu) lat od jej rozwiązania, niezależnie od podstawy.
7. Każda ze Stron Umowy zobowiązuje się, że zarówno ona, jak i osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, niezwłocznie po zakończeniu wykonania Umowy, a także na każde pisemne żądanie drugiej Strony, niezwłocznie zwróci lub zniszczy wszelkie dokumenty lub inne nośniki Informacji Poufnych, w tym ich kopie oraz opracowania.
8. Określone w niniejszym paragrafie obowiązki Stron w zakresie Informacji Poufnych dotyczą również osób zatrudnianych przez Strony, ewentualnych podwykonawców Stron lub osób współpracujących ze Stronami przy wykonywaniu Umowy. Strony zapewnią, aby umowy zawierane z takimi osobami zawierały odpowiednie postanowienia gwarantujące zachowanie poufności w zakresie Informacji Poufnych przez te osoby i podmioty na warunkach tożsamyh jak określone niniejszą Umową, a nadto Strona otrzymująca

Informację Poufną przekaże Stronie ujawniającej Informację Poufną w terminie 7 dni od podpisania umowy z tymi osobami lub podmiotami, pisemne oświadczenie o zachowaniu poufności złożone przez te osoby i podmioty w zakresie Informacji Poufnych.

9. Strony zgodnie oświadczają, że postanowienia niniejszego paragrafu powinny być interpretowane możliwie szeroko.

## § 12.

### Obowiązek informacyjny

1. Jeżeli wykonanie Umowy będzie wiązać się z jakimikolwiek operacjami na danych osobowych, Strony zobowiązują się postępować w tym zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, tj. w szczególności przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
2. W związku z zawarciem i realizacją Umowy każda ze Stron będzie przetwarzać dane osobowe osób zatrudnianych przez drugą Stronę lub współpracujących z drugą Stroną (w szczególności imię, nazwisko, adres e-mail, numer telefonu).
3. Wzajemne udostępnienie przez Strony danych osobowych nie następuje w celu ich powierzenia do przetwarzania drugiej Stronie. Strony przyjmują do wiadomości, że jeśli będą dokonywać dalszego przetwarzania udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych lub będą zbierać od ww. osób inne dane osobowe lub je przetwarzać, będą w tym zakresie administratorem danych i zobowiązane będą wypełnić wszystkie obowiązki administratora danych wynikające z przepisów o ochronie danych osobowych. Strony nie będą ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej Strony.
4. Zamawiający oświadcza, że informacje, o których mowa w art. 13 i 14 RODO znajdują się na stronie internetowej pod adresem:  
[https://www.coig.pl/download/doc/klauzula\\_inf\\_rododla\\_osfi\\_art\\_13.pdf](https://www.coig.pl/download/doc/klauzula_inf_rododla_osfi_art_13.pdf);  
[https://www.coig.pl/download/doc/klauzula\\_inf\\_rododla\\_firm\\_art\\_14.pdf](https://www.coig.pl/download/doc/klauzula_inf_rododla_firm_art_14.pdf).  
Zamawiający jest zobowiązany do przekazania ww. informacji każdej z osób wskazanych w Umowie, której dane osobowe będzie przetwarzać, jako ich administrator.
5. Wykonawca oświadcza, że informacje, o których mowa w art. 13 i 14 RODO znajdują się na stronie internetowej pod adresem: \_\_\_\_\_ lub w załączonym do Umowy oświadczeniu. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania ww. informacji każdej z osób wskazanych w Umowie, której dane osobowe będzie przetwarzać, jako ich administrator.

## § 13.

### Siła wyższa

1. Strony są zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, jeżeli na realizację jej postanowień miała wpływ siła wyższa.
2. Przez pojęcie siły wyższej Strony zgodnie rozumieją zdarzenie nagłe, zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i niezależne od Stron, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności:

Projekt „Kompleksowe Centrum Cyberbezpieczeństwa” dofinansowany ze środków Unii Europejskiej



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie



- a) klęski żywiołowe np. pożar, powódź, susza, trzęsienie ziemi, huragany, itd.;
  - b) niezapowiedziane przerwy w dostawie energii elektrycznej;
  - c) strajki o zasięgu krajowym;
  - d) akty władzy państwowej np. stan wojenny, stan wyjątkowy;
  - e) działania wojenne, akty sabotażu i terroryzmu;
  - f) blokady i embarga niezależnie od ich statusu prawnego;
  - g) epidemie, stany zagrożenia epidemicznego, sytuacje kryzysowe związane z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem chorób zakaźnych.
3. W przypadku wystąpienia siły wyższej Strona dotknięta jej działaniem, niezwłocznie, nie później jednak, niż w ciągu dwóch dni, od kiedy nawiązanie komunikacji stanie się możliwe, przekaże drugiej Stronie pisemną informację o zaistnieniu siły wyższej i jej przewidywanych skutkach dla realizacji Umowy oraz o ile będzie to możliwe, przedstawi niebudzące wątpliwości dokumenty potwierdzające jej wystąpienie i przewidywany termin zakończenia siły wyższej.
4. Strony niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu pięciu dni od dnia otrzymania powyższej informacji uzgodnią na piśmie tryb dalszego postępowania w przedmiocie realizacji Umowy.

#### § 14.

##### Polisa OC

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na cały okres obowiązywania Umowy polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż \_\_\_\_\_ PLN. Polisa będzie umożliwiać Zamawiającemu dochodzenie od ubezpieczyciela kwot objętych odpowiedzialnością Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy. Certyfikat polisy OC stanowi Załącznik do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest nie później niż w terminie 3 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy przedstawić Zamawiającemu kopię zawartej umowy ubezpieczenia lub kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek.
3. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 2 nie przekaże Zamawiającemu kopii zawartej umowy ubezpieczenia lub kopii polisy ubezpieczeniowej lub jeżeli wraz z umową ubezpieczenia lub polisą ubezpieczeniową Wykonawca nie dostarczy dowodów opłacania składek, to Zamawiający, niezależnie od naliczonej kary umownej, będzie mógł zawrzeć umowę ubezpieczenia na koszt Wykonawcy. Koszty, które Zamawiający poniesie opłacając składki ubezpieczeniowe potrącone zostaną z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

#### § 15.

##### Zmiany Umowy

1. Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy na podstawie, której został wybrany, możliwa jest z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, wyłącznie w sytuacjach opisanych poniżej.
2. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w zakresie:

- a) zmiany terminów realizacji przedmiotu Umowy, o których mowa w § 1 ust 5 Umowy, w przypadku:
- 1) działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy w terminie, o czas działania siły wyższej;
  - 2) wystąpienia sytuacji powstałej z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy spowodowanych przedłużającymi się procedurami administracyjnymi związanymi z uzyskaniem wymaganych prawem zgód i pozwoleń, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy w terminie,
- b) zmiany nazwy, adresu lub formy prawno – organizacyjnej Wykonawcy.
3. Wszelkie zmiany Umowy będą dokumentowane i wymagają złożenia przez Stronę inicjującą wniosku o dokonanie zmiany w formie pisemnej.
  4. Dla uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie potwierdzają, że o ewentualnym uznaniu zasadności wprowadzenia którejkolwiek określonej w Umowie zmiany do Umowy będzie decydował Zamawiający.
  5. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia w każdym czasie, w przypadku utraty przez Zamawiającego dofinansowania do realizacji Umowy ze środków unijnych w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego na lata 2021-2027 lub rozwiązania umowy o dofinansowanie, niezależnie od przyczyny rozwiązania. W takiej sytuacji Wykonawcy należy się wyłącznie wynagrodzenia za prace wykonane i odebrane przez zastrzeżeń do dnia złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy.

## § 16.

### Postanowienia końcowe

1. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie Umowy zostanie uznane za nieważne, bezskuteczne lub niemożliwe do wyegzekwowania, w całości lub części, nie wpłynie to na ważność, skuteczność lub możliwość wyegzekwowania pozostałych postanowień Umowy. Strony niniejszym zgadzają się zastąpić takie postanowienie innym postanowieniem wynegocjowanym w dobrej wierze, które na ile jest to możliwe, osiąga pierwotny cel ekonomiczny Stron.
2. W razie rozbieżności między treścią Umowy, a innymi ustaleniami Stron wiążące są postanowienia Umowy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, a w szczególności Kodeksu cywilnego oraz inne właściwe przepisy prawa.
5. W przypadku jakichkolwiek sporów wynikłych pomiędzy Stronami odnośnie do zawarcia, interpretacji, wykonania i skutków prawnych Umowy, Strony oddadzą spór pod rozstrzygnięcie polskiemu sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
6. Integralną część Umowy stanowią załączniki:
  - a) Załącznik nr 1 – Plan Inwestycji
  - b) Załącznik nr 2 – Polisa OC.
7. Umowa sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Projekt „Kompleksowe Centrum Cyberbezpieczeństwa” dofinansowany ze środków Unii Europejskiej



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie