

Lublin, 21.02.2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR KPO/BCU/BSR/2024

Polskie Towarzystwo Mieszkaniowe w Lublinie zaprasza do złożenia oferty na wykonanie usługi przeprowadzenia badania społeczno-rynkowego (analiza potrzeb społecznych z analizą trendów rynkowych), które oceniać będzie zapotrzebowanie na umiejętności zgłaszane przez pracodawców działających w dziedzinie prac budowlanych w obszarze umiejętności, kwalifikacje i zawody w perspektywie danego okresu czasu – osobno dla roku 2024 oraz 2025.

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO), zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/241 z dnia 12 lutego 2021 r. ustanawiające instrument na rzecz Odbudowy i Zwiększenia Odporności oraz UZPPR z dnia 6 grudnia 2006 o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz.U. z 2023 r. poz. 225 z późn. zm.) w związku z realizacją przedsięwzięcia pt. „Utworzenie i funkcjonowanie Branżowego Centra Umiejętności” w dziedzinie „prace budowlane” realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności, w Komponentie A „Odporność i konkurencyjność gospodarki” jako inwestycja A3.1.1. „Wsparcie rozwoju nowoczesnego kształcenia zawodowego, szkolnictwa wyższego oraz uczenia się przez całe życie”.

I. ZAMAWIAJĄCY:**Zamawiający: Polskie Towarzystwo Mieszkaniowe Lublin****Adres:** ul. Nadbystrzycka 11, 20-618 Lublin**Telefon:** (81) 743-49-64**NIP:** 946-256-31-79**e-mail:** polskietowarzystwomieszkaniowe@wp.pl**II. TRYB POSTĘPOWANIA:**

- a. Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.).
- b. Niniejsze postępowanie zostaje przeprowadzone w trybie zgodnym z zasadą konkurencyjności.
- c. Niniejsze postępowanie zostaje przeprowadzone zgodnie z zachowaniem zasady uczciwej konkurencyjności, efektywności, jawności, przejrzystości i równego dostępu.

- d. Zamawiający dołoży wszelkich starań w celu uniknięcia konfliktu interesów rozumianego jako brak bezstronności i obiektywności.
- e. Niniejsze postępowanie zostanie przeprowadzone zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień (dalej: Regulamin) obowiązującym u Zamawiającego oraz Ogólnymi wytycznymi kwalifikowalności kosztów realizowanych Inwestycji w MEiN w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności oraz zgodnie z zasadą konkurencyjności, o której mowa w Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027.
- f. Regulamin dostępny jest w siedzibie Zamawiającego (ul. Nadbystrzycka 11, 20-618 Lublin).

Zamawiający zastrzega sobie możliwość:

- f.i. zmiany treści zapytania ofertowego w tym zmiany warunków postępowania,
 - f.ii. unieważnienia postępowania na każdym jego etapie.
- g. O wprowadzonych w zapytaniu ofertowym zmianach Zamawiający poinformuje Wykonawców za pośrednictwem BK2021
- h. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwracania się do Wykonawców na każdym etapie postępowania o dodatkowe informacje, dokumenty lub wyjaśnienia. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia w tym wymiana informacji między zamawiającym a wykonawcą odbywa się pisemnie za pomocą BK 2021 do momentu zamknięcia przyjmowania ofert. Po zamknięciu przyjmowania ofert komunikacją odbywać będzie się za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy wskazane przez oferentów.
- i. W sytuacji unieważnienia postępowania Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty oraz upubliczni stosowną informację.
- j. Niniejsze zapytanie ofertowe nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy w przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających unieważnienie postępowania.
- k. W ramach niniejszego postępowania **Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.**

- l. W ramach niniejszego postępowania **Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.**
- m. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego wraz z załącznikami.
- n. W ramach niniejszego postępowania Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia wykonawcy o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego za pośrednictwem BK2021.

III. SZCZEGÓŁY DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot niniejszego zamówienia został opisany w Załączniku nr 3, Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia.

Kody przedmiotu zamówienia:

kod CPV: 79310000-0 Usługi badania rynku

kod CPV: 79315000-5 Usługi badań społecznych

kod CPV: 79311200-9 Usługi przeprowadzenia badań ankietowych.

Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Realizacja całości przedmiotu zamówienia odbędzie od dnia podpisania Umowy na jego realizację do najpóźniej 31 lipca 2025 roku.

Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia:

Charakter przedmiotu zamówienia pozwala na hybrydową pracę, wymagającą obecności w wymiarze najmniej jednego dnia w tygodniu w siedzibie Zamawiającego. W praktyce oznacza to głównie pracę zdalną, która będzie wykonywana z miejsca posiadającego odpowiednie warunki, w tym stały dostęp do szybkiego i sprawnego Internetu oraz możliwość pracy w spokojnej atmosferze, zapewniającej zachowanie poufności i brak dostępu osób trzecich. Zamawiający uznaje, że bezpośrednia obecność umożliwiająca komunikację i rozwiązywanie problemów w bieżący sposób jest kluczowa. Skrócenie czasu realizacji umożliwi szybkie dostarczanie potrzebnych materiałów czy informacji, wspierając efektywną współpracę między oferentem a Branżowym Centrum Umiejętności (BCU) oraz umożliwia natychmiastową reakcję na ewentualne

modyfikacje czy dodatkowe potrzeby, co jest kluczowe dla sprawnego przebiegu projektu. Szczegóły dotyczące harmonogramu pracy będą ustalane przez Strony w miarę świadczenia usług, w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego oraz charakteru świadczonych usług.

Tematyka przedmiotu zamówienia:

Przedmiotowe badania ocenią zapotrzebowanie na umiejętności zgłaszane przez pracodawców działających w dziedzinie prac budowlanych w obszarze: umiejętności, kwalifikacje i zawody. Zgromadzone dane na temat potrzeb edukacyjnych i popularności na umiejętności w branży prace budowlane, pokaże w jakim stopniu kształcenie zawodowe odpowiada na realne potrzeby rynku pracy.

Grupa docelowa przedmiotu zamówienia:

Zgodnie z zapisem, **planowana liczba osób lub przedstawicieli pracodawców** w dziedzinie prac budowlanych, w obszarze umiejętności, kwalifikacji i zawodów, objęta badaniem wynosi **minimum 60 osób (50 metodą CAWI, 10 metodą IDI)**. Ważne jest, aby te osoby pochodziły **z różnych firm budowlanych w każdym województwie w Polsce (CAWI) oraz z różnych firm we wskazanych województwach (IDI)**. Szczegółowe informacje zostaną określone na etapie przygotowania **koncepcji badawczej** przez wybranego oferenta.

Aby uwzględnić różne wielkości przedsiębiorstw, wymagamy, aby przedsiębiorstwa miały w swoich głównych kodach **PKD** (Polskiej Klasyfikacji Działalności) co najmniej jeden z poniższych kodów:

- 1. 41.20.Z** - Budowa budynków mieszkalnych i niemieszkalnych
- 2. 42.11.Z** - Budowa dróg i autostrad
- 3. 42.12.Z** - Budowa kolei i metra
- 4. 42.13.Z** - Budowa mostów i tuneli
- 5. 42.21.Z** - Budowa obiektów inżynierii wodnej i hydrotechnicznych
- 6. 42.22.Z** - Budowa linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych
- 7. 43.11.Z** - Roboty budowlane związane z budownictwem mieszkalnym i niemieszkalnym
- 8. 43.12.Z** - Roboty budowlane związane z budownictwem drogowym i kolejowym
- 9. 43.21.Z** - Roboty budowlane związane z budownictwem wodnym

10. 43.22.Z - Roboty budowlane związane z budownictwem lądowym**Osoba do realizacji przedmiotu zamówienia:**

Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany przez Osobę na stanowisku **analityk**.

Zakres obowiązków na stanowisku – analityk:

- Opracowanie corocznego kwestionariusza służącego do badań pracodawców.
- Kontakt z losowo wybraną grupą spośród docelowej, a następnie rozesłanie drogą elektroniczną kwestionariuszy do tych z pracodawców, którzy zgodzą się na udział w badaniu.
- Oparcie wyników badań, w tym analiza zgromadzonych danych, identyfikacja kluczowych trendów i potrzeb pracodawców, oraz opracowanie rekomendacji dotyczących zapotrzebowania pracodawców na umiejętności pracowników.
- Publikacja wyników badań różnymi kanałami komunikacji, w tym na stronie BCU oraz poprzez raporty, prezentacje itp (do uzgodnienia w toku realizacji projektu z Zamawiającym).
- Bieżąca analiza raportów, publikacji oraz danych dotyczących branży prac budowlanych w celu monitorowania zmian, identyfikacji nowych trendów oraz oceny ich wpływu na zapotrzebowanie pracodawców na umiejętności pracowników.
- Współpraca ze Specjalistą do kontaktu z pracodawcami w celu uzyskania wsparcia i informacji od firm biorących udział w badaniu.
- Przeprowadzenie analizy porównawczej zebranych danych z poprzednich lat w celu oceny zmian w potrzebach pracodawców oraz trendów na rynku pracy.
- Koordynacja procesu prezentacji wyników badań pracodawcom oraz innym zainteresowanym podmiotom w celu zwiększenia świadomości na temat wyników i rekomendacji.
- Monitorowanie efektów wdrożenia rekomendacji i dostosowywanie dalszych działań badawczych w oparciu o feedback i wyniki oceny skuteczności działań.

Wymagania dla Analityka:

- Wykształcenie wyższe związane z analizą danych, statystyką, naukami społecznymi lub pokrewnymi dziedzinami, lub zaświadczenia/dokumenty potwierdzające kwalifikacje w tych obszarach.
- Min. roczne doświadczenie zawodowe w dziedzinie analiz rynkowych lub/i ekonomicznych lub/i technicznych lub/i zarządzania projektami.
- Preferowane wysokorozwinięte umiejętności analityczne, w tym umiejętność analizy danych, identyfikacji trendów i interpretacji wyników badań.

- Preferowane wysokorozwinięte umiejętności interpersonalne, takie jak zdolność do efektywnej komunikacji, zarządzania relacjami, oraz współpracy z różnymi grupami interesariuszy.
- Umiejętność samodzielnego prowadzenia projektów, w tym planowania, organizacji i monitorowania działań badawczych oraz raportowania wyników.
- Znajomość metodologii badawczych oraz narzędzi analitycznych.

Technika realizacji przedmiotu zamówienia:

Technika realizacji przedmiotu zamówienia została opisana w Załączniku nr 3, Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia.

Cel przedmiotu zamówienia:

Głównym celem przedmiotu zamówienia będzie dostarczenie podmiotom zaangażowanym w proces kształcenia zawodowego wiedzy umożliwiającej przeciwdziałanie niedopasowaniu umiejętności pracowników na rynkach pracy w dziedzinie prac budowlanych. Badania dostarczą informacji na temat obecnych i przyszłych trendów na rynku pracy ww. dziedzinie oraz zidentyfikuje przyszłe wyzwania możliwe jest wprowadzanie zmian.

Efekt przedmiotu zamówienia:

W efekcie przeprowadzonych badań zostaną sporządzone dwa raporty (dotyczący roku 2024 oraz pierwszej połowy roku 2025). Wyniki badań zostaną udostępnione różnymi kanałami komunikacyjnymi m.in. zostaną opublikowane na stronie BCU. Informacje zwrotne od pracodawców w obszarze zapotrzebowania na umiejętności pracowników przełożą się na aktualizację tematyki szkoleń i kursów oferowanych przez BCU by w pełni odpowiadały na realne potrzeby branży. Przeprowadzenie powyższych badań umożliwi wszystkim zainteresowanym – osobom młodym, studentom, nauczycielom, osobom dorosłym poszukującym pracy, firmom – poruszać się sprawniej na zmieniającym się rynku pracy, jak również pomoże podmiotom działającym w zakresie kształcenia zawodowego w dokładniejszym oszacowaniu przyszłych potrzeb w zakresie umiejętności.

Materiał opracowany w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia

1. Sposób przygotowania raportu został opisany w Załączniku nr 3, Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia.

2. Ponadto, w odniesieniu do końcowej wersji raportów, Zamawiający oczekuje spełnienia następujących warunków:

- a. **Poprawność narracji:** Wymagane jest zachowanie logiki wyводу oraz logiczna kolejność formułowanych tez, spójność poszczególnych wątków, a także poprawność gramatyczna, stylistyczna, ortograficzna i interpunkcyjna.
- b. **Poprawność dokumentacji:** Raporty muszą zawierać odpowiednie dokumentowanie, umożliwiające weryfikację danych, twierdzeń, cytatów oraz odwołań do tekstów źródłowych.
- c. **Poprawność wizerunku tekstu:** Tekst raportów musi być przejrzysty i czytelny, zarówno jako całość, jak i w odniesieniu do poszczególnych wątków. Wymagane jest jasne redagowanie tekstu, czytelność rysunków i tabel, a także wprowadzenie numeracji rozdziałów, punktów oraz podpunktów.

3. Wszystkie materiały empiryczne powstałe w ramach niniejszego zapytania będą jednoznacznie wskazywać, że KPO i Unia Europejska współfinansuje nie tylko powstanie i emisję materiału, ale przede wszystkim temat materiału, którego ten materiał dotyczy. Materiały przygotowane będą z uwzględnieniem języka gender oraz prostego języka.

4. Wszelkie działania i wytworzone produkty w ramach przedsięwzięcia będą posiadać stosowane oznaczenia, które będą w sposób jednoznaczny i zrozumiały wskazywać na źródło pochodzenia środków. Znaki stosowane będą zgodnie z Zasadami wskazanymi w „Strategii Promocji i Informacji Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności” oraz z „Księgą identyfikacji wizualnej Krajowego Planu Odbudowy”.

Archiwizacja dokumentacji związanej z przedmiotem zamówienia:

Dokumentowanie wszelkich czynności wynikających z niniejszej procedury wykonywanych w ramach Umowy poprzez archiwizację materiałów powstałych podczas realizacji umowy (np. raportów, prezentacji multimedialnych, zrzutów z ekranu, protokołów odbioru, notatek służbowych z przeprowadzonych spotkań itp.) oraz przekazywanie ww. materiałów do Zleceniodawcy. Zamawiający deklaruje nawiązanie współpracy na podstawie Umowy na realizację zamówienia.

IV. WARUNKI DOTYCZĄCE UDZIELANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA:

Złożenie oferty jest równoznaczne z akceptacją:

- 1) Warunków określonych w niniejszym Zapytaniu,
- 2) Opisu przedmiotu zamówienia znajdującego się we wszystkich dokumentach związanych z niniejszym postępowaniem i udostępnionych przez Zamawiającego.
- 3) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy nie podlegają wykluczeniu.

IV.1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Oferenci, którzy:

1. Posiadają niezbędne doświadczenie umożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, tj.:

- zrealizowali w ostatnich 5 latach usługi w zakresie analiz rynkowych lub/i ekonomicznych lub/i technicznych na łączną kwotę brutto nie mniejszą niż 1.000.000 zł (słownie: jeden milion złotych)
- do realizacji przedmiotu zamówienia delegują Osobę, spełniającą wymagania opisane w punkcie „Wymagania dla Analityka”

1.1 Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Na etapie składania oferty, Oferent zobowiązany jest przedłożyć wraz ofertą Zamawiającemu następujące dokumenty:

- a. Dyplomy potwierdzające spełnienie powyższych kryteriów (IV.1) oraz złoży **Załącznik nr 4** (Oświadczenie Oferenta potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu) do Zapytania ofertowego nr KPO/BCU/BSR/2024 z dnia 21.02.2024
 - b. Stosowne dokumenty: referencje i/lub kopia umowy o pracę i/lub kopia umowy cywilnoprawnej/lub inne równorzędne dokumenty potwierdzające spełnienie kryterium min. rocznego doświadczenia zawodowego - **Załącznik nr 5** (Wykaz Doświadczenia i Wykaz Osób) do Zapytania ofertowego nr KPO/BCU/BSR/2024 z dnia 21.02.2024 oraz złoży **Załącznik nr 4** (Oświadczenie Oferenta potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu) do Zapytania ofertowego nr KPO/BCU/BSR/2024 z dnia 21.02.2024
- 1.** Posiadają status podmiotu czynnie prowadzącego działalność gospodarczą, tj. posiadają wpis do ewidencji **CEIDG/KRS**. Zamawiający

uzna, że Oferent spełnia ten warunek, jeżeli wraz z ofertą złoży stosowny dokument w tym zakresie. W sytuacji delegowania Osoby do reprezentowania Oferenta, należy dołączyć stosowny dokument potwierdzający umocowanie prawne osoby reprezentującej (aktualny wydruk z CEiDG lub KRS) w przypadku innych podmiotów niż osoby fizyczne nieprowadzące działalności gospodarczej. W przypadku pełnomocników – do dokumentacji należy również dołączyć oryginał pełnomocnictwa potwierdzającego umocowanie prawne.

2. Posiadają wpis do **RIS oraz KRAZ** -Zamawiający uzna, że Oferent spełnia ten warunek, jeżeli wraz z ofertą złoży stosowny dokument w tym zakresie. Posiadanie wpisu do tych rejestrów stanowi potwierdzenie zgodności z wymaganiami branżowymi oraz prawidłowe funkcjonowanie jako jednostka świadcząca usługi związane z badaniami oraz analizą danych z zakresu zatrudnienia i edukacji zawodowej. Rejestracja w RIS i KRAZ jest istotna z perspektywy zapewnienia transparentności i rzetelności działań Oferenta, co ma szczególne znaczenie w kontekście świadczenia usług na rzecz instytucji edukacyjnych o zasięgu ogólnokrajowym, takiego jak Branżowe Centrum Umiejętności. Wprowadzenie tego wymogu pozwala BCU na współpracę z wiarygodnym partnerem, który spełnia określone standardy etyczne i jakościowe w dziedzinie przeprowadzania badań oraz opracowywania raportów zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dodatkowo, posiadanie wpisu do RIS i KRAZ jest istotne z punktu widzenia zabezpieczenia interesów BCU oraz uczestników badania, gwarantując, że usługa zostanie dostarczona przez profesjonalistów z doświadczeniem i odpowiednimi kwalifikacjami, co wpływa bezpośrednio na jakość oraz wiarygodność wyników przeprowadzonych badań.
3. Prowadzą działalność gospodarczą zgodną z opisem przedmiotu zamówienia – Zamawiający uzna, że Oferent spełnia ten warunek, jeżeli wraz z ofertą złoży stosowne Oświadczenie – w tym zakresie - **Załącznik nr 4** (Oświadczenie Oferenta potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu) do Zapytania ofertowego nr KPO/BCU/BSR/2024 z dnia 21.02.2024
4. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i Osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – Zamawiający uzna, że Oferent spełnia ten warunek, jeżeli wraz z ofertą złoży stosowne Oświadczenie w tym zakresie – **Załącznik nr 4** (Oświadczenie Oferenta potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu) do Zapytania ofertowego nr KPO/BCU/BSR/2024 z dnia 21.02.2024

5. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej właściwe wykonanie zamówienia, nie są w stanie likwidacji ani też nie ogłosili upadłości – Zamawiający uzna, że Oferent spełnia ten warunek, jeżeli wraz z ofertą złoży stosowne Oświadczenie w tym zakresie – **Załącznik nr 4** (Oświadczenie Oferenta potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu) do Zapytania ofertowego nr KPO/BCU/BSR/2024 z dnia 21.02.2024
6. **Nie zalegają z uiszczeniem opłat publicznoprawnych, podatków lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne**, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Dopuszczalny jest też inny dokument potwierdzający, że Oferent zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert. Przy podpisywaniu Umowy na realizację przedmiotu zamówienia, konieczne będzie dostarczenie aktualnych zaświadczeń z ZUS i US, tj. „*Zaświadczenie o niezaleganiu z podatkami wobec US*” i „*Zaświadczenie o niezaleganiu w opłacaniu składek wobec ZUS*”. Zamawiający uzna, że Oferent spełnia ten warunek, jeżeli złoży wraz z ofertą stosowne Oświadczenie - **Załącznik nr 4** (Oświadczenie Oferenta potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu) do Zapytania ofertowego nr KPO/BCU/BSR/2024 z dnia 21.02.2024
7. Nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych - dotyczy wspólnika spółki jawnej, partnera lub członka zarządu spółki partnerskiej, komplementariusza spółki komandytowej oraz spółki komandytowo-akcyjnej; członka organu zarządzającego osoby prawnej – Zamawiający uzna, że Oferent spełnia warunek, jeżeli wraz z ofertą złoży stosowne Oświadczenie w tym zakresie – **Załącznik nr 4** (Oświadczenie Oferenta potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu) do Zapytania ofertowego nr KPO/BCU/BSR/2024 z dnia 21.02.2024
8. Oświadczenie wymagane od Oferenta w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO - W przypadku, gdy Oferent nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio

jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO - treści oświadczenia Oferenta nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie) – Zamawiający uzna, że Oferent spełnia warunek, jeżeli wraz z ofertą złoży stosowne oświadczenie w tym zakresie - **Załącznik nr 8** (Oświadczenie Oferenta dotyczące wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art.14 RODO) do Zapytania ofertowego nr KPO/BCU/BSR/2024 z dnia 21.02.2024 - Jeśli informacja nie dotyczy Oferenta wówczas należy wpisać sformułowanie *Nie dotyczy* oraz podpisać i przystawić pieczęć firmową.

9. Oświadczenie wymagane od Oferenta o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych). Zamawiający uzna, że Oferent spełnia warunek, jeżeli wraz z ofertą złoży stosowne Oświadczenie w tym zakresie **Załącznik nr 3** (Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie Danych Osobowych) do Zapytania ofertowego nr KPO/BCU/BSR/2024 z dnia 21.02.2024
10. Oświadczenie wymagane od Oferenta w zakresie informacji o Grupie Kapitałowej – Zamawiający uzna, że Oferent spełnia warunek, jeżeli wraz z ofertą złoży stosowne Oświadczenie w tym zakresie - **Załącznik Nr 2** (Oświadczenie Oferenta o Przynależności do Grupy Kapitałowej) do Zapytania ofertowego nr KPO/BCU/BSR/2024 z dnia 21.02.2024
11. **Oświadczenie wymagane od Oferenta w zakresie udzielenia potencjału.** Oferent może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia polegać na zdolnościach technicznych, lub zawodowych, lub sytuacji finansowej, lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia i na okres realizacji tego zamówienia. Zamawiający uzna, że Oferent spełnia warunek, jeżeli wraz z ofertą złoży stosowne Oświadczenie w tym zakresie - **Załącznik nr 7** (Oświadczenie Oferenta o udzieleniu Potencjału) do Zapytania ofertowego nr KPO/BCU/BSR/2024 z dnia 21.02.2024 - Jeśli informacja nie dotyczy Oferenta wówczas należy wpisać sformułowanie *Nie dotyczy* oraz podpisać i przystawić pieczęć firmową

IV.2. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wykluczeni zostaną bezwzględnie Oferenci, którzy:

- a.** Wykazują powiązania osobowe lub kapitałowe z Zamawiającym
- Warunek ten zostanie zweryfikowany na podstawie stosownego Oświadczenia
 - **Załącznik nr 2** (Oświadczenie Oferenta o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym) do Zapytania ofertowego nr KPO/BCU/BSR/2024 z dnia 21.02.2024

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Oferenta a Oferentem, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub związania z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z Oferentem, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia - pozostawaniu z Oferentem w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

b. Zostali objęci sankcjami, w związku z agresją Federacji Rosyjskiej na Ukrainę, na podstawie art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego)

- Dotyczy podmiotów wpisanych na listę znajdującą się na stronie BIP MSWiA: <https://www.gov.pl/web/mswia/lista-osob-i-podmiotow-objetych-sankcjami>

Warunek ten zostanie zweryfikowany na podstawie stosownego dokumentu pn. „Oświadczenie Oferenta o niepodleganiu sankcjom” - **Załącznik nr 1** do Zapytania ofertowego nr KPO/BCU/BSR/2024 z dnia 21.02.2024 Weryfikacja przez Zamawiającego dokonana będzie również w ww. bazie MSWiA.

IV.3 OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA:

1. Dokumenty i Oświadczenia opisane w punktach powyżej (**IV.1, IV.2 niniejszego zapytania ofertowego**) stanowią warunek dopuszczający

Oferenta do udziału w postępowaniu. Ich weryfikacja odbywać się będzie przed merytoryczną oceną ofert na zasadzie spełnia/nie spełnia. Oferent, który nie przedłożył wymaganych dokumentów i/lub przedłożył dokumenty niekompletne lub uniemożliwiające jednoznaczne stwierdzenie spełniania warunków dopuszczających zostanie wezwany do stosownego jednokrotnego uzupełnienia w terminie wskazanym w oddzielnym wezwaniu poprzez wysłanie wiadomości na adres mailowy Oferenta, podany w formularzu Ofertowym.

2. Nie przedstawienie stosownych dokumentów i informacji w wyznaczonym terminie spowoduje wykluczenie Oferenta z postępowania. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
3. Dokumenty należy podpisać cyfrowo. Oferta (wraz ze wszystkimi załącznikami) należy złożyć za pomocą Bazy Konkurencyjności (BK2021), zgodnie z Regulaminem Bazy Konkurencyjności Funduszu Europejskich oraz instrukcją. Oferty składane za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności powinny posiadać formę pliku PDF podpisanego odręcznie i następnie zeskanowanego lub podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Oferta składana przez Bazę Konkurencyjności, niepodpisana podpisem kwalifikowanym powinna zostać podpisana przez osoby upoważnione, a następnie zeskanowana i w takiej formie umieszczona w systemie. W takim wypadku Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania przesłania oryginału oferty.

V. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

V.1 Opis kryteriów i ich znaczenie

1. Rozpatrywane będą jedynie oferty niepodlegające odrzuceniu oraz złożone przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu z postępowania.
2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami i ich znaczeniem oraz w następujący sposób będzie oceniać oferty w poszczególnych kryteriach:

Kryterium ocen składanych Ofert: Liczba punktów (waga)

Kryterium 1

Cena ryczałtowa brutto 70 pkt.

Kryterium 2

Doświadczenie 20 pkt.

Kryterium 3

Test wiedzy 10 pkt.

Maksymalna liczba punktów = 100 (suma wszystkich kryteriów)

V.1.1 Kryterium cena

Kryterium 1. Cena ryczałtowa brutto – **70%** (maksymalnie możliwych do uzyskania 70,00 pkt)

Sposób przyznawania punktacji za spełnienie kryterium:

$$K1 = (C_{\min} / C) \times 70$$

K1 – liczba punktów uzyskana za kryterium Ceny

C_{min} – cena najniższa spośród ważnych ofert

C – cena badanej oferty

- W ofercie należy podać ostateczną cenę kompleksowego wykonania zamówienia. Cenę w ofercie należy określić w PLN na podstawie wykonania z należytą starannością czynności wymienionych w przedmiocie zamówienia z uwzględnieniem wszystkich kosztów związanych z realizacją zadania wynikających z zakresu przedmiotu zamówienia oraz szkoleń niezbędnych do realizacji zamówienia uwzględniając wszystkie składniki wpływające na ostateczną cenę. Cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, m.in.:
 - a. podatek VAT,
 - b. wszystkie podatki i opłaty,
 - c. koszty ubezpieczeń,
 - d. wszelkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem zamówienia, w tym koszty podróży i przeprowadzenia badań bezpośrednich.
 - e. wszelkie opłaty i odszkodowania za szkody, koszty oraz straty wynikłe w związku z realizacją zamówienia.

- Tak wyliczoną cenę zamieszcza w ofercie. Cena ta będzie brana pod uwagę przez Komisję w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty. Oferowana cena jest obowiązująca w całym okresie związania ofertą.

V.1.2 Kryterium Doświadczenie

Kryterium 2. Doświadczenie – **20%** (maksymalnie możliwych do uzyskania 20,00 pkt)

- Przy ocenie kryterium doświadczenie punktowane będą Osoby, których wykazane doświadczenie poświadczy wiedzę i umiejętności niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia. Delegowane osoby muszą spełniać kryterium **min. rocznego doświadczenia zawodowego** w dziedzinie zgodnej z przedmiotem zamówienia.
- Osoby, które zostaną delegowane do wykonania przedmiotu zamówienia wykazanym doświadczeniem mniejszym niż rok otrzymają 0 punktów za kryterium „Doświadczenie”. W ramach tego kryterium będą przyznawane punkty od 0 do 10 zgodnie z poniższym taryfikatorem:
 - Poniżej 12 miesięcy doświadczenia zawodowego – 0 pkt.
 - Rok i wyżej doświadczenia zawodowego – 10 pkt.
- Doświadczenie zawodowe będzie weryfikowane na podstawie informacji zawartych w **Załączniku nr 5** (Wykaz Doświadczenia i Wykaz Osób) do Zapytania ofertowego nr KPO/BCU/BSR/2024 z dnia 21.02.2024
- Oferent zrealizował w ostatnich 5 latach poprzedzających złożenie oferty usługi w zakresie analiz rynkowych lub/i ekonomicznych lub/i technicznych na łączną kwotę brutto nie mniejszą niż 1.000.000 zł (słownie: jeden milion złotych). W ramach tego kryterium będą przyznawane punkty od 0 do 10 zgodnie z poniższym taryfikatorem:
 - Poniżej łącznej kwoty 1.000.000 zł – 0 pkt.
 - 1.000.000 zł i powyżej – 10 pkt.

- Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Oferenta do przedłożenia dokumentów potwierdzających, że wykazane usługi zostały zrealizowane lub są wykonywane należycie.

V.1.3 Kryterium Test wiedzy

Kryterium 3. Test wiedzy - **10%** (maksymalnie możliwych do uzyskania 10,00 pkt).

W ramach tego kryterium będą przyznawane punkty od 0 do 10, zgodnie z poniższymi informacjami:

- ✓ **Forma testu:** Test wielokrotnego wyboru
- ✓ **Ilość pytań testowych:** 20 pytań zamkniętych
- ✓ **Prawidłowa odpowiedź na pytanie testowe** – to 0,5 pkt.
- ✓ **Maksymalna ilość przyznanych punktów w teście** - Oferent może zdobyć maksymalnie **10 pkt** z testu wiedzy
- Do godziny 16.00 w dniu 28 lutego Oferent telefonicznie lub mailowo określi, którego dnia i o której godzinie przystąpi do testu wiedzy. Przewidziany czas trwania testu to 30 minut. Do testu wiedzy można przystąpić **w godzinach 10.00-14.00** w dniu **29 lutego i 1 marca 2024 roku** w siedzibie Zamawiającego.

Test wiedzy zobligowana będzie wypełnić Osoba, która zostanie wskazana jako **Analitik** do realizacji przedmiotu zamówienia (spełniająca warunek wyboru) i wykazana **w Załączniku nr 4** (Wykaz Doświadczenia i Wykaz Osób) do Zapytania o nr KPO/BCU/BSR/2024 z dnia 21.02.2024
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminu (nie później jednak niż do dnia 26.02.2024 r.) oraz miejsca wypełnienia testu.
- Test zostanie sporządzony w wersji papierowej i zostanie podpisany przez Osobę wskazaną przez Oferenta. Osoba, która naruszy zasady testu (np. poprzez konsultowanie się lub korzystanie z Internetu/telefonu lub innego urządzenia) zostanie wykluczona z testu i otrzyma 0 pkt.)
- W razie gdy Analitik wyznaczony przez Oferenta nie pojawi się wyznaczonego dnia na teście wiedzy, Oferent otrzyma w ramach tego kryterium **0 pkt.**

Łącznie, za wszystkie kryteria, jest możliwych do uzyskania:

100,00 pkt (100%).

Ostateczna liczba punktów (O) będzie obliczana wg następującego wzoru:

$$\mathbf{O = K1 + K2 + K3}$$

Punkty liczone będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów przyznanych wg. powyższych kryteriów zostanie uznana przez Zamawiającego za najkorzystniejszą.

V.2 Sposób Oceny ofert

1. Oceny ofert będzie dokonywała Komisja składająca się z **3 osób** powołana przez Zamawiającego. W pierwszej kolejności ocenie będzie podlegało spełnienie warunków formalnych wykazanych w pkt. V niniejszego zapytania.
2. Zamawiający może żądać udzielenia przez Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert na każdym etapie postępowania.
3. Zamawiający, za zgodą Oferenta, dokonuje poprawek oczywistych omyłek pisarskich, oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, innych omyłek polegających na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujących istotnych zmian w treści ofert. Sprostowanie oczywistych omyłek dokonuje Zamawiający.
4. Jeżeli Oferent nie zgodzi się na poprawienie omyłek w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jego oferta zostanie odrzucona.
5. W dalszej kolejności komisja oceniać będzie spełnienie warunków merytorycznych wymaganych od Oferentów. Określi, zatem które oferty zostaną odrzucone, czy postępowanie ewentualnie zostanie unieważnione.
6. W odniesieniu do Oferentów, którzy spełnią warunki udziału w postępowaniu, Komisja dokona wyboru najkorzystniejszej oferty zgodnie z kryteriami oceny ofert.
7. Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY (MIEJSCE, TERMIN I TRYB SKŁADANIA), WYBÓR OFERENTA.

1. **Ofertę należy złożyć do godziny 16.00 dnia 28.02.2024 r.**
2. Oferta należy składać cyfrowo (wraz z wszystkimi załącznikami – pkt. IV zapytania) za pomocą Bazy Konkurencyjności (BK2021), zgodnie z Regulaminem Bazy Konkurencyjności Funduszu Europejskich oraz instrukcją.
3. Ofertę (wraz ze wszystkimi załącznikami – pkt. IV zapytania) należy sporządzić w języku polskim.
4. Ofertę należy przedstawić na załączonym do zapytania ofertowego Formularzu oferty (Załącznik nr 1).
5. Wszystkie pola Formularza ofertowego muszą być uzupełnione.
6. Oferta (wraz ze wszystkimi załącznikami – pkt. IV zapytania) może być wypełniona komputerowo lub czytelnym pismem - ręcznie.
7. Oferty składane za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności powinny posiadać formę pliku PDF podpisanego odręcznie (czytelnie i wyraźnie) i następnie zeskanowanego lub podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Oferta składana przez Bazę Konkurencyjności, niepodpisana podpisem kwalifikowanym powinna zostać podpisana przez osoby upoważnione, a następnie zeskanowana i w takiej formie umieszczona w systemie. W takim wypadku Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania przesłania oryginału oferty.
8. Oferta (wraz z wszystkimi załącznikami - pkt. IV zapytania) powinna być podpisana przez Osoby upoważnione do reprezentowania Oferenta. Podpisanie oferty (wraz ze wszystkimi załącznikami) musi być zgodne z dokumentem rejestrowym Oferenta lub zgodnie z udzielonym pełnomocnictwem przez Oferenta. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, jeżeli nie wynika ono z innych dokumentów załączonych do oferty przez Oferenta. Jeżeli osoba podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści wskazywać uprawnienie do podpisania przedmiotowej Oferty.
9. Wszystkie składane dokumenty należy zeskanować do postaci elektronicznej.
10. Ewentualne poprawki naniesione na ofercie muszą być czytelne i opatrzone podpisem osoby uprawnionej do podpisania oferty.
11. Oferty, które wpłyną po upływie terminu wyznaczonego na jej złożenie, nie będą podlegały ocenie przez Zamawiającego.
12. Oferta nie podlega zwrotowi.

13. Komunikacja w postępowaniu (zadawanie pytań przez Wykonawcę i udzielania odpowiedzi przez Zamawiającego, wymiana informacji, przekazywanie dokumentów/oświadczeń, itp.) będzie się odbywać za pomocą Bazy Konkurencyjności (BK2021).
14. Zamawiający udzieli wyjaśnień Oferentowi, jeśli zapytanie wpłynęło do Zamawiającego najpóźniej na 3 dni robocze (od poniedziałku do piątku od godz.10.00 do godziny 15:00 z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) przed upływem terminu składania ofert.
15. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest Pan **Grzegorz Wójcikowski**, e-mail: polskietowarzystwomieszkania@wp.pl
16. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
17. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
18. Każdy z Oferentów może złożyć tylko jedną ofertę.
19. Zamawiający, poza innymi przypadkami wyżej wskazanymi, odrzuci ofertę:
 - a. której treść lub forma nie odpowiada wymogom określonym w zapytaniu ofertowym;
 - b. niekompletną;
 - c. złożoną po upływie terminu składania ofert;
 - d. złożoną z rażąco niską ceną, tzn. w przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o **co najmniej 30% od wartości zamówienia** powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w zakresie rażąco niskiej ceny, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia.
20. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Oferent.
21. W toku dokonania oceny ofert, Zamawiający może żądać udzielenia przez Oferenta wyjaśnień i uzupełnień treści złożonych przez niego oferty.
22. W przypadku niedostarczenia przez Oferentów zaświadczeń lub oświadczeń potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, Komisja może wyznaczyć dodatkowy termin na ich uzupełnienie.
23. **Wynagrodzenie** za przedmiot realizacji zamówienia ma **charakter ryczałtowy**.
24. Termin podpisania Umowy na realizację przedmiotu zamówienia zostanie określony w zawiadomieniu poprzez wysyłanie maila podanego w formularzu ofertowym do Oferenta, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

VII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Oferent jest związany swoją ofertą na **czas 30 dni, licząc** od dnia upływu terminu do składania ofert.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, jednorazowego zwrócenia się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Oferent przez cały okres realizacji zamówienia jest związany ceną, którą podał w Formularzu ofertowym.

VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Wyniki postępowania zostaną umieszczone niezwłocznie w Bazie Konkurencyjności (BK 2021).
2. W przypadku, gdyby Oferent, którego oferta została wybrana, uchylał się od zawarcia Umowy lub niemożliwe byłoby wynegocjowanie z nim warunków Umowy spełniających wymagania zapytania ofertowego, Zamawiający wybierze tę spośród pozostałych ofert, która uzyskała kolejną najwyższą ocenę.
3. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakończenia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert (bez podania przyczyny zamknięcia postępowania) na każdym etapie postępowania, w tym po terminie złożenia ofert.**
4. W przypadku zakończenia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert, Oferentom nie przysługują żadne roszczenie względem Zamawiającego.
5. W przypadku gdy najkorzystniejsza z ofert złożoną przez Oferenta przekroczy kwotę zarezerwowaną przez Zamawiającego na realizację zamówienia, Zamawiający przeprowadzi z nim pisemne negocjacje. Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy, w przypadku, gdy cena wybranej oferty przewyższa kwotę brutto wynikająca z budżetu.
6. W przypadku nieuzyskania porozumienia w toku prowadzonych negocjacji, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od udzielenia zamówienia Oferenta, którego oferta jest najkorzystniejsza i podjęcia negocjacji lub wybrania oferty Oferenta, którego oferta jest kolejną najkorzystniejszą.

IX. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIMI UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA NA TAKICH WARUNKACH

1. Wzór Umowy wraz z protokołem przedstawiono w **Załączniku nr 2** do niniejszego zapytania ofertowego.
2. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron, wyrażoną na piśmie w drodze aneksu do niniejszej Umowy, nie naruszając zasad przejrzystości prowadzenia postępowania zgodnie z Ogólnymi Wytycznymi kwalifikowalności kosztów realizowanych Inwestycji w MEiN w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności oraz z pkt. 6.5.2 „Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027”. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Oferenta, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub zapytaniu ofertowym oraz określił warunki takiej zmiany.
3. Dopuszczalne zmiany postanowień Umowy oraz określenie warunków zmian określone zostały w §2 Umowy.
4. W przypadku wystąpienia którejkolwiek okoliczności wymienionych w §2 Umowy, termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

X. INFORMACJA ADMINISTRATORA

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej „RODO”, informuję, iż:
 - A. Administratorem danych osobowych jest Polskie Towarzystwo Mieszkaniowe, ul. Nadbystrzycka 11, 20-618 Lublin, e-mail: zarzad@ptm.lublin.pl, NIP: 946-256-31-79 REGON: 060399283 KRS: 0000311688;
 - B. dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia z zachowaniem zasady konkurencyjności, w z związku z realizacją

przedsięwzięcia pt. Utworzenie i funkcjonowanie Branżowego Centra Umiejętności w dziedzinie „prace budowlane” realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności, w Komponentcie A „Odporność i konkurencyjność gospodarki” jako inwestycja A3.1.1. „Wsparcie rozwoju nowoczesnego kształcenia zawodowego, szkolnictwa wyższego oraz uczenia się przez całe życie,

C. odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o Umowę o dofinansowanie przedsięwzięcia pt. „Utworzenie i funkcjonowanie Branżowego Centra Umiejętności w dziedzinie „prace budowlane” realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności, w Komponentcie A „Odporność i konkurencyjność gospodarki” jako inwestycja A3.1.1. „Wsparcie rozwoju nowoczesnego kształcenia zawodowego, szkolnictwa wyższego oraz uczenia się przez całe życie,

D. dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z Umową o dofinansowanie przedsięwzięcia pt. „Utworzenie i funkcjonowanie Branżowego Centra Umiejętności w dziedzinie „prace budowlane” realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności, w Komponentcie A „Odporność i konkurencyjność gospodarki” jako inwestycja A3.1.1. „Wsparcie rozwoju nowoczesnego kształcenia zawodowego, szkolnictwa wyższego oraz uczenia się przez całe życie” przez 10 lat, licząc od dnia jej przyznania;

E. obowiązek podania przez osobę fizyczną danych osobowych bezpośrednio jej dotyczących jest wymogiem określonym w przepisach wytycznych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z wytycznych;

F. w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

G. osoba fizyczna posiada:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych, które jej dotyczą;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania

ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);

– prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy osoba fizyczna uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO;

H. osobie fizycznej nie przysługuje:

– w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

– prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

– na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe pośrednio lub bezpośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu w tym w szczególności: zapoznać osoby reprezentujące wykonawcę, wskazane w treści złożonej oferty (w tym osoby wskazane do kontaktu), skierowane do realizacji zamówienia (w tym podwykonawców/podmioty trzecie będące osobami fizycznymi/ podmioty trzecie prowadzące jednoosobową działalność gospodarczą), z treścią Informacji Administratora określonej w punkcie VIII. niniejszego zapytania ofertowego oraz o zakresie przekazanych danych osobowych. Obowiązek ten nie ma zastosowania w przypadku, gdy zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO.

3. Celem zapewnienia realizacji powyższego zobowiązania Oferent jest zobowiązany do podpisania oświadczenia stanowiącego wzór wskazany w **Załączniku nr 6 oraz Załączniku nr 7** do niniejszego zapytania ofertowego.

Z poważaniem,

Zespół Zamawiającego

Załączniki do niniejszego Zapytania ofertowego nr **KPO/BCU/BSR/ 2024** z dnia **21.02.2024** :

- **Załącznik nr 1** Formularz ofertowy wraz załącznikami do Formularza
- **Załącznik nr 2** Wzór Umowy wraz z protokołem odbioru
- **Załącznik nr 3** Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia