

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	SGN.6640.118.2023
	SGN.6640.1070.2020
Jednostka ewidencyjna	022101_1
	Boguszów-Gorce
Obręb ewidencyjny	022002_1.0002
	Nr 2 Gorce
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich	PL-2000
Nazwa układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Data opracowania mapy	2023.03.03

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
Aleksander Ochocki
 58-303 Wałbrzych, ul. Podmiejska 21
 tel (74) 84-97-106, kom 600 473 086
 NIP 886-103-24-54, Regon 890289474

POWIADZAM, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny poświadczony załącznikiem. Jednocześnie informuję, że techniczny poświadczony załącznik jest świadectwem odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

ID zgłoszenia prac geodezyjnych	SGN.6640.118.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał oświadczenie	Starosta Wałbrzyski
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE ALEXANDER OCHOCKI
Nr oraz data sporządzenia dokumentu	Protokół Weryfikacji z dn. 23-12-2020
Zawieszającego wynik pozytywnie weryfikacji	SGN.6640.1070.2020
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień	Aleksander Ochocki
Wzrost i data wygaśnięcia uprawnień	1972

POWIADZAM, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny poświadczony załącznikiem. Jednocześnie informuję, że techniczny poświadczony załącznik jest świadectwem odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

ID zgłoszenia prac geodezyjnych	SGN.6640.1070.2020
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał oświadczenie	Starosta Wałbrzyski
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE ALEXANDER OCHOCKI
Nr oraz data sporządzenia dokumentu	Protokół Weryfikacji z dn. 23-12-2020
Zawieszającego wynik pozytywnie weryfikacji	SGN.6640.1070.2020
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień	Aleksander Ochocki
Wzrost i data wygaśnięcia uprawnień	1972

* Granice działek przyjęto na podstawie danych pozyskanych z POGDK
 * Nie występują służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji
 * Nie wykucza się istniejąca w terenie infrastruktura nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zwieryszowane lub o których brak jest informacji w istniejących branżowych planach

LEGENDA:

- Tereny aktywności gospodarczej, Tereny zabudowy usługowej;
AG,U,Z
 - Tereny zielone urządzonej

MU,7
 - Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej

KDD,12
 - Tereny dróg publicznych dojazdowych

- Nieprzekraczalna linia zabudowy

Sieci EE SN oraz Trafostaje

Nieprzekraczalna linia zabudowy

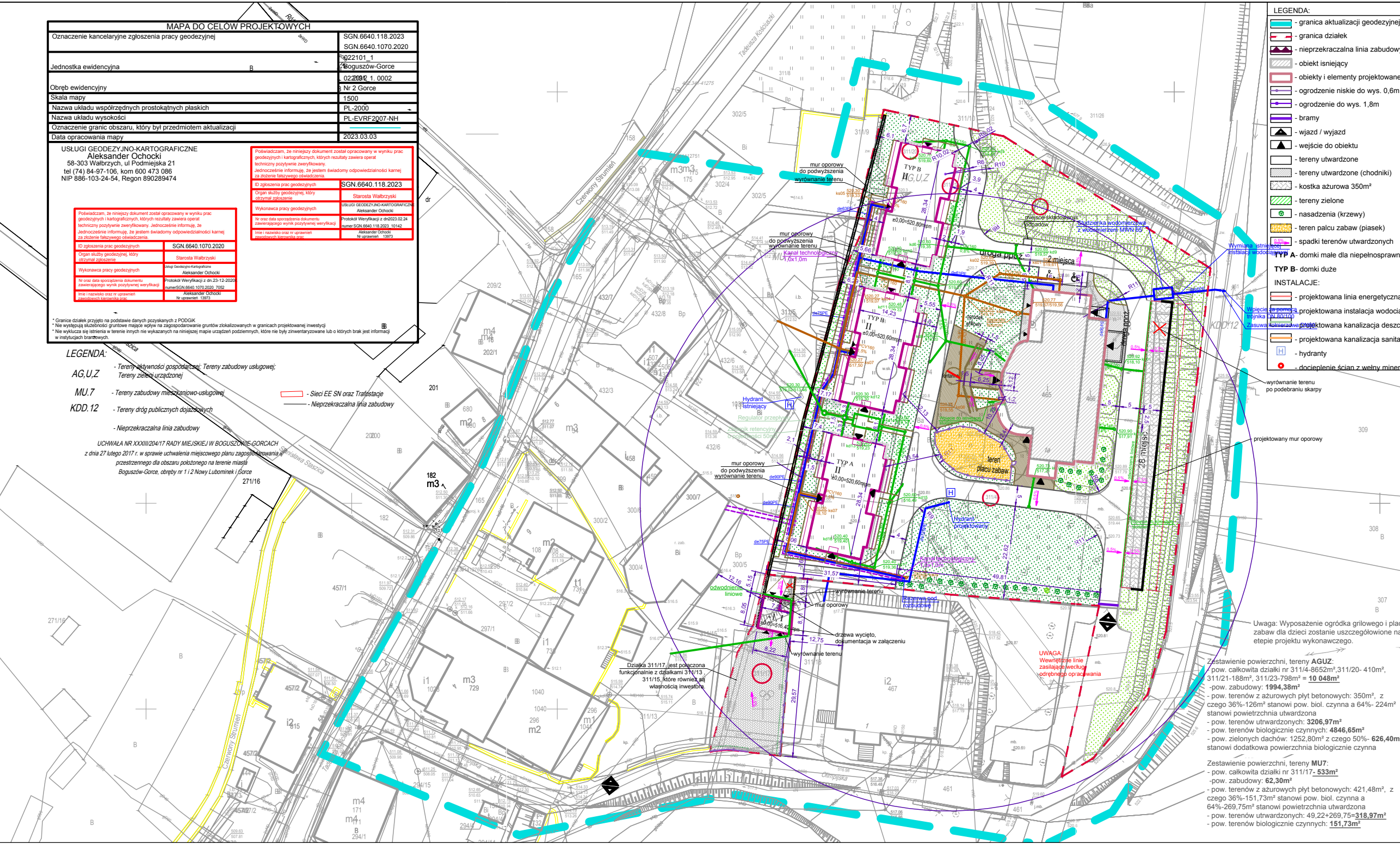
LEGENDA:

- granica aktualizacji geodezyjnej
- granica działek
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obiekt istniejący
- obiekty i elementy projektowane
- ogrodzenie niskie do wys. 0,6m
- ogrodzenie do wys. 1,8m
- bramy
- wjazd / wyjazd
- wejście do obiektu
- tereny utwardzone
- tereny utwardzone (chodniki)
- kostka ażurowa 350m²
- tereny zielone
- nasadzenia (krzewy)
- teren placu zabaw (piasek)
- spadki terenów utwardzonych
- TYP A - moduły z pokojami gościnnymi Typ A i B
- TYP B - domki małe dla niepełnosprawnych
- TYP B - domki duże
- opaska żwirowa wokół budynków - zamienne
- projektowana linia energetyczna NN
- projektowana instalacja wodociągowa
- projektowana kanalizacja deszczowa - zamienne
- projektowana kanalizacja sanitarna
- docieplenie ścian z wełny mineralnej
- tereny utwardzone, chodniki - zamienne
- tereny zielone - zamienne
- projektowana linia energetyczna NN - zamienne
- projektowana instalacja wodociągowa - zamienne
- projektowana kanalizacja deszczowa - zamienne
- projektowana kanalizacja sanitarna - zamienne

INSTALACJE:

- projektowana linia energetyczna NN
- projektowana instalacja wodociągowa
- projektowana kanalizacja deszczowa - zamienne
- projektowana kanalizacja sanitarna
- projektowana kanalizacja sanitarna - zamienne

UWAGA: Wewnętrzne linie zasilające według odrębnego opracowania



Zestawienie powierzchni, tereny AGUZ:
 - pow. całkowita działki nr 311/4-8652m², 311/20- 410m², 311/21-188m², 311/23-798m² = **10 048m²**
 - pow. zabudowy: **1994,38m²**
 - pow. terenów z ażurowych płyt betonowych: 350m², z czego 36%-126m² stanowi pow. biol. czynna a 64%- 224m² stanowi powierzchnia utwardzona
 - pow. terenów utwardzonych: **3206,97m²**
 - pow. terenów biologicznie czynnych: **4846,65m²**
 - pow. zielonych dachów: 1252,80m² z czego 50%- **626,40m²** stanowi dodatkowa powierzchnia biologicznie czynna

Zestawienie powierzchni, tereny MU7:
 - pow. całkowita działki nr 311/17- **533m²**
 - pow. zabudowy: **62,30m²**
 - pow. terenów z ażurowych płyt betonowych: 421,48m², z czego 36%-151,73m² stanowi pow. biol. czynna a 64%-269,75m² stanowi powierzchnia utwardzona
 - pow. terenów utwardzonych: 49,22+269,75=**318,97m²**
 - pow. terenów biologicznie czynnych: **151,73m²**

Dla lepszej czytelności dołącza się rysunek zagospodarowania wyłącznie po zmianach

Jednostka projektowa ARCHIW PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA AGNIESZKA PANKIEWICZ ul. Franciszka 133, 58-100 Świdnica tel. 609372050, e-mail: pracownia.arch7@gmail.com	Inwestor: PUH COMMAX Zdzisław Sommerfeld ul. Kościuszki 5, 58-371 Boguszów-Gorce
Instalacja: Kompleks DANIELLA RESORT, Boguszów-Gorce, ul. Olimpijska, działka nr 311/4, 311/20, 311/21, 311/23, 311/17- II etap	Nr rys.: PZ02/P
Projekt: PROJEKT BUDOWLANY - ZAMIENNY	Skala: 1:500
Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU- rysunek pomocniczy	Podpis: mgr inż. arch. Magdalena Glocka upr. 10/DSOKK/2016
Architektura: mgr inż. arch. Magdalena Glocka upr. 10/DSOKK/2016	Podpis: mgr inż. arch. Agnieszka Pankiewicz
Inst. sanitarna: ...	Podpis: inż. Jacek Brzozowski
Opracowanie: mgr inż. arch. Agnieszka Pankiewicz	Podpis: inż. Jacek Brzozowski
Opracowanie: inż. Jacek Brzozowski	Podpis: inż. Jacek Brzozowski
Data: VII 2023	PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE. KOPLOWANIE BEZ PIŚMENEJ ZGODY AUTORA ZABRONIONE.