

Załącznik nr 4 do Zapytania

WZÓR UMOWY

UMOWA NR

zawarta w dniu r. w Lublinie pomiędzy:

Lubelski Park Naukowo-Technologiczny, ul. Dobrzańskiego 3, 20-262 Lublin, NIP: 712 29 14 578, REGON: 060005172 - zwanym dalej Zamawiającym - reprezentowanym przez:

.....

a

.....; NIP, REGON - zwanym dalej Wykonawcą - reprezentowaną przez:

.....

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego, pn.: **Dostawa komputerów w ramach projektu „Lubelski Park Rozwoju Przedsiębiorczości”**, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **dostawa komputerów w ramach projektu „Lubelski Park Rozwoju Przedsiębiorczości”**, szczegółowo określonego w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy spełnia wymagania norm technicznych obowiązujących w tym zakresie w Polsce oraz Unii Europejskiej, a także posiada certyfikat ISO 9001 oraz ISO 14001 lub równoważny. Wykonawca zobowiązuje się na żądanie Zamawiającego dostarczyć certyfikaty jakości, deklaracje zgodności CE, karty charakterystyki produktu lub inne dokumenty potwierdzające zgodność przedmiotu umowy z wymaganiami Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia jest fabrycznie nowy, wolny od wad fizycznych i prawnych, nieużywany i nieeksploatowany, sprawny technicznie, bezpieczny, wyprodukowany nie wcześniej niż 12 miesięcy przed terminem dostawy oraz zgodny z wymaganiami wskazanymi w załączniku nr 2 do umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia wraz z przedmiotem zamówienia instrukcję obsługi oraz kartę gwarancyjną w języku polskim.
5. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy na własny koszt i ryzyko do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, mieszczącego się w siedzibie Lubelskiego Parku Naukowo-Technologicznego S.A., ul. Bohdana Dobrzańskiego 3, 20-262 Lublin w godzinach pracy Zamawiającego. Dostawa obejmuje sprzedaż, transport wraz z wniesieniem na miejsce odbioru.

§ 2

1. Termin realizacji przedmiotu umowy wynosi **maksymalnie 28 dni** od dnia zawarcia umowy o zamówienie publiczne.
2. Zamawiający za datę dostawy przedmiotu umowy uważa datę zakończenia czynności odbioru tj.: zakończenia wszystkich czynności technicznych i prawnych związanych z odbiorem oraz podpisania przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
3. Termin realizacji umowy upływa z dniem wygaśnięcia gwarancji, określonej w §4 niniejszej umowy.

§3

1. Wartość niniejszej umowy, zgodnie z **załącznikiem nr 2 do Umowy** wynosi:

Cena brutto zł,
(słownie:.....zł)

Cena netto..... zł,
(słownie:.....zł)

stawka podatku VAT %, tj. zł.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z należytą realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności cenę dostawę oraz transport do siedziby Zamawiającego przedmiotu umowy, podatek akcyzowy, opusty, rabaty, ubezpieczenia towaru na czas transportu, wszelkie koszty gwarancji i serwisu gwarancyjnego na zasadach określonych w niniejszej umowie.
3. Płatność za przedmiot umowy nastąpi w ciągu **30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury**, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Termin uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpiło w ostatnim dniu upływu terminu.
4. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru bez zastrzeżeń podpisany przez obydwie Strony Umowy. Protokół ten będzie stanowił załącznik do faktury.
5. Wykonawca może wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2018 r., poz. 2191 ze zm.).
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich należności za szkody spowodowane przez Wykonawcę względem Zamawiającego, jak i osób trzecich i ich ubezpieczycieli, jeżeli osoby te zgłoszą na piśmie uzasadnione roszczenie.
7. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie przenieść całości ani części wierzytelności wynikającej z umowy na osoby trzecie.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących wysokościach:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wartości całości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §3 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze oraz ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,5 % wartości całości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §3 ust. 1 umowy,
za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie;
 - 3) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy przez Wykonawcę innych niż w pkt 1)-2), Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary w wysokości 200,00 zł (dwieście złotych 00/100), za każdy stwierdzony przypadek naruszenia zapisów umowy.
2. W przypadku, gdy Wykonawca rozwiąże umowę lub odstąpi od umowy z powodu okoliczności leżących po jego stronie, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. W razie odstąpienia lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę o naliczeniu kar umownych i wezwie do ich zapłaty w terminie 3 dni roboczych, w przypadku zaś braku zapłaty w wyznaczonym terminie potrącenia mogą być dokonywane przez Zamawiającego w sposób określony w ust. 4.
6. W przypadku szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy w terminie, Zamawiający ma prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych w wysokości przenoszącej zastrzeżone w niniejszej umowie kary umowne.
7. Kary umowne podlegają kumulacji do 80% z zastrzeżeniem możliwości dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 5

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości oraz rękojmi za wady gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy na zasadach określonych w ustawie Kodeks cywilny, przy czym Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
2. Okres gwarancji **wynosi** **miesiące** od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
3. Gwarancja obejmuje pełną usługę naprawy, serwisu oraz wszystkie wykryte podczas eksploatacji sprzętu usterki i wady oraz awarie i uszkodzenia powstałe w czasie poprawnego użytkowania urządzenia.
4. Wykonawca zapewnia realizację serwisu gwarancyjnego przez uprawniony, autoryzowany podmiot serwisowy.
5. Jeżeli w okresie odpowiedzialności z tytułu gwarancji lub rękojmi zostanie wykryta wada, Zamawiający ma obowiązek zawiadomić o tym Wykonawcę na piśmie. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, najpóźniej w terminie 14 dni od daty zawiadomienia przez Zamawiającego wadę usunąć jak też zobowiązany jest naprawić wszelką wynikającą z niej szkodę.
6. Jeżeli Wykonawca w terminie 3 dni roboczych od zawiadomienia go o wystąpieniu wady nie przystąpi do czynności niezbędnych do usunięcia wady oraz usunięcia szkód powstałych w wyniku jej wystąpienia, Zamawiający może po zawiadomieniu o tym Wykonawcy usunąć wadę i szkody we własnym zakresie, na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi. Zamawiającemu przysługuje takie uprawnienie także wtedy, gdy Wykonawca z nieuzasadnionych powodów wstrzyma czynności naprawcze lub będzie je przeprowadzał w sposób opieszały, lub niezgodny z zasadami sztuki i wiedzy w danej dziedzinie.
7. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia prac nad usunięciem awarii (przystąpieniem serwisu do realizacji usługi) w następnym dniu roboczym od dnia zgłoszenia usterki/awarii przez Zamawiającego. Usunięcie awarii nastąpi w terminie 24 godz. Licząc od chwili przystąpienia do jej usunięcia. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania awarii.
8. W wypadku zaistnienia sytuacji wskazanej w ust. 7 Wykonawca zobowiązany jest do zwrócenia Zamawiającemu kosztów usunięcia wady i szkód powstałych w jej wyniku w terminie 14 dni od dnia otrzymania stosownego wezwania.
9. Wykonawca w przypadku trzykrotnej naprawy sprzętu (dotyczy również elementów sprzętu) w okresie gwarancji, zobowiązuje się do wymiany sprzętu na nowych o parametrach co najmniej równoważnych (dopuszczalne są wyższe parametry). W sytuacji wymiany sprzętu na nowy, okres gwarancji udzielony przez Wykonawcę rozpoczyna swój bieg od nowa (termin liczony jest od dnia dostawy wymienionego sprzętu). Termin dokonania wymiany nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia dokonania przez Zamawiającego zgłoszenia.
10. Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia gwarancji jeżeli przedmiot umowy lub jakakolwiek jego część, mogła być używana z powodu wady lub uszkodzenia. Okres gwarancji wydłużany jest o okres odpowiadający okresowi niemożności użytkowania przedmiotu umowy.
11. Wykonawca zapewnia, że usługi gwarancyjne świadczone będą przez osobę/osoby o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu.
12. Zgłoszenia powstałych wad lub usterek należy kierować pisemnie na adres **e-mailowy**:
W nagłych przypadkach dopuszczalny jest kontakt telefoniczny pod **nr tel.:** **+48**
potwierdzony następnie pisemnie e-mailem. W przypadku zmiany w/w danych kontaktowych Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznej aktualizacji.

§ 6

1. Jako odpowiedzialnego/nych za wykonanie postanowień zawartych w niniejszej umowie Zamawiający wyznacza:
(Imię i nazwisko, adres e-mail; nr telefonu)
2. Jako odpowiedzialnego/nych za wykonanie postanowień zawartych w niniejszej umowie Wykonawca wyznacza:
(Imię i nazwisko, adres e-mail; nr telefonu)

3. Ewentualna zmiana osób pełniących funkcje, o których mowa w ust. 1 i 2 nie powoduje zmiany niniejszej umowy. O zmianie ww. osób Strony będą niezwłocznie informowały się pisemnie. Zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone, jeżeli zostanie sporządzone na piśmie i dostarczone drugiej stronie.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia od umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiającemu oprócz wypadków wymienionych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 z późn. zm.), przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w całości lub w części bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu w sytuacji:
- 1) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy;
 - 2) utraty przez Zamawiającego źródła finansowania niniejszej umowy w całości lub części, a także w przypadku przesunięcia źródeł finansowania niniejszej umowy;
 - 3) niedostarczenia przez Wykonawcę towaru lub dostarczenia towaru w sposób uniemożliwiający podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń.
3. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
4. Z prawa odstąpienia Zamawiający może skorzystać w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 3.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w każdym czasie bez prawa Wykonawcy do żądania odszkodowania w przypadku dopuszczenia się przez Wykonawcę przy wykonywaniu umowy przestępstwa lub gdy Wykonawca w sposób rażący nie wykonuje lub nienależyście wykonuje postanowienia umowy.
6. W przypadku rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym Wykonawcy należy się wynagrodzenie jedynie za dostawy zrealizowane do dnia rozwiązania umowy.

§ 8

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmiany zawartej umowy oraz określa warunki takich zmiany w zakresie:
- 1) zmianami obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego;
 - 2) wystąpienia zdarzeń siły wyższej, jako zdarzeń zewnętrznym niemożliwych do przewidzenia i niemożliwych do zapobieżenia;
 - 3) zmiany jakości, parametrów lub innych cech charakterystycznych dla przedmiotu zamówienia, w przypadku gdy nastąpiła zmiana w procesie produkcyjnym wynikająca z postępu technologicznego lub też będzie to konieczne ze względu na zmianę przepisów prawa, pod warunkiem że towar zamienny nie może posiadać gorszych parametrów od objętych niniejszą umową;
 - 4) zmiany terminu umowy, w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu określonego w §2 Umowy bądź okoliczności wynikających z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, po ustaleniu i zaakceptowaniu przez Strony nowego terminu realizacji przedmiotu umowy. Zmiana nie może spowodować zmiany ceny wynikającej z oferty Wykonawcy. Zmiana może dotyczyć terminu realizacji przedmiotu umowy bez naliczania kar umownych;
 - 5) zmiany Wykonawcy, któremu Zamawiający udzieli zamówienia publicznego w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, pod warunkiem, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy.
2. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie

obowiązki umowy, zawierające opis proponowanych zmian i ich uzasadnienie.

3. Zmiana adresu, nazwy lub formy organizacyjno-prawnej którejkolwiek ze stron umowy nie stanowi zmiany jej treści i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy. Strony zobowiązują się do informowania siebie wzajemnie o zmianie formy organizacyjno-prawnej, o zmianie adresu lub osób. W przypadku zaniechania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, poczytuje się, że wszelkie doręczenia i powiadomienia skierowane pod dane teled adresowe, podane w niniejszej umowie uważa się skuteczne.

§ 9

1. Strony Umowy są zobowiązane do podjęcia wszelkich działań koniecznych do uniknięcia ryzyka konfliktu interesów mogącego powstać w związku z interesami gospodarczymi, powiązaniami politycznymi, związkami rodzinnymi lub emocjonalnymi lub innymi wspólnymi interesami mającymi lub mogącymi mieć wpływ na bezstronne i obiektywne wykonanie Umowy.
2. Niniejsza umowa poddana jest właściwości prawa polskiego. Wszelkie sprawy nieuwzględnione niniejszą umową będą regulowane przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
3. Dla skuteczności składanych oświadczeń, wezwań, zawiadomień dokonywanych czynności prawnych przez strony, związanych z realizacją niniejszej umowy, strony zastrzegają formę pisemną pod rygorem nieważności.
4. Zapytanie i wskazane w niniejszej Umowie załączniki stanowią jej integralną część.
5. Spory, jakie mogą wynikać z realizacji umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo sądowi w Lublinie.
6. Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załącznikami do umowy są:

- 1 Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 do umowy;
2. Formularz „Oferta Wykonawcy” – załącznik nr 2 do umowy.

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....