

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiotem zamówienia jest:

- A. dokonanie analizy możliwości budowy Inwestycji w Lokalizacji nr 1 i Lokalizacji nr 2,
- B. sporządzenie koncepcji architektonicznej i funkcjonalnej Inwestycji oraz infrastruktury towarzyszącej Inwestycji w wybranej przez Zamawiającego Lokalizacji oraz sporządzenie szacunku wartości Inwestycji,

oraz zakres prac określony szczegółowo w Załączniku nr 3 – Zakres Rzeczowy do Zapytania ofertowego dla zadania inwestycyjnego: „DiagMedFarm Centrum Nauk Medyczno – Farmaceutycznych w Sosnowcu”.

I. Dane Zamawiającego

Śląski Uniwersytet Medyczny w Katowicach
ul. Poniańskiego 15,
40-055 Katowice, woj. śląskie,
NIP: 634-000-53-01
inwestycje@sum.edu.pl

Osoba do kontaktu z Wykonawcami:

Marcin Szeląg
email: inwestycje@sum.edu.pl
tel. 32 208 36 65

Niniejsze Zapytanie zostało upublicznione poprzez zamieszczenie na stronie:
www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone będzie w trybie zapytania ofertowego dla zamówień o wartości poniżej 130 000 PLN. Do niniejszego Zapytania ofertowego nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 t.j. z późn. zm.). Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021- 2027.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Zamawiający zdefiniował dwa etapy realizacji przedmiotu zamówienia:

- 1) Etap I – analiza możliwości budowy, zgodnie z Załącznikiem nr 3 - Zakres Rzeczowy, punkt 4, Etap I, wykonywany dla dwóch lokalizacji:
 - 1. ul. Jedności 8 w Sosnowcu oraz
 - 2. ul. Jedności 10 w Sosnowcu.

CPV:

71210000-3 Doradcze usługi architektoniczne
71241000-9 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy
71310000-4 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane
71315210-4 Usługi doradcze w zakresie budownictwa
71400000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu.

- 2) Etap II – przygotowanie koncepcji w wybranej przez Zamawiającego Lokalizacji, zgodnie z Załącznikiem nr 3 - Zakres Rzeczowy, punkt 4, Etap II.

CPV:

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
71310000-4 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane
71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
71410000-5 Usługi planowania przestrzennego
71420000-8 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

2. Szczegółowe rozpoznanie tematu w zakresie przygotowania oferty leży po stronie oferentów. Wykonawca w ofercie winien przewidzieć i skalkulować wszystkie elementy i opracowania wymagane umową oraz obowiązującymi przepisami prawa. Opracowywanie koncepcji będzie odbywało się na zasadzie ścisłej współpracy z przedstawicielami Zamawiającego.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 3 - Zakres Rzeczowy.

IV. Termin realizacji zamówienia

Etap I – 30 dni od zawarcia umowy,

Etap II – 60 dni od wyboru Lokalizacji przez Zamawiającego,

Zamawiający zastrzega sobie możliwość przesunięcia terminu realizacji zamówienia w sytuacji, gdy będzie to podyktowane prawidłową i/lub terminową realizacją projektu, bądź na skutek wystąpienia okoliczności niezależnych i niezawinionych przez Zamawiającego (których nie można było przewidzieć).

V. Warunki płatności i ważność oferty

1. 100% wynagrodzenia płatne po wykonaniu umowy. Płatności przelewem na podstawie wystawionej faktury VAT, w terminie 30 dni kalendarzowych od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Zapłata wynagrodzenia za faktycznie wykonane prace według odpowiedniej ceny ujętej w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego).
3. Ważność oferty: 60 dni.

VI. Warunki udziału w postępowaniu

1. Do udziału w postępowaniu dopuszczeni są jedynie wykonawcy, którzy nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej; posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 2) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- 3) pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
2. Ocena spełnienia warunku, o którym mowa w pkt. 1. nastąpi w oparciu o oświadczenie Wykonawcy o braku ww. powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym wg załącznika nr 5 do Zapytania ofertowego.
3. Wykonawca podlega wykluczeniu także w oparciu o podstawy wykluczenia wskazane w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2023 r., poz. 1497 t.j. z późn. zm.).
4. Ocena spełnienia warunku, o którym mowa w pkt. 3. nastąpi w oparciu o analizę oświadczenia Wykonawcy o braku podstawy wykluczenia wskazanych w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego wg załącznika nr 6 do Zapytania ofertowego.
5. Zamawiający wykluczy wykonawców, którzy:
 - 1) nie spełniają warunków udziału w postępowaniu,
 - 2) nie wykażą spełniania warunków udziału w postępowaniu,
 - 3) nie wykażą braku podstaw wykluczenia,
 - 4) wobec których zachodzą podstawy wykluczenia.
6. Zamawiający ma prawo zbadać podstawy wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu jedynie wobec wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza.

VII. Opis kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Kryterium oceny ofert jest najniższa cena (wartość brutto dla całości przedmiotu zamówienia).
Oferty w zakresie wszystkich etapów zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

L.p.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna liczba punktów, jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1	Oferowana cena	100%	100 pkt

Zasady oceny kryterium "Oferowana cena" (P_c) – 100%.

W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Maksymalną liczbę punktów otrzyma wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę, pozostali będą oceniani według następującego wzoru:

$$P_c = \frac{\text{Najniższa cena z ofert niepodlegających odrzuceniu}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100$$

gdzie: P_c - liczba punktów, jaką dana oferta otrzyma za cenę oferty brutto

2. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma największą ilość punktów.
3. Cena podana w ofercie jest stała.

VIII. Termin, miejsce i sposób składania ofert

1. Termin składania ofert upływa w dniu 05.04.2024 r.
2. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy złożyć wyłącznie za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności. Ofertę i inne dokumenty za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności należy złożyć w postaci skanu dokumentu zawierającego własnoręczny podpis lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
3. Konsekwencje przekazania oferty niezgodnie z instrukcją składania ofert za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności będą obciążały Wykonawcę (w tym konsekwencje zapoznania się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert).
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Zamawiający poprawia w ofercie: oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
6. Jeżeli zaoferowana cena, wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia tj. różni się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu lub budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.
7. Zamawiający odrzuca ofertę:
 - 1) Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień rażąco niskiej ceny lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - 2) która jest złożona w niewłaściwej formie;
 - 3) jeżeli jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego;
 - 4) jeżeli jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 5) jeżeli jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób,
 - 6) jeżeli jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
8. Zamawiający może najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
9. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców uzupełnień i wyjaśnień dokumentów potwierdzających warunki udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia (jednokrotnie).

10. Zamawiający z ważnych przyczyn zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania o udzielenia zamówienia na każdym etapie do momentu podpisania umowy na realizację zamówienia.

IX. Załączniki do oferty

Wykonawca powinien przedłożyć wraz z ofertą:

1. Formularz Ofertowy wypełniony, podpisany i opieczetowany przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy – załącznik nr 1,
2. Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu podpisane przez Upoważniającego (w przypadku takiej konieczności),
3. Formularz RODO podpisany i opieczetowany przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy – załącznik nr 2,
4. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym – załącznik nr 5,
5. Oświadczenie o braku podstawy wykluczenia wskazanych w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – załącznik nr 6.

X. Opis sposobu udzielania wyjaśnień i zmian treści Zapytania ofertowego

1. Wykonawcy mają możliwość składania pytań w niniejszym postępowaniu poprzez bazę konkurencyjności.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania ofertowego, przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści Zapytania do składania ofert zostanie opublikowana w miejscach publikacji Zapytania.
3. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później jednak niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, przekazując treść pytań wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którym przekazał Zapytanie ofertowe, bez ujawniania źródła pytania oraz zamieści taką informację w miejscach publikacji pytania, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
4. W przypadku, gdy wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt 3, zamawiający nie ma obowiązku udzielania odpowiednio wyjaśnień oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
5. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Zapytania ofertowego. Zmianę Zapytania ofertowego Zamawiający zamieści w miejscach publikacji zapytania.
6. Jeżeli w wyniku zmiany treści Zapytania ofertowego jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert.
7. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Zapytania ofertowego a treścią udzielonych wyjaśnień i zmian, jako obowiązującą należy przyjąć treść informacji zawierającej późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

XI. Ogłoszenie wyników

Informacja o wynikach postępowania zostanie opublikowana na stronie [Bazy Konkurencyjności 2021](http://www.bazakonkurencyjnosci.gov.pl) w zakładce opublikowanego ogłoszenia – www.bazakonkurencyjnosci.gov.pl.

XII. Podpisanie umowy.

Po przeprowadzeniu postępowania Zamawiający podpisze z Wykonawcą umowę, której istotne postanowienia zawarto we wzorze stanowiącym załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów. O terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę wraz z informacją o wynikach postępowania.

XIII. Warunki zmiany umowy

W przypadku zaistnienia sytuacji związanej z potrzebą dokonania stosownych zmian w umowie w celu właściwej realizacji zamówienia, zastrzega się możliwość dokonania zmian w drodze aneksu do umowy.

XIV. Podstawa prawna

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Zapytaniu ofertowym mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023, poz. 1610 t.j. z późn. zm.).

ZAŁĄCZNIKI:

Wszystkie załączniki stanowią integralną część Zapytania ofertowego:

- 1) Formularz ofertowy – załącznik nr 1
- 2) Klauzula RODO – załącznik nr 2
- 3) Zakres Rzeczowy – załącznik nr 3
- 4) Wzór umowy – załącznik nr 4
- 5) Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym – załącznik nr 5
- 6) Oświadczenie o braku podstawy wykluczenia wskazanych w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – załącznik nr 6