

Formularz zapytanie ofertowego

W związku z planowaną realizacją działań inwestycyjnych w zakresie realizacji projektu pn. „Zielone korytarze miejskie – klimatyczne przebudzenie w Koninie” finansowanego z Programu „Środowisko, Energia i Zmiany Klimatu”, zapraszam do złożenia oferty dotyczącej **pełnienia nadzoru inwestorskiego** nad realizacją zadań inwestycyjnych dla 2 zadań inwestycyjnych: Zielone Podwórkó Miejskie – Rynek oraz dla Zielone Podwórkó Miejskie - Park Tężniowy Pocijewo w ramach ww. finansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego EOG i budżetu państwa.

I. Zamawiający:

Miasto Konin
Plac Wolności 1
62-500 Konin
NIP 665 289 98 34, REGON 311019036

II. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest **pełnienie nadzoru inwestorskiego** nad realizacją zadania inwestycyjnego pod nazwą „**„Zielone korytarze miejskie – klimatyczne przebudzenie w Koninie”** dla zadań: Zielone Podwórkó Miejskie – Rynek” oraz Zielone Podwórkó Miejskie - Park Tężniowy Pocijewo.
2. Nadzór inwestorski obejmować będzie branże budowlaną, konstrukcyjną, sanitarną i elektryczną.
3. Podstawowe obowiązki i uprawnienia nadzoru inwestorskiego określają art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo Budowlane (tj. Dz. U. 2020, poz. 1333 ze zm.).
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz dodatkowe obowiązki i uprawnienia nadzoru Wykonawcy określa **projekt umowy – zał. nr 3**
5. CPV:
71520000-9 – usługi nadzoru budowlanego
71248000-8 - nadzór nad projektem i dokumentacją
- 6.1 Zielone Podwórkó Miejskie – Rynek
 - Roboty przygotowawcze
 - Elementy małej architektury
 - Oznaczenie poziome dla osób ze szczególnymi potrzebami wokół fontanny (przejście dla pieszych)
 - Miejsca postojowe – Demontaż miejsc postojowych i montaż nawierzchni z eko kostki granitowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem wraz z rozbiórką podbudowy.
 - Rozszczelnienie istniejącej nawierzchni
 - Element wodny – kompletna fontanna
 - Branża elektryczna (wraz z studnia)
 - Branża sanitarna – (wraz z szafką EE)

Teren na którym przeprowadzona będzie inwestycja wpisany do strefy ochrony konserwatorskiej nr 210/2023/A, prace wykonywane na przedmiotowym obszarze wymagają nadzoru archeologicznego.

6.2 Zielone Podwórkó Miejskie – Pocijewo – zakres inwestycji

- Roboty przygotowawcze: ścianie drzew, karczowanie mechaniczne pni,
- Makroniwelacja terenu i nasadzenia krzewów i drzew liściastych - sadzenie drzew i krzewów liściastych

- Elementy małej architektury
- Tężnia solankowa - Projekt przewiduje wykonanie wolnostojącej tężni solankowej (budowla terenowa) wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Nie jest to obiekt uzdrowiskowy. Ze względu na półnaturalny charakter terenu konstrukcja tężni jest wykonana z materiału naturalnego – drewna, bez ogrodzenia, z wykorzystaniem roślin pnących na konstrukcji. Projekt nie przewiduje zmian w panujących stosunkach wodnych w obrębie inwestycji. Pobór wody oraz energii elektrycznej w oparciu o istniejące sieci zlokalizowane na sąsiedniej działce. Wymagane wykonanie przyłączy - szczegóły rozwiązania ujęto w opracowaniach branżowych
- Ścieżki i place z warstwy mineralnej przepuszczalnej
- Branża elektryczna
- Zapotrzebowanie na wodę
- Odprowadzanie ścieków
- Miejsce wypoczynku przy tężniach solankowych
- Prace towarzyszące.

7. Ze szczegółowym zakresem prac objętych nadzorem można zapoznać się wchodząc na stronę BIP Konin, zamówienia publiczne:

https://konin.logitrade.net/zapytania_email,154716,7b1518ccfb0a5e47340e0a29bbd4a7b0.html, gdzie prowadzony jest przetarg na prace budowlane w zakresie Zielone Podwórko Miejskie – Rynek, oraz Zielone Podwórko Miejskie – Park Tężniowy - https://konin.logitrade.net/zapytania_email,157272,73d30cd3ea5ab9df304dd658cc8c0e8e.html, których dotyczyć będzie nadzór.

III. Termin realizacji zamówienia

- odpowiedzialność Wykonawcy nadzoru inwestorskiego upływa wraz z wygaśnięciem okresu gwarancji wykonawcy robót na zrealizowane roboty,
- wykonywanie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego związanych bezpośrednio z realizacją budowy zakończy się najpóźniej **do 12 lipca 2024 r.**

IV. Kryterium oceny ofert :

1. Dla zadania: Zielone Podwórko Miejskie – Rynek

Zamawiający, przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

- Cena – waga kryterium 60%**
- Doświadczenie zawodowe osoby** wskazanej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji **inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, o której mowa w części V pkt 1.1.1. zapytanie ofertowego- waga kryterium 40 %.**

Sposób oceny oferty:

- 1.1. Cena (C) - Oferta najtańsza spośród nieodrzuconych ofert otrzyma maksymalnie 60,00 pkt. Pozostałe oferty proporcjonalnie mniej pkt, wg wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_{of. o}} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

C - liczba punktów dla ocenianej oferty w kryterium ceny

C_n - cena najniższa spośród ofert ocenianych

C_{of. o} - cena ocenianej oferty

- 1.2. Doświadczenie zawodowe osoby wskazanej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, (D).

Ofertom przyznaje się punkty za doświadczenie zawodowe osoby wskazanej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, bez ograniczeń, w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.

Punkty przyznawane będą wyłącznie za prawidłowo ukończone nadzory inwestorskie nad robotami budowlanymi w zakresie zagospodarowania terenu, których wykonano fontannę lub inny element wodny, zakończone w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert.

UWAGA

Nie przyznaje się punktów za usługę wykazaną w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego na spełnienie warunku określonego w części V pkt 1.1.1.) Punktacji podlegają wyłącznie usługi wykazane powyżej wymaganej na spełnienie tego warunku minimum jednej usługi.

Sposób przyznawania punktów:

- brak usług spełniających wymogi określone wyżej – 0 pkt
- za jedną usługę spełniającą wymogi określone wyżej – 10 pkt
- za dwie usługi spełniające wymogi określone wyżej – 20 pkt
- za trzy usługi spełniające wymogi określone wyżej – 30 pkt
- za cztery i więcej usług spełniających wymogi określone wyżej – 40 pkt.

Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji wszelkich danych podanych przez Wykonawcę w ramach kryterium Doświadczenie zawodowe osoby wskazanej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w branży sanitarnej w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń. W przypadku, gdy Zamawiający poweźmie informacje podważające dane zawarte w Załączniku nr 1 do zapytania ofertowego, dane te nie będą kompletne w zakresie pozwalającym na przyznanie punktów lub Zamawiający nie będzie w stanie zweryfikować prawdziwości tych danych, wykazane doświadczenie w tym zakresie nie będzie punktowane.

2. Dla zadania: Zielone Podwórko Miejskie – Park Tężniowy Pocijowo

Zamawiający przy wyborze najkorzystniejsze oferty będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

- a. Cena – waga kryterium 60%
- b. Doświadczenie zawodowe osoby wskazanej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, o której mowa w części V pkt 1.2.1.) zapytania ofertowego - waga kryterium 40 %.

Sposób oceny oferty:

- 2.1. Cena (C) - Oferta najtańsza spośród nieodrzuconych ofert otrzyma maksymalnie 60,00 pkt. Pozostałe oferty proporcjonalnie mniej pkt, wg wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_{of. o}} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

C - liczba punktów dla ocenianej oferty w kryterium ceny

C_n - cena najniższa spośród ofert ocenianych

C_{of. o} - cena ocenianej oferty

- 2.2. Doświadczenie zawodowe osoby wskazanej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, (D).

Ofertom przyznaje się punkty za doświadczenie zawodowe osoby wskazanej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, wykazane w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.

Punkty przyznawane będą wyłącznie za prawidłowo ukończone nadzory inwestorskie nad robotami budowlanymi w zakresie zagospodarowania terenu, w ramach których wykonano budowę, przebudowę lub modernizację tężni, zakończone w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert.

UWAGA

Nie przyznaje się punktów za usługę wykazaną w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego na spełnienie warunku określonego w części V pkt 1.2.1. Punktacji podlegają wyłącznie usługi wykazane powyżej wymaganej na spełnienie tego warunku minimum jednej usługi.

Sposób przyznawania punktów:

- brak usług spełniających wymogi określone wyżej – 0 pkt
- za jedną usługę spełniającą wymogi określone wyżej – 10 pkt
- za dwie usługi spełniające wymogi określone wyżej – 20 pkt
- za trzy usługi spełniające wymogi określone wyżej – 30 pkt
- za cztery i więcej usług spełniających wymogi określone wyżej – 40 pkt.

Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji wszelkich danych podanych przez Wykonawcę w ramach kryterium Doświadczenie zawodowe osoby wskazanej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w branży sanitarnej w specjalności konstrukcyjno – budowlanej. W przypadku, gdy Zamawiający powyższe informacje podważające dane zawarte w Załączniku nr 1 do zapytania ofertowego, dane te nie będą kompletne w zakresie pozwalającym na przyznanie punktów lub Zamawiający nie będzie w stanie zweryfikować prawdziwości tych danych, wykazane doświadczenie w tym zakresie nie będzie punktowane.

V. Warunki uczestnictwa (wymagania stawiane wykonawcy nadzoru):

1.1. dla Zadania **Zielone Podwórko Miejskie – Rynek**

skierują do realizacji zamówienia **osoby zdolne** do jego wykonywania na odpowiednim poziomie jakości, tj.:

1.1.1.) osobę, która:

- posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, w specjalności konstrukcyjno - budowlanej która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, tj. spełnia wymagania określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert wykonała należycie co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie zagospodarowania terenu, w ramach których wykonano fontannę lub inny element wodny, o wartości tych robót nie mniejszej niż 600.000,00 zł brutto,

1.1.2.) osobę, która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń bez ograniczeń.

1.2. dla Zadania **Zielone Podwórko Miejskie – Park Tężniowy Pocijowo**

skierują do realizacji zamówienia osoby zdolne do jego wykonywania na odpowiednim poziomie jakości, tj.:

1.2.1.) osobę, która:

- posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń,
- w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert wykonała należycie co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie zagospodarowania terenu, w ramach których wykonano budowę, przebudowę lub modernizację tężni, o wartości tych robót nie mniejszej niż 800.000,00 zł brutto,

1.2.2.) osobę, która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

UWAGA:

1. Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji inspektorów nadzoru w obu branżach, w przypadku, gdy ta sama osoba posiada wymagane uprawnienia w więcej niż jednej specjalności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wskazania tych samych osób do pełnienia funkcji inspektorów nadzoru w obu branżach w każdej z części zamówienia (tj. **Zielone Podwórko Miejskie – Rynek i Zielone Podwórko Miejskie – Park Tężniowy Pocijowo**).
3. Przez uprawnienia należy rozumieć: uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania

zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie.

2. W związku z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 tej ustawy.

VI. Sposób przygotowania oferty:

Oferta powinna zawierać:

- Wypełniony „Formularz ofertowy” – **załącznik nr 2** wraz z kopią uprawnień budowlanych oraz z wpisem do właściwej izby,
- Dokumenty należy przesłać w formie skanów oryginałów papierowych.
- **W przypadku wyboru oferty oryginalne dokumenty papierowe Oferent przekazuje Zamawiającemu przed zawarciem umowy.**
- Oferta musi być podpisana przez osobę do tego upoważnioną.
- Oferty niespełniające warunków zostaną odrzucone.

VII. Sposób złożenia oferty: Miejsce i termin złożenia oferty :

Wykonawca składa ofertę wraz z dokumentami i oświadczeniami, o których mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności (BK2021) udostępnionej pod adresem:

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>

do dnia **29.03.2024** r., do godziny 15.30.

VIII. Inne wymagania:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia w toku oceny ofert spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
2. Oferent związany jest ofertą przez 30 dni od dnia jej złożenia.

UWAGA !!!

Ze względu na konieczność terminowych rozliczeń pozyskanych dofinansowań ze środków zewnętrznych, Zamawiający przewiduje płatność częściową i zaliczkową, wypłacone nie później niż do dnia 30.04.2024 r., przy czym przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę nie później niż do dnia 12.07.2024 r.

Zamawiający ustala zabezpieczenie w wysokości równej pełnej wartości zaliczki, tj. na kwotę równą w 100% kwocie udzielanej zaliczki, której zwrot zabezpiecza. Koszty zabezpieczenia zaliczki ponosi Wykonawca.

IX. Inne postanowienia

1. Do zamówienia nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. – *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. poz. 2019 ze zm.).
2. **Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.**
3. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.**
4. Oferty nie spełniające warunków formalnych i/lub nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.
5. Zamawiający może żądać wyjaśnień dotyczących złożonych ofert, w tym również wyjaśnień i dowodów dotyczących stwierdzonej przez zamawiającego rażąco niskiej ceny (brak wyjaśnień lub dostarczone wyjaśnienia wraz z dowodami, które nie potwierdzają iż cena nie jest rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia - skutkuje odrzuceniem oferty) oraz renegocjować warunki oferty, w przypadku braku możliwości wyboru najkorzystniejszej oferty, w oparciu o warunki przedstawione przez oferentów.
6. Ogólne postanowienia umowne zawiera projekt umowy - **załącznik nr 3.**
7. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania w przypadku gdy:
 - nie złożono żadnej ważnej oferty, odpowiadającej warunkom udzielenia zamówienia określonym przez

Zamawiającego;

- cena (ostateczna) najkorzystniejszej oferty przewyższa możliwości finansowe Zamawiającego;
- wystąpiła istotna zmiana okoliczności udzielenia zamówienia powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym lub jest niecelowe;
- postępowanie obarczone jest wadą skutkującą brakiem możliwości zawarcia ważnej umowy.

8. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania bez podawania przyczyny lub z braku środków oraz innych okoliczności powodujących, że wykonanie zamówienia jest niecelowe.

9. W związku z tym, iż przedmiot zamówienia określony w niniejszym zapytaniu ofertowym jest ściśle związany z zawarciem umowy na wykonawstwo robót, Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- a) nie zawarcia umowy,
- b) przesunięcia terminu zwarcia umowy,
- c) odstąpienia lub rozwiązania umowy zawartej.

10. Dodatkowe informacje odnośnie przedmiotu zamówienia można uzyskać w Wydziale Rozwoju i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Koninie, siedziba - ulica 3 Maja 21 pokój 11, w godzinach 8⁰⁰ - 15⁰⁰. Sprawę prowadzi Justyna Bruch tel. 63 240 11 32.

X. Przetwarzanie danych osobowych uzyskanych w związku z niniejszym postępowaniem:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje osoby fizyczne, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskuje w związku z ich udziałem w niniejszym postępowaniu, że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Miasto Konin, Plac Wolności 1, 62-500 Konin, reprezentowane przez Prezydenta Miasta Konina, kontakt: sekretariat@konin.um.gov.pl, telefon: 63 2401111, fax 63 2429920.
2. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Urzędzie Miejskim w Koninie jest: Pan Andrzej Andrzejewski, kontakt: iod@konin.um.gov.pl, telefon: 63/2401225.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na pełnienie nadzoru inwestorskiego, w celu zapewnienia dostępu osobom o ograniczonych możliwościach ruchowych.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w zakresie imię i nazwisko/nazwa, adres, numeru telefonu, nr faxu, adres a-mail ponieważ jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze i wynika z Zarządzenia Nr 172/2020 z dn. 22.12.2020 r. w sprawie dokonywania zakupów dostaw, usług lub robót budowlanych, o wartości poniżej kwoty 130.000 zł netto ze środków budżetu Miasta Konina.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez Miasto Konin - Urząd Miejski w Koninie w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną i wynosi 5 lat.
6. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa.
7. Przysługują Pani/Panu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:
 - prawo dostępu do Pani/Pana danych osobowych,
 - prawo żądania sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą),
 - prawo żądania ograniczenia przetwarzania Twoich danych osobowych.
8. Nie przysługują Pani/Panu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:
 - prawo żądania usunięcia Pani/Pana danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych,
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
9. W przypadku nieprawidłowości przy przetwarzaniu Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo

wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

/-/ Roman Jankowski

Kierownik Wydziału

Rozwoju i Inwestycji

Urzędu Miejskiego w Koninie

Załączniki:

1. Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego – formularz ofertowy
2. Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego – oświadczenie
3. Załącznik nr 3 do zapytanie ofertowego - wzór umowy