

Nr referencyjny: **KPO/22/1/BCU/U/0042/ZSB/7**

Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego

(WZÓR) UMOWA nr

zawarta w dniu r. w Radomiu pomiędzy:

Gmina Miasta Radomia, ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom,**NIP: 7962817529 REGON: 670223451**

w imieniu której działa

Zespół Szkół Budowlanych im. Kazimierza Wielkiego w Radomiu

ul. Kościuszki 7, 26-600 Radom, na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Radomia nr 26/2023 z dnia 14.07.2023r.

Dyrektora – Marię Świerczyńską

zwanym w treści umowy „Zamawiający”, a:

..... z siedzibą w, kod....., poczta,

NIP, Regon,

zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym, pod nr KRS,

kapitał zakładowy w wysokości zł, reprezentowanym przez,

zwanym dalej Wykonawca

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie Zapytania ofertowego na zakup i **dostawę i montaż mebli kuchennych na potrzeby** utworzenia i wsparcia funkcjonowania Branżowego Centrum Umiejętności dla branży budowlanej w dziedzinie prace wykończeniowe BCU-PW w Radomiu, Nr referencyjny: **KPO/22/1/BCU/U/0042/ZSB/4**

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem zamówienia jest zakup, dostawa i montaż mebli kuchennych, niezbędnych do utworzenia i funkcjonowania Branżowego Centrum Umiejętności dla branży budowlanej w dziedzinie prace wykończeniowe BCU-PW w Radomiu, zwanych w dalszej części umowy „towarem”, zgodnie ze złożoną Ofertą z dniaroku, stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.
2. Dostawa Przedmiotu zamówienia obejmuje przeprowadzenie wszystkich czynności określonych w Zapytaniu ofertowym, w szczególności, wniesienie do miejsca wskazanego przez Zamawiającego i montażu wymienionego w ust.1 towaru oraz przeprowadzenie przez Zamawiającego procedury odbiorowej.
3. Wykonawca oświadcza, że dostarczony towar jest wolny od wad prawnych i fizycznych oraz roszczeń osób trzecich, pochodzi z legalnych źródeł dystrybucji oraz że spełnia wymagania jakościowe i techniczne opisane odpowiednio w Zapytaniu ofertowym wraz z jego załącznikami.
4. Szczegółowy zakres Przedmiotu umowy, sposób realizacji oraz warunki jego wykonania określają w kolejnej ważności:
 - 1) niniejsza Umowa,
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załączniki nr 6 do Zapytania ofertowego,
 - 3) Oferta Wykonawcy, stanowiąca załącznik nr 2 do Umowy
5. Miejsce dostawy:

Zespół Szkół Budowlanych w Radomiu, 26-600 Radom, ul. Kościuszki 7. Dostarczony towar musi posiadać karty gwarancyjne, **atesty niezbędne do użytkowania oraz wszystkie szafki i blaty muszą posiadać aprobaty do kontaktu z żywnością**, oraz wszystkie niezbędne wymagane prawem dokumenty.
6. Zamówienie jest finansowane ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności w ramach Konkursu „Utworzenie i wsparcie funkcjonowania 120 branżowych centrów umiejętności (BCU), realizujących koncepcję centrów doskonałości zawodowej (CoVEs)”.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy oraz warunki dostawy

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w terminie do dwóch tygodni od podpisania umowy.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie Przedmiotu Umowy w terminie wskazanym powyżej w ust. 1.
3. O terminie dostawy Wykonawca powiadomi Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej przynajmniej na 2 dni robocze przed planowanym terminem dostawy.
4. Dostawa zostanie zrealizowana w dniu roboczym (od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) w godzinach 8-16.
5. Po wykonaniu montażu mebli Wykonawca na swój koszt doprowadzi miejsca montażu do stanu poprzedniego, poprzez sprzątnięcie miejsca montażu, usunięcie związanych z montażem odpadów i opakowań. Obowiązki dotyczące odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych i poużytkowych leżą po stronie Wykonawcy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za osoby wyznaczone do realizacji przedmiotu umowy, w tym ewentualne działanie tych osób niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa (w tym bhp, ppoż.) lub zakresem niniejszej umowy, podczas wykonywania prac objętych niniejszą umową i w okresie jej realizacji.
7. Za termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy Strony będą uważać dzień podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający ma obowiązek:

1. Udzielenia Wykonawcy wszelkich informacji i wyjaśnień niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy,
2. Współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy,
3. Dokonania terminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z Zapytaniem ofertowym, a w szczególności z Opisem Przedmiotu Zamówienia, a także Ofertą, z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy oraz oddania Zamawiającemu Przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 2 niniejszej Umowy,
 - 2) udzielenia Zamawiającemu gwarancji jakości na całość Przedmiotu Umowy,
 - 3) przekazania Zamawiającemu wraz z dostawą dokumentacji technicznej towaru, w tym m.in. certyfikaty, atesty, gwarancje producenta, wszystkich licencji na oprogramowanie i zamówionych jego nośników i innych dokumentów, które będą potrzebne do ich eksploatacji, sporządzonych w języku polskim.
 - 4) pisemnego powiadamiania Zamawiającego o zagrożeniach dla terminowej realizacji Umowy w terminie 3 dni od wykrycia zagrożenia pod rygorem utraty prawa do powoływania się na tą okoliczność przez Wykonawcę,

- 5) świadczenia usługi zdalnego wsparcia technicznego oraz serwisu i konserwacji w okresie gwarancji, zgodnie z zaleceniami producenta.
2. Wykonawca oświadcza, że osoby, które będą wykonywały serwisy i naprawy w okresie gwarancji spełniają wymagania stawiane przez producentów towaru (w celu zachowania gwarancji producenta).

§ 5

Wynagrodzenie

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy ryczałtową wartość wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu umowy, określoną na podstawie Oferty Wykonawcy, kwotę zł brutto (słownie:..... złotych 00/100), w tym podatek VAT 23% w kwocie: zł (słownie: złotych 00/100), co stanowi kwotę:.....zł netto (słownie:..... złotych 00/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 nie podlega indeksacji.
3. Wykonawca niniejszym potwierdza, że kwota wynagrodzenia brutto podana w ofercie uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i obejmuje pełny zakres zamówienia zgodnie z § 1 niniejszej umowy.
4. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia.
6. Zamawiający nie będzie wypłacał zaliczek na poczet wykonania Przedmiotu umowy.
7. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 zaspokaja wszystkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 6

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust. 1, płatne będzie po odbiorze przedmiotu zamówienia na podstawie faktury wystawionej na dane:
Nabywca: Gmina Miasta Radomia, ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom, NIP 7962817529.
Odbiorca: Zespół Szkół Budowlanych w Radomiu, ul. Kościuszki 7, 26-600 Radom, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Podstawą przyjęcia przez Zamawiającego faktury będzie podpisany przez Strony Umowy protokół odbioru końcowego bez uwag, sporządzony po zakończeniu realizacji wszystkich elementów Przedmiotu Umowy.
3. Faktura lub załączniki do faktury dotyczące Przedmiotu umowy muszą zawierać dokładną specyfikację konfiguracji towaru wraz z cenami poszczególnych elementów.
4. Zapłata wynagrodzenia dokonana zostanie, w terminie do 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
5. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy

§ 7

Odbiór

1. Przedmiot Umowy podlegać będzie odbiorowi.
2. Zamawiający nie przewiduje odbioru Przedmiotu umowy w częściach.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na weryfikację i ocenę prawidłowego odbioru oraz wszelkie inne dokumenty wymagane do dokonania

odbioru końcowego Przedmiotu Umowy wymagane postanowieniami Umowy.

4. Odbiór Przedmiotu Umowy zostanie przeprowadzony przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru Przedmiotu Umowy zostaną stwierdzone wady, to wówczas, bez uchybienia innym uprawnieniom wynikającym z postanowień Umowy lub przepisów prawa Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) żądanie ponownej dostawy przedmiotu Umowy wolnej od wad,
 - 2) odstąpienia od Umowy, przy czym odstąpienie to będzie uznawane za odstąpienie z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, sporządza się protokół odbioru końcowego ze wskazaniem zastrzeżeń i ustaleniem nowego terminu odbioru jakościowego nie dłuższego od 2 dni. Ustalenie dodatkowego terminu odbioru określonego w zdaniu poprzednim pozostaje bez wpływu na termin wykonania umowy określony w § 2 ust. 1.
7. Odbiór Przedmiotu Umowy zostanie zakończony po usunięciu wszystkich wad i podpisaniu przez strony protokołu odbioru końcowego (stanowiącego załącznik do 3 do umowy) Przedmiotu Umowy bez uwag, w którym, Zamawiający odbierze Przedmiot Umowy określając dzień jego wykonania w pełnym zakresie.
8. Z chwilą odbioru Przedmiotu Umowy, korzyści i ciężary związane z Przedmiotem Umowy oraz niebezpieczeństwo jego przypadkowej utraty lub uszkodzenia przejdą na Zamawiającego.

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na Przedmiot Umowy, równy okresowi udzielonej gwarancji na okres..... miesięcy.
2. Strony postanawiają, iż bieg terminu gwarancji producenta Systemu rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
3. Umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
4. Wadami objętymi gwarancją są niezgodne z dokumentacją producenta oraz wymaganiami określonymi w niniejszej umowie i załącznikach do niej nieprawidłowe działanie towaru, powodujące niemożność korzystania z niego. Usunięcie wady polega na przywróceniu jego pełnej sprawności lub na jego wymianie.
5. Usunięcie wady towaru w okresie trwania gwarancji następuje na wyłączny koszt Wykonawcy. Wszystkie koszty związane z usunięciem wady, w szczególności koszty serwisu, transportu, naprawy, oraz dostawy sprawnego towaru obciążają Wykonawcę.
6. Wykonawca zapewni czas dokonania diagnozy w przypadku awarii towaru maksymalnie w terminie 3 dni roboczych od daty e-mailowego zgłoszenia przez Zamawiającego. Natomiast zakończenie naprawy nastąpi maksymalnie w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia awarii.
7. W przypadku niedokonania naprawy w terminie określonym w ust. 6 Zamawiający może żądać wymiany wadliwego towaru na nowy o parametrach nie gorszych niż uszkodzony, bez dodatkowych opłat w terminie maksymalnie 14 dni roboczych od otrzymania przez Wykonawcę żądania od Zamawiającego.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 6 i zaniecha wykonania obowiązku, o którym mowa w ust. 7, Zamawiający ma prawo podjąć niezbędne działania naprawcze na ryzyko i koszt Wykonawcy, bez wcześniejszego wezwania Wykonawcy ani upoważnienia Sądu, co nie narusza innych praw i zobowiązań Stron określonych w umowie. Poprzez działania naprawcze, o których mowa powyżej, Strony rozumieją zlecenie usunięcia danej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy w ramach wykonawstwa zastępczego. Zamawiający ma prawo potrącenia kosztów wykonawstwa zastępczego w zakresie prawnie dopuszczalnym z kwot należnych Wykonawcy oraz bez uzyskania konieczności uprzedniej zgody Wykonawcy i wyroku sądowego.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany towaru wykazującego wady fizyczne na nowy, wolny od wad tego samego typu i o tych samych lub wyższych parametrach technicznych, gdy po 3 naprawach gwarancyjnych towar nadal będzie wykazywał wady fizyczne uniemożliwiające jego eksploatację zgodnie z przeznaczeniem.
10. Czas naprawy wyłączony będzie z okresu gwarancyjnego.

11. Korzystanie przez Zamawiającego z uprawnień wynikających z rękojmi nie wyklucza uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji udzielanych przez producenta.
12. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu Rękojmi za wady niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
13. W okresie gwarancji Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapewnienia oryginalnego opakowania producenta towaru.
14. Upływ okresu gwarancji nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady, jeśli zostały zgłoszone Wykonawcy przed upływem tego okresu.

§ 9

Kary umowne i odszkodowania

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy:
 - 1) w razie zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy – 1 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki względem terminu określonego w § 2. Umowy,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych w okresie gwarancji Zamawiający może żądać kary umownej w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek,
 - 3) w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy niewykonanego do dnia odstąpienia.
2. W razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego zapłaci on Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% ceny niezrealizowanej części umowy brutto, poza przypadkiem określonym w art. 456 ust. 1 Prawa Zamówień Publicznych.
3. Łączna wysokość kar umownych naliczonych którejkolwiek ze Stron nie przekroczy **30%** wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy.
4. Naliczone przez Zamawiającego kary umowne mogą być dochodzone kumulatywnie. Kary naliczone do dnia odstąpienia od Umowy są należne niezależnie od kary za odstąpienie.
5. W przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość kar umownych, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
6. Kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od daty wystawienia noty obciążeniowej.

§ 10

Zmiana Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w szczególności w poniższych przypadkach:
 - 1) gdyby nastąpiło wycofanie z produkcji jakiegokolwiek - w ramach przedmiotu zamówienia objętego umową - rodzaju (modelu) Systemu - w takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia go innym rodzajem towaru, jednak o nie gorszych i nie mniej nowoczesnych parametrach technicznych,
 - 2) uległa zmianie ustawowa stawka podatku VAT lub inna należność publicznoprawna, bądź inny regulowany prawem składnik cenotwórczy, wpływający na zobowiązanie pieniężne Zamawiającego - w takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy za cenę odpowiednio pomniejszoną, bądź powiększoną o ww. składnik cenotwórczy względem cen ujętych w jego ofercie,
 - 3) z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, których nie mógł wcześniej przewidzieć, zaszła konieczność zmiany terminu wykonania niniejszej umowy - w takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia w innym, jednostronnie wskazanym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym jednak możliwości techniczne i organizacyjne Wykonawcy,
 - 4) wynikającej z omyłki pisarskiej.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy dla swojej ważności wymagają formy pisemnej.

§ 11**Postanowienia końcowe**

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy jest:
Pani Anna Piszczek, e-mail: anna.piszczek@zsb.radom.pl,
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy jest:
Pannr telefonu e-mail:
3. Każda ze stron może dokonać zmiany osób wskazanych w ust. 1 i 2, informując o tym pisemnie drugą stronę z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
4. Strony zobowiązane są informować się niezwłocznie o zmianie danych adresowych i rejestrowych. W przypadku zaniechania takiego zawiadomienia, korespondencja wysłana na ostatni znany adres Strony uznawana będzie za skutecznie doręczoną.
5. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy *Kodeksu Cywilnego*.
7. Jakikolwiek przelew wierzytelności Wykonawcy wynikający z niniejszej umowy wymaga dla swej skuteczności pisemnej wyrażonej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego.
8. Sprawy sporne rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo siedziby Zamawiającego.
9. Umowę sporządzono w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi.
10. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
 - 1) Opis Przedmiotu zamówienia - Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego
 - 2) Formularz oferty - Załącznika nr 1 do Zapytania ofertowego,
 - 3) Protokół odbioru końcowego.

ZAMAWIAJĄCY**WYKONAWCA**

Załącznik Nr 3 do Umowy z dnia

.....r

PROTOKÓŁ
odbioru końcowego
z dnia 2023r.

1. Lokalizacja dostaw: Zespół Szkół Budowlanych w Radomiu, 26-600 Radom, ul. Kościuszki 7
2. Specyfikacja towaru:

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa towaru</i>	<i>Okres gwarancji</i>	<i>Uwagi</i>

3. Stwierdza się, że ww. dostarczony towar, stanowiący przedmiot odbioru zgodnie z umową z dnia.....
..... r. jest zgodny/niezgodny* z zamówieniem.
4. Zamawiający wnosi następujące zastrzeżenia do dostarczonego przedmiotu zamówienia:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
 - 4)
 - 5)
5. Strony ustalają termin na ich usunięcie:
6. Niniejszy protokół, przyjęty bez zastrzeżeń, stanowi podstawę do wystawienia faktury i na jej podstawie zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za realizację zamówienia zgodnie z zawartą umową.

ZAMAWIAJĄCY
WYKONAWCA