



ZAPYTANIE OFERTOWE

(zaproszenie do składania ofert)

W związku z ubieganiem się o dofinansowanie projektu pt. Modernizacja budynków i infrastruktury zakładu produkcyjnego w Poznaniu w celu wdrożenia rozwiązań generujących oszczędności energii w ramach Działania 3.01 Kredyt ekologiczny Programu Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021- 2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, zwracamy się z prośbą o przedstawienie oferty na:

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

TERRAVITA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Szarych Szeregów 48
60-462 Poznań
NIP: 7810009491
REGON: 630013822
adres e-mail: zamowienia@terravita.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia.

Zapytanie ofertowe nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn.zm.).

Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z Zasadą konkurencyjności określoną w „Wytocznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027” z dnia 18 listopada 2022 r. oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

Kody CPV:

45232142-9 - Roboty budowlane w zakresie stacji przesyłu ciepła



Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie modernizacji źródła ciepła i chłodu oraz instalacji dystrybucji ciepła technologicznego wraz z przebudową odbiorników na terenie fabryki Terravita w Poznaniu.

Przedmiot zamówienia opisany został z uwzględnieniem wymagań wynikających z regulacji zielonych zamówień (ang. green public procurement – GPP). Przyjęta przez Zamawiającego technologia oraz określone w dokumentacji projektowej rozwiązania techniczne oraz wskazane urządzenia i materiały oddziałują na środowisko w najmniejszym możliwym stopniu. Wykonanie robót budowlanych i oddanie instalacji w zakresie dystrybucji ciepła, w tym wykonanie modernizacji źródła ciepła i chłodu przyczyni się do maksymalnego możliwego obniżenia kosztów emisji. Szczegółowe informacje w zakresie procesu technologicznego w zakresie oddziaływania na środowisko zawarte zostały w dokumentacji projektowej.

Opis przedmiotu zamówienia, zawierający wykaz koniecznych do wykonania prac zawarty został w załączniku nr 5 do niniejszego zapytania ofertowego – Dokumentacja projektowa.

UWAGA:

- 1) z uwagi na konieczność ochrony tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233, z późn. zm.), Zamawiający ograniczył zakres udostępnionego opisu przedmiotu zamówienia;
- 2) Zamawiający udostępni uzupełnienie wyłączonego zakresu opisu przedmiotu zamówienia wykonawcy, który zobowiąże się do zachowania poufności w odniesieniu do przedstawionych informacji;
- 3) zobowiązanie się do zachowania poufności następuje w drodze zawarcia z Zamawiającym umowy poufności, której wzór zawarty został w Załączniku nr 7 do Zapytania ofertowego.
- 4) zawarcie umowy poufności nastąpi w siedzibie Zamawiającego w terminie uprzednio uzgodnionym przez Wykonawcę i Zamawiającego (patrz: Rozdział XVI Zapytania ofertowe – osoba do kontaktu);
- 5) wgląd do dokumentów objętych tajemnicą przedsiębiorstwa będzie miał miejsce w siedzibie Zamawiającego;
- 6) sprawdzenie przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego jest warunkiem koniecznym do złożenia oferty. Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie sprawdzi dokumentów objętych tajemnicą przedsiębiorstwa.



Pozostałe informacje:

- Wskazane w dokumentach znaki towarowe, nazwy własne, itp. – stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy, funkcjonalny, techniczny i technologiczny dotyczący przedmiotu zamówienia. We wszystkich przypadkach, w których ze względu na specyfikację przedmiotu zamówienia wskazano pochodzenie, nazwy materiałów, urządzeń, lub ich pochodzenie, dopuszcza się stosowanie materiałów, urządzeń równoważnych, tj. wszelkie wymienione z nazwy materiały, urządzenia użyte w przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji lub ich pochodzenie, służą wyłącznie określeniu standardu i mogą być zastąpione innymi o nie gorszych parametrach technicznych, użytkowych, jakościowych, funkcjonalnych i walorach estetycznych, przy uwzględnieniu prawidłowej współpracy z pozostałymi materiałami, urządzeniami. Użyte w dokumentacji zamówienia nazwy, które wskazują lub mogłyby kojarzyć się z producentem lub firmą, nie mają na celu preferowanie rozwiązań danego producenta lecz wskazanie na rozwiązanie, które powinno posiadać cechy techniczne, technologiczne nie gorsze od podanych w dokumentacji technicznej. Zamawiający w przypadku ofert zawierających rozwiązania równoważne będzie je weryfikować pod względem spełniania wymogów poszczególnych pozycji wymagań technicznych zawartych w załącznikach do Zapytania ofertowego. Wykonawca zobowiązany jest udowodnić w ofercie równoważność oferowanych urządzeń lub systemów. Ciężar udowodnienia równoważności jest obowiązkiem Wykonawcy. Zamawiający nie uzna rozwiązań równoważnych, jeśli będą o gorszych niż wskazane w załącznikach do Zapytania ofertowego minimalnych wymaganiach jakościowych, funkcjonalnych, technicznych i technologicznych.
- Zamieszczone w dokumentacji zamówienia wymienione nazwy producentów (jeśli takie się pojawiają) użyto jedynie w celu przykładowym. Ewentualnie wskazane nazwy produktów oraz ich producentów nie mają na celu naruszenie zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców. Wszędzie gdzie są one wskazane, należy czytać w ten sposób, że towarzyszy im określenie „lub równoważne”. Przez pojęcie „lub równoważne” Zamawiający rozumie oferowanie materiałów gwarantujących realizację zadania zapewniających uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach. Zastosowanie rozwiązań równoważnych nie może prowadzić do pogorszenia właściwości przedmiotu zamówienia w stosunku do przewidzianych w dokumentacji technicznej, ani do zmiany ceny, ani do naruszenia przepisów prawa.
- Jednocześnie wymogi muszą być spełnione w zakresie:



- gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, właściwości fizyczne oraz liczba elementów składowych);
 - charakteru użytkowego (tożsamość funkcji);
 - parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, konstrukcje);
 - parametrów bezpieczeństwa użytkowania;
 - standardów emisyjnych.
- W przypadku spełnienia powyższych warunków Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych. Jeżeli Wykonawca zaoferuje rozwiązania równoważne, musi wykazać w ofercie, że proponowany przez niego przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone przez Zamawiającego.
- Ilekroć niniejsza specyfikacja opisuje przedmiot zamówienia za pomocą norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, udowodni w ofercie, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.
- Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia oferty cenowej obejmującej wyłącznie zakres prac objętych niniejszym zapytaniem zgodnie z dokumentacją projektową,
- Zakres zamówienia po stronie Wykonawcy obejmuje wykonanie wszelkich prac zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, prawem budowlanym oraz przeprowadzenie wszelkich pozostałych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Wszelkie prace będą wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami.
- Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu gwarancji, o której mowa w projekcie umowy. Za dokument gwarancyjny uznaje się dokument umowy zawartej w wyniku wyboru oferty złożonej na skutek niniejszego zapytania lub inny odpowiedni dokument dostarczony przez wykonawcę najpóźniej w dniu zawarcia w/w umowy.
- Zakres oferty musi obejmować wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia zgodnie z przekazaną dokumentacją projektową (wyłącznie dla zakresu robót tam wskazanych). Nie dopuszcza się składania ofert częściowych oraz wariantowych.
- Prace muszą być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami budowlanymi oraz ze sztuką budowlaną.
- Do wykonawcy należeć będzie obowiązek zawarcia ewentualnych bezpośrednich umów z podwykonawcami poszczególnych rodzajów robót budowlanych,



koordynacja działań podejmowanych przez ewentualnych podwykonawców w czasie budowy oraz kontrola kompletnego, terminowego i należytego pod względem jakości wykonania wszystkich robót realizowanych przez podwykonawców.

- Materiały stosowane przez Wykonawcę przy realizacji zamówienia muszą posiadać aktualne atesty i deklaracje jakości dopuszczające je do stosowania a wszelkie urządzenia zaoferowane muszą posiadać deklarację CE.
- Wykonawca odpowiedzialny będzie za utrzymanie należytego porządku na terenie robót i przestrzeganie przepisów BHP.
- Zamawiający nie przewiduje zaliczkowania realizowanych prac w całym okresie ich realizacji. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe na podstawie podpisanych protokołów odbiorów częściowych wykonanych prac [bezwarunkowe protokoły odbioru prac częściowych] zgodnie z harmonogramem finansowo – rzeczowym, lecz nie częściej niż raz w miesiącu.

Projektowane postanowienia umowy stanowią załącznik nr 6 do niniejszego zapytania ofertowego. Określa on m.in. sposób zapłaty za zrealizowane zamówienie, termin wykonania, obostrzenia związane z niewłaściwym lub nienależytym wykonaniem umowy.

IV. *Wizja lokalna*

1. Zamawiający wymaga odbycia wizji lokalnej przed złożeniem oferty.
2. Zamawiający informuje, że możliwość odbycia wizji lokalnej istnieje od dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu do dnia poprzedzającego dzień otwarcia ofert, po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym z Zamawiającym.
3. Wizja lokalna obejmie miejsce realizacji przedmiotu zamówienia, w celu oszacowania przez Wykonawców, na ich własną odpowiedzialność, koszt i ryzyko, wszelkich danych, jakie mogą się okazać niezbędne do przygotowania oferty.
4. Osobą odpowiedzialną za przygotowanie wizji lokalnej jest **Andrzej Nowak - Kierownik d.s. Inwestycji,**
tel: 885 992 607,
e-mail: przetargi@terravita.pl
5. Podczas wizji lokalnej nie będą przyjmowane żadne zapytania ani udzielane żadne wyjaśnienia dotyczące treści Zapytania ofertowego. Zapytania takie należy kierować do Zamawiającego poprzez Bazę konkurencyjności.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.



7. Wszelkie koszty związane z przyjazdem na miejsce realizacji zamówienia, z wizją lokalną oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia ponosi we własnym zakresie Wykonawca, bez prawa ich zwrotu od Zamawiającego.
8. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, jeżeli zostanie złożona bez odbycia wizji lokalnej.
9. Dokumentem potwierdzającym odbycie wizji lokalnej jest protokół z wizji lokalnej sporządzony przez zamawiającego, z podpisami przedstawicieli potencjalnych oferentów, którzy wzięli udział w wizji lokalnej.

V. Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
4. Szczegółowe postanowienia odnoszące się do podwykonawstwa zostały określone w Projektowanych Postanowieniach Umowy, stanowiących załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego.

VI. Termin realizacji zamówienia

1. Termin realizacji zamówienia: **12 miesięcy** od dnia podpisania umowy.
2. Szczegółowe zagadnienia dotyczące terminu realizacji zamówienia uregulowane są w Projektowanych Postanowieniach Umowy, stanowiących załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego.

VII. Warunki udziału w postępowaniu wraz z opisem ich spełnienia.

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej i zawodowej oraz finansowej i ekonomicznej Wykonawcy.
- 2) Wykonawca spełni postawiony powyżej warunek udziału w zakresie zdolności technicznej i zawodowej, jeżeli wykaże, że:



- a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - wykonał (ukończył) co najmniej dwie roboty budowlane w zakresie instalacji ciepłych na co najmniej 15 mln zł łącznie.

Za wykonane roboty budowlane Zamawiający uważa roboty, w których obiekt budowlany został ukończony w taki sposób, że stanowi on całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami, dla których wystawiono Świadectwo Przejęcia lub Protokół Odbioru Końcowego. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, powyższe warunki może spełniać co najmniej jeden z Wykonawców (dopuszcza się sumowanie doświadczenia).

oraz

- b) dysponuje lub będzie dysponować osobami, które skieruje do realizacji zamówienia, w szczególności:
- minimum 1 osobą, która będzie pełniła funkcję KIEROWNIKA BUDOWY, posiadającą:
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń – zgodnie z ustawą Prawo budowlane
 - co najmniej 72 – miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu/kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
 - doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót podczas realizacji co najmniej jednej ukończonej roboty budowlanej, o łącznej wartości robót co najmniej 25 000 000,00 PLN netto, polegającej na budowie i modernizacji infrastruktury zakładów przemysłowych.
 - minimum 1 osobą, która będzie pełniła funkcję KIEROWNIKA ROBÓT INSTALACYJNYCH, posiadającą:
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń – zgodnie z ustawą Prawo budowlane,
 - co najmniej 72 – miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu/kierowaniu robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń



UWAGA:

- Zamawiający nie dopuszcza łączenia funkcji kierownika budowy i kierownika robót instalacyjnych,,
- wskazane powyżej doświadczenie w miesiącach (kierownicy budowy/robót instalacyjnych) należy liczyć od uzyskania uprawnień branżowych,
- zwrot „bez ograniczeń” należy rozumieć zgodnie z przepisami Rozdziału 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.),
- zwroty „budowy” – „rozbudowy” – „przebudowy” należy rozumieć zgodnie z definicjami legalnymi zawartymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.),
- Za uprawnienia budowlane odpowiadające wyżej określonym uznane zostaną uprawnienia, które wydane zostały na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu – EFTA (strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym), z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220 ze zm.),
- w przypadku walut innych niż złoty polski, równoważność kwoty warunku oblicza się przy uwzględnieniu średniego kursu waluty obcej podanego przez Narodowy Bank Polski dla dnia wystawienia polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia, wystawienia informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, zawarcia kontraktu, którego dotyczy odpowiednia kwota lub ostatniego kursu sprzed tego dnia – w przypadku, gdyby w tym dniu kurs nie był publikowany.
- Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.



- 3) Wykonawca spełni postawiony powyżej warunek udziału w zakresie zdolności finansowej i ekonomicznej, jeżeli wykaże, że:
- a) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości minimum **12 mln PLN** (lub równowartość tej kwoty w przypadku walut innych, niż złoty polski, obliczoną przy uwzględnieniu średniego kursu waluty obcej podanego przez Narodowy Bank Polski dla dnia wystawienia polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia lub ostatniego kursu sprzed tego dnia – w przypadku, gdyby w tym dniu kurs nie był publikowany),
 - b) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum **5 mln PLN** (równowartość tej kwoty w przypadku walut innych, niż złoty polski, obliczoną przy uwzględnieniu średniego kursu waluty obcej podanego przez Narodowy Bank Polski dla dnia wystawienia informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej lub ostatniego kursu sprzed tego dnia – w przypadku, gdyby w tym dniu kurs nie był publikowany),
 - c) obroty – za okres ostatnich trzech lat jego średnioroczne przychody netto ze sprzedaży wyrażały się kwotą min. **15 mln PLN**.

Na potwierdzenie przedstawionych powyżej warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca składa wraz z ofertą:

- Załącznik nr 3 - Wykaz robót budowlanych, do którego zobowiązany jest załączyć referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty,
- Załącznik nr 4 - Wykaz personelu Wykonawcy,
- dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
- informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem.



1. W celu uniknięcia konfliktów interesów zamówienie nie może być udzielone przez Zamawiającego podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - 3) pełnienia funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - 5) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia
2. Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest złożyć oświadczenie o niepozostawianiu z Zamawiającym w żadnym ze stosunków opisanych powyżej – zgodnie z Załącznikiem nr 2.
3. **Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych: w art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, tj.:**
 - 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;
 - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu



pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.
4. Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest złożyć oświadczenie zgodnie z Załącznikiem nr 2.
5. Z powstępowania o zamówienie wyklucza się również wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, lub nie wykazali, że te warunki spełniają.
6. Oferta Wykonawcy wykluczonego nie jest brana pod uwagę w procesie oceny ofert wg kryteriów.
7. Zamawiający może **jednokrotnie** wezwać Wykonawcę do uzupełnienia dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających, iż nie podlega wykluczeniu z postępowania. W przypadku, gdy Wykonawca nie uzupełni dokumentów na wezwanie lub uzupełni je po wyznaczonym terminie lub uzupełnienia nie będą kompletne lub nie będą potwierdzać spełniania warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę – oferta Wykonawcy zostanie odrzucona.

VI. Kryteria oceny ofert

1. cena brutto - 100 %

Sposób dokonywania oceny według kryterium: „cena”:

najniższa cena brutto ze wszystkich ważnych ofert

cena brutto badanej oferty

x 100 = ilość punktów.



2. Przez cenę oferty rozumie się cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami określonymi w zapytaniu ofertowym.
3. Cena za realizację zamówienia musi zawierać wszystkie elementy kosztów wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Skutki finansowe błędnego obliczenia ceny oferty wynikające z nieuwzględnienia wszystkich okoliczności, które mogą wpływać na cenę, ponosi Wykonawca.
5. W formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego, należy podać łączną cenę zamówienia brutto dla każdej części odrębnie cyfrą i słownie
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania do wyjaśnienia ceny złożonej oferty, jeżeli będzie ona wzbudzała wątpliwość (w szczególności w przypadku, gdy będzie wzbudzało wątpliwość, czy Wykonawca ujął w oferowanej cenie wszystkie wymagane przez Zamawiającego elementy przedmiotu zamówienia).
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dalszego nierozpatrywania oferty w szczególności w przypadku, gdy Wykonawca nie odpowie na wezwanie Zamawiającego lub nie przedstawi wystarczających i wyczerpujących wyjaśnień pozwalających uznać zaproponowaną cenę za rzetelną. Przez zwrot "wystarczające i wyczerpujące wyjaśnienia" Zamawiający rozumie odpowiednio umotywowane, konkretne i bardziej szczegółowe, aniżeli sama oferta, informacje, przekonujące, że elementy cenotwórcze podane w ofercie Wykonawcy są realne i wiarygodne oraz, że umożliwiają prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia wraz z przedstawieniem dowodów i obliczeń na potwierdzenie podnoszonych okoliczności.

Oferta, która uzyska największą liczbę punktów, zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą. Łączna możliwa do uzyskania liczba punktów to 100.

VII. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem Formularza Ofertowego, stanowiącego Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego. Dodatkowo, wykonawca podaje rozbiecie ceny oferty (RCO) w załączniku nr 1a do Zapytania ofertowego. Wykonawca dołącza do oferty wypełniony dokument RCO. Wykonawca wycenia i wypełnia wszystkie pozycje RCO. **RCO ma charakter informacyjny. Ewentualne błędy oraz braki we wskazanym dokumencie nie stanowią podstawy odrzucenia oferty.** Przyjmuje się, że wartość każdej pozycji w wypełnionym RCO obejmuje pełen zakres prac i robót potrzebnych do zrealizowania na w ramach tej pozycji, łącznie ze wszystkimi kosztami, które są niezbędne do



poniesienia dla wykonania opisanych prac i robót oraz ich zabezpieczenia i utrzymania w trakcie realizacji wraz ze wszystkimi tymczasowymi robotami i instalacjami koniecznymi do wykonania w ramach pozycji, a także koszty spowodowane przez zastosowanie się podczas wykonywania robót do wszystkich obowiązujących przepisów i praw krajowych, lokalnych lub europejskich. Podane ceny muszą być zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku. **W przypadku braku wszystkich pozycji w przedmiarze przyjmuje się, że zostały one włączone do pozycji, która najbardziej odpowiada temu rodzajowi robót. Co za tym idzie, w przypadku konieczności uwzględnienia przez Wykonawcę kosztów robót wynikających z dokumentacji, a nie wynikających z przedmiarów Wykonawca uwzględnia koszt tych robót w najbardziej zbliżonej z pozycji RCO.**

2. Cena ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego i nie podlega zmianie.
3. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (przy czym Zamawiający przyjmuje arytmetyczny sposób zaokrąglania cen) oraz z uwzględnieniem obowiązującego podatku od towarów i usług VAT.
4. Cena ofertowa musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wszystkie inne koszty oraz ewentualne upusty i rabaty a także wszystkie potencjalne ryzyka ekonomiczne, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy, wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
5. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT leży po stronie wykonawcy. Należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.
7. Rozliczenia między Zamawiającym a wykonawcą prowadzone będą w walucie polskiej (złoty polski). Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
8. Wskazana cena oferty brutto służyć będzie do porównania złożonych ofert.
9. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W takim wypadku, wykonawca składając ofertę ma obowiązek:
 - 9.1 poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - 9.2 wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;



- 9.3 wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
- 9.4 wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

VIII. Rażąco niska cena

1. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający żąda od Wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych.
2. W przypadku gdy cena całkowita oferty złożonej w terminie jest niższa o co najmniej 30% od:
 - 1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 1, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
 - 2) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 1.
3. Wyjaśnienia, o których mowa w ust. 1, mogą dotyczyć w szczególności:
 - 1) zarządzania procesem produkcji, świadczonych usług lub metody budowy;
 - 2) wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo korzystnych warunków dostaw, usług albo związanych z realizacją robót budowlanych;
 - 3) oryginalności dostaw, usług lub robót budowlanych oferowanych przez wykonawcę;
 - 4) zgodności z przepisami dotyczącymi kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207) lub przepisów odrębnych właściwych dla spraw, z którymi związane jest realizowane zamówienie;



- 5) zgodności z prawem w rozumieniu przepisów o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej;
 - 6) zgodności z przepisami z zakresu prawa pracy i zabezpieczenia społecznego, obowiązującymi w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
 - 7) zgodności z przepisami z zakresu ochrony środowiska;
 - 8) wypełniania obowiązków związanych z powierzeniem wykonania części zamówienia podwykonawcy.
4. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na Wykonawcy.
5. Odrzuceniu, jako oferta z rażąco niską ceną lub kosztem, podlega oferta Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu.

IX. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
 - 2.1. Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, składa z ofertą każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu,
 - 2.2. wykonawcy dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane/usługi wykonują poszczególni wykonawcy (treść oświadczenia została zawarta w formularzu ofertowym),

X. Sposób składania ofert:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej ilości ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego wykonawcę. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
2. **Wykaz dokumentów składających się na ofertę:**



- 1) **formularz ofertowy** - według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego,
 - 2) **aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** - załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego,
 - 3) **wykaz robót budowlanych**, do którego Wykonawca zobowiązany jest załączyć referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty – Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego,
 - 4) **wykaz personelu Wykonawcy** – Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego,
 - 5) **polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.**
 - 6) **informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy**, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem.
3. **Dodatkowo do oferty należy dołączyć:**
- 1) RCO – według wzoru stanowiącego załącznik nr 1a do Zapytania ofertowego,
 - 2) dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty lub odpowiednie pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę podpisuje pełnomocnik (jeśli dotyczy),
 - 3) pełnomocnictwo dla osoby umocowanej do reprezentowania w postępowaniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeśli dotyczy),
 - 4) oryginał dowodu wniesienia wadium (w przypadku wadium złożonego w formie poręczeń lub gwarancji) (jeśli dotyczy),
 - 5) w przypadku Wykonawców, którzy prowadzą działalność gospodarczą poza terenem RP – dokument rejestrowy Wykonawcy. Zapis ten nie ma zastosowania do Wykonawców z terenu RP.
4. Wykonawca może złożyć wraz z ofertą, inne, niż wskazane powyżej załączniki wg własnego wyboru.
5. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), które wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone poprzez dodanie ich w formie wydzielonego i odpowiednio oznaczonego pliku z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „załącznik



- stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”, a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (.zip). Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji.
6. Oferta, w tym oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, muszą być sporządzona w języku polskim, w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, przy wykorzystaniu ogólnie dostępnych formatów danych, w szczególności w formacie danych: pdf, .doc, .docx, .xlsx, .xml, .rtf, .xps, .odt.
 7. Formularz oferty oraz oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu muszą być złożone w oryginale.
 8. Do przygotowania oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu osobistego lub podpisu zaufanego.
 9. Oferta winna być złożona przez osoby umocowane do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy. Jeżeli oferta nie jest podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentacji wykonawcy określoną w odpowiednim rejestrze lub innym dokumencie właściwym dla danej formy organizacyjnej wykonawcy, do oferty należy załączyć stosowne pełnomocnictwo.
 10. Pełnomocnictwo do podpisania oferty musi być złożone w oryginale. Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie, które to poświadczenia notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upoważnionego.
 11. Inne dokumenty lub oświadczenia (np. referencje), sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
 12. Jeżeli wraz z ofertą składane są dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa wykonawcy, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku **„Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”**.



13. Formularz ofertowy podpisuje się **kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym**. Rekomendowanym wariantem podpisu jest typ wewnętrzny.
14. W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
15. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
16. Oferty należy składać **wyłącznie w formie opisanej powyżej i wyłącznie w Bazie konkurencyjności**.
17. Zamawiający odrzuca oferty:
 - 1) złożone po upływie terminu składania ofert, o którym mowa w Rozdziale XI Zapytania ofertowego,
 - 2) niezgodne z treścią Zapytania ofertowego,
 - 3) złożone przez wykonawców wykluczonych z postępowania,
 - 4) zawierające rażąco niską cenę.
18. Wykonawca może dokonać zmian w złożonej ofercie przed upływem wyznaczonego terminu składania ofert.
19. Instrukcje dot. składania ofert, zakładania konta znajdują się w Bazie konkurencyjności: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/regulamin>
20. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy złożenia wyjaśnień poszczególnych opisów lub uzupełnienia braków w złożonej ofercie, ale wyłącznie takich, dot. potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu i potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub takich, które po uzupełnieniu nie spowodują zmiany treści złożonej oferty. W przypadku braku zapisów kluczowych w ofercie, których nie można uzupełnić, bowiem zmienią treść oferty już po jej złożeniu, oferta zostanie odrzucona bez uprzedniego wezwania do uzupełnienia.

XI. Termin i miejsce składania ofert

1. Ofertę wraz z załącznikami należy przygotować i złożyć zgodnie z wytycznymi opisanymi w rozdziale X Zapytania ofertowego.
2. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **03.04.2024 r. do godziny 10:00**.
3. Otwarcie ofert nastąpi w **03.04.2024 r. o godzinie 10:30**.
4. Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli została złożona po terminie składania ofert.



5. Wykonawca nie może skutecznie wycofać oferty ani wprowadzić zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.

XII. Wadium

1. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: **200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100).**
2. Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert i obejmować pełen okres związania ofertą.
3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku z następujących form:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) gwarancjach bankowych;
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2023 r. poz. 462).
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Handlowy (CITI), numer rachunku: **87 1030 1247 0000 0000 9365 8000** W tytule przelewu należy podać nazwę postępowania: **„Wadium do postępowania „Wykonanie robót budowlanych w zakresie modernizacji źródła ciepła i chłodu oraz instalacji dystrybucji ciepła technologicznego wraz z przebudową odbiorników na terenie fabryki Terravita w Poznaniu”.**
5. Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy Zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data i godzina wpływu na rachunek bankowy Zamawiającego).
6. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu i powinno zawierać następujące elementy:
 - 6.1. nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib. Beneficjentem wskazanym w gwarancji lub poręczeniu musi być: Terravita Sp. z o.o., ul. Szarych Szeregów 48, 60-462 Poznań, NIP: 7810009491.
 - 6.2. określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
 - 6.3. kwotę gwarancji/poręczenia,
 - 6.4. termin ważności gwarancji/poręczenia,



- 6.5. zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.
7. W przypadku, gdy wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wnioszek o zwrot wadium po wyborze jego oferty, Zamawiający odrzuci ofertę.
 8. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
 9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

XIII. Inne informacje

- 1) Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia niniejszego postępowania - zapytania ofertowego bez podania przyczyny w każdym czasie.
- 2) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych
- 3) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 4) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 5) Okres związania ofertą wynosi 60 dni (termin liczony od daty, w której upływa termin składania ofert).
- 6) Wykonawcy mogą zadawać pytania **WYŁĄCZNIE** przez Bazę konkurencyjności. Odpowiedzi będą udzielane przez Zamawiającego także w Bazie konkurencyjności. W przypadku wpływu zapytania na mniej niż 5 dni przed terminem składania ofert, zostanie pozostawione bez odpowiedzi. Wszelkiego rodzaju sugestie czy pisma dotyczące zmiany opisu przedmiotu zamówienia zostaną pozostawione bez rozpatrzenia, bowiem nie będą stanowić pytań dot. wyjaśnienia treści zapytania ofertowego.
- 7) Wykonawcy mogą składać oferty **WYŁĄCZNIE** poprzez Bazę konkurencyjności. Złożenie oferty w inny sposób nie będzie wiążące i nie zostanie uznane za skuteczne złożenie oferty.

.

XIV. Projektowane postanowienia umowy

1. Z Wykonawcą, którego oferta została wybrana, jako oferta najkorzystniejsza, zostanie zawarta umowa zgodnie z treścią Projektowanych Postanowień Umowy, stanowiących załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku wystąpienia jednej z okoliczności wymienionych w Projektowanych Postanowieniach Umowy.



3. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją przez wykonawcę Projektowanych Postanowień Umowy.

XV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie ustala się w wysokości **5% ceny brutto** podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku formach, tj.:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, tj. od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni od dnia, w którym upływa okres gwarancji, liczony zgodnie z postanowieniami zawartej umowy.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, nr konta został podany w Rozdz. dotyczącym wnoszenia wadium.
5. Zabezpieczenie wnoszone w formie innej niż w pieniądzu powinno być dostarczone w formie oryginału, przez wykonawcę do siedziby Zamawiającego, najpóźniej w dniu podpisania umowy – do chwili jej podpisania.
6. Treść oświadczenia zawartego w gwarancji lub w poręczeniu musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
7. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego



w innej formie niż w pieniądzu Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

9. Wypłata, o której mowa w pkt 8, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
10. Z treści gwarancji lub poręczenia musi jednoznacznie wynikać:
 - a) nazwa zleceniodawcy (wykonawcy), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (Zamawiającego), gwaranta lub poręczyciela (podmiotu udzielającego gwarancji lub poręczenia) oraz adresy ich siedzib,
 - b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem,
 - c) kwota gwarancji lub poręczenia,
 - d) termin ważności gwarancji lub poręczenia, obejmujący cały okres wykonania zamówienia, począwszy co najmniej od dnia wyznaczonego na dzień zawarcia umowy, z zastrzeżeniem ust. 10 powyżej,
 - e) bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia lub do wypłat łącznie do pełnej kwoty zabezpieczenia w przypadku realizacji zamówienia w sposób niezgodny z umową,
 - f) bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia w przypadku, o którym mowa w ust. 10 i 11 tj. w przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, jeżeli wykonawca skorzystał z możliwości wniesienia zabezpieczenia na okres nie krótszy niż 5 lat, a okres, na jaki miało zostać wniesione zabezpieczenie, jest dłuższy od tego okresu.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).

XVI. Osoby do kontaktu:

Andrzej Nowak - Kierownik d.s. Inwestycji,
tel: 885 992 607, e-mail: przetargi@terravita.pl



XVII. *Inne*

1. Zamawiający nie będzie rozpatrywał ofert złożonych po upływie terminu na składanie ofert.
2. Wykonawcom nie przysługuje zwrot kosztów udziału w postępowaniu.
3. Informacja o wyborze oferty lub rezygnacji z realizacji zamówienia zostanie umieszczona na stronach, na których ukazało się zapytanie.
4. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem poczty elektronicznej.

XVIII. *Klauzula informacyjna*

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwane jako „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest TERRAVITA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Szarych Szeregów 48; 60-462 Poznań
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia nr 1/ZO/2023 prowadzonym zgodnie z zasadą konkurencyjności w formie zapytania ofertowego;
- 3) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027;
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z zasadami archiwizacji dokumentów objętych umową o dofinansowanie;
- 5) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym Wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 6) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;



7) posiada Pani/Pan:

- a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

8) nie przysługuje Pani/Panu:

- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XIX. Załączniki:

1. Jawne

- a. Formularz oferty – załącznik nr 1,
- b. RCO – załącznik nr 1a,
- c. Oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 2,
- d. Wykaz robót budowlanych – załącznik nr 3,
- e. Wykaz personelu Wykonawcy – załącznik nr 4,
- f. Dokumentacja projektowa jawna – załącznik nr 5,
- g. Projektowane postanowienia umowy – załącznik nr 6,
- h. Wzór umowy poufności – załącznik nr 7.

2. Niejawne

- i. Pełen projekt wykonawczy instalacji ze szczegółowymi rysunkami każdego obszaru.