

**ISTOTNE WARUNKI ZAPYTANIA OFERTOWEGO NR
ZO/02/01/2024/BK
z dnia 29.01.2024 r.**

Nr ogłoszenia w Bazie Konkurencyjności 2024-14879-184240

Zapytanie ofertowe dotyczące projektu realizowanego w ramach
Działania 3.01
programu „*Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021-2027*”
„*Kredyt ekologiczny*”

Tytuł projektu:
„*Poprawa efektywności energetycznej poprzez termomodernizację oraz modernizację infrastruktury*”

Numer projektu: FENG.03.01-IP.03-0220/23

Spis treści

1) Nazwa i adres Zamawiającego	3
2) Postanowienia ogólne	3
3) Określenie przedmiotu zamówienia.....	4
4) Termin i miejsce realizacji zamówienia	6
5) Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z oferentami	7
6) Opis sposobu przygotowania ofert oraz załączników	7
7) Informacje dotyczące podstaw odrzucenia / wykluczenia.....	8
8) Miejsce oraz termin składania ofert.....	10
9) Warunki udziału w postępowaniu.....	10
10) Wybór oferty	12
11) Informacja dotycząca wyboru najkorzystniejszej oferty	14
12) Unieważnienie postępowania	14
13) Zawarcie umowy.....	15
14) Dodatkowe wymagania	18
15) Gwarancja jakości i warunki gwarancji.....	19
16) Klauzula informacyjna w sprawie ochrony danych osobowych.....	19
17) Załączniki do zapytania ofertowego.....	22

1) Nazwa i adres Zamawiającego

Fabryka Maszyn Lubaczów sp. z o.o.

Ul. Mazury 1

37-600 Lubaczów

2) Postanowienia ogólne

- 2.1. Zamawiający udziela zamówienia w trybie zapytania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2021-2027.
- 2.2. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych – składane oferty muszą uwzględniać wszystkie części przedmiotu zamówienia, wskazanego w niniejszym zapytaniu.**
- 2.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 2.4. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2.5. Oferta jest składana co do zasady w języku polskim.
- 2.6. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem treści i warunków zapytania ofertowego.
- 2.7. Zamawiający informuje, że złożenie oferty przez Oferenta nie stanowi zawarcia umowy.
- 2.8. Okres ważności oferty wynosi minimum 30 dni (słownie: trzydzieści dni). Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 2.9. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni
- 2.10. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

- 2.11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, przed upływem terminu do składania ofert, zmiany zapytania ofertowego. Informacja o wprowadzonych zmianach będzie zawierała datę upublicznienia zmienionego zapytania oraz opis wprowadzonych zmian.
- 2.12. Jeśli jest to uzasadnione zakresem zmian wprowadzonych do zapytania ofertowego, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do uwzględnienia wprowadzonych zmian w ofertach.
- 2.13. Zastrzega się, że wszelkie informacje i zmiany odnoszące się do przedmiotu zamówienia będą udostępniane publicznie w bazie konkurencyjności na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>
- 2.14. Wszelkie zmiany treści zapytania ofertowego oraz wyjaśnienia udzielone na zapytania oferentów stają się integralną częścią zapytania ofertowego i są wiążące dla oferentów.
- 2.15. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia wyłonionemu w trybie zasady konkurencyjności zamówień dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym i nieprzekraczających łącznie 50% wartości realizowanego zamówienia, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.

3) Określenie przedmiotu zamówienia

Wiodący kod CPV :

45000000-7 roboty budowlane

45321000-3 izolacja cieplna

3.1 Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie prac budowlanych – termomodernizacji na budynku biurowego Zamawiającego, zlokalizowanego w Lubaczowie (ul. Mazury 1), wg następującej specyfikacji:

- Wymiana okien na nowe o $U = 0,9 \text{ W/mK}$, pow. 340 m^2
- Docieplenie ściany zewnętrznej o pow. $1049,9 \text{ m}^2$ o $U = 0,13 \text{ W/mK}$
- Docieplenie ściany zewnętrznej o pow. 179 m^2 , $U = 0,11 \text{ W/mK}$
- Wymiana drzwi nadziemna o pow. $1,8 \text{ m}^2$, $U = 1,1 \text{ W/mK}$
- Wymiana drzwi nadziemna o pow. 8 m^2 , $U = 1,1 \text{ W/mK}$
- Docieplenie podłogi na gruncie, pow. 375 m^2 , $U = 0,15 \text{ W/mK}$
- Docieplenie dachu, pow. 375 m^2 , $U = 0,15 \text{ W/mK}$

Szczegółowy zakres wymaganych prac - według dokumentacji projektowej.

Szczegółowe informacje o parametrach technicznych znajdują się w opisie projektu budowlanego i audytach energetycznych. Ze względu na ochronę know-how dotyczącego planowanych procesów produkcyjnych i technologicznych Zamawiającego, pełna dokumentacja budowlana (projekt budowlany), nie zostaje upubliczniona w niniejszym zapytaniu. Każdy z Oferentów ma nieograniczone prawo do jej wglądu w siedzibie Zamawiającego (ul. Mazury 1, Lubaczów) a także udostępnienia mu tej dokumentacji na cele związane z przygotowaniem oferty na dowolnym nośniku danych.

Prośbę dotyczącą udostępnienia dokumentacji technicznej (projekt, audyty) niezbędnej do przygotowania oferty, należy kierować drogą mailową na adres: m.andruchow@fmlubaczow.pl

Wraz z dokumentacją Zamawiający może dostarczyć Wykonawcy wykaz planowanych czynności związanych z wykonaniem inwestycji lecz dokument ten należy traktować jako pomocniczy, który nie będzie w żaden sposób obligować Zamawiającego.

3.2 Jednocześnie Zamawiający oświadcza, iż jeżeli w załączonych dokumentach oraz opisie przedmiotu zamówienia zastosowano wskazanie nazwy własnej lub technologii, Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów czy technologii równoważnych, tj. nie obniżających standardów oraz wymagań technicznych, funkcjonalnych i użytkowych określonych przez Zamawiającego. W związku z tym wszystkie opisy i wskazania zawierające funkcje i wymagania związane z korzyściami i funkcjonalnościami wymaganymi przez Zamawiającego, powinny być traktowane jako wskazania wymagań dotyczących warunków równoważności. Ewentualne nazwy mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych

zamawiającego. Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji projektowej, w uzgodnieniu z projektantem i Zamawiającym. Zamawiający dopuszcza także inne rozwiązania budowlano - konstrukcyjne – z uwzględnieniem wykonania dokumentacji zamiennej, także pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji projektowej, w uzgodnieniu z projektantem i Zamawiającym.

3.3 Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną z materiałów Wykonawcy. Wszystkie zastosowane materiały, wyroby budowlane i wykończeniowe muszą posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa albo certyfikat zgodności lub deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

3.4 W ramach zamówienia pokryte zostaną wydatki związane z zakupem:

- a) Materiałów budowlanych: wszystkich niezbędnych dla realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia
- b) Robót budowlanych – dla realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia

4) Termin i miejsce realizacji zamówienia

4.1 Termin realizacji: maksymalnie do **30.09.2024r.** – dotyczy wszystkich części / etapów przedmiotu zamówienia.

4.2 Miejscem realizacji przedmiotu zamówienia będzie miejsce realizacji projektu: **Fabryka Maszyn Lubaczów sp. z o.o., ul. Mazury 1, 37-600 Lubaczów**

4.3 Za termin zakończenia przedmiotu zamówienia przyjmuje się datę sporządzenia końcowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

5) Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z oferentami

- 5.1. Pytania i odpowiedzi oraz inne dodatkowe informacje Zamawiający i oferenci przekazują sobie pisemnie, drogą elektroniczną za pośrednictwem serwisu baza konkurencyjności pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>.
- 5.2. Na zadane pytania Zamawiający odpowie poprzez serwis baza konkurencyjności pod adresem: na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> w terminie do 2 dni roboczych liczonych od dnia następnego od otrzymania zapytania, pod warunkiem, że pytania wpłyną nie później niż na 2 dni robocze przed datą upływu terminu złożenia ofert. Na zapytania, które wpłynęły po tym terminie Zamawiający nie jest zobowiązany udzielić odpowiedzi.
- 5.3. Osobą uprawnioną do kontaktu ze strony Zamawiającego, zarówno w czasie trwania zapytania ofertowego, jak i po jego zakończeniu jest:
- a) Mirosław Andruchów, e mail: m.andruchow@fmlubaczow.pl

6) Opis sposobu przygotowania ofert oraz załączników

- 6.1. Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym wraz z wymaganymi załącznikami, stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.
- 6.2. Oferta musi zawierać następujące elementy:
- a) pełne dane identyfikujące oferenta,
- b) datę przygotowania oraz termin ważności oferty,
- c) odniesienie się do każdego z zamieszczonych w zapytaniu ofertowym kryteriów wyboru oferty,
- d) łączną cenę brutto, z wyszczególnieniem jej składowych, tzn. ceny netto i podatku VAT za realizację całości zamówienia. Cena powinna być wyrażona w jednostkach pieniężnych, tj. z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku,
- e) dane osoby do kontaktu: imię i nazwisko, nr telefonu, adres poczty elektronicznej,
- f) podpis osoby upoważnionej do złożenia oferty, zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa (przy czym pełnomocnictwo musi zostać załączone do oferty), dopuszcza się złożenie oferty w wersji elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym elektronicznym



g) załączniki stanowiące integralną część oferty zgodnie z poniższym wykazem
Formularz oferty do zapytania ofertowego nr 02/01/2024/BK:

zał. nr 1 - Oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym.

zał. nr 2 - Oświadczenie o brak przesłanek dot. wykluczenia z udziału w postępowaniu.

- 6.3. Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym składają wszystkie osoby zaangażowane w przygotowanie oferty i wymienione w formularzu ofertowym i/lub podpisane pod składaną ofertą.
- 6.4. Cena ofertowa powinna zawierać wszystkie koszty realizacji zamówienia, jakie Zamawiający będzie musiał ponieść z uwzględnieniem podatku VAT oraz ewentualnych upustów i rabatów (w tym koszty transportu, materiałów, itp.)
- 6.5. Ocenie podlegać będzie łączna cena netto (bez VAT), obejmująca wszystkie koszty wykonania zamówienia.
- 6.6. Zamawiający dopuszcza złożenie ofert w walutach obcych. W przypadku, gdy oferta zostanie złożona w walucie innej niż PLN, zostanie ona przeliczona wg kursu średniego NBP z dnia upływu terminu składania ofert.
- 6.7. Cena ofertowa z zapytania ofertowego stanowi wartość umowy.

7) Informacje dotyczące podstaw odrzucenia / wykluczenia

- 7.1. Z przedłożonych ofert wyklucza się oferentów, którzy:
- nie spełniają warunków udziału w postępowaniu,
 - są powiązani z Zamawiającym osobowo bądź kapitałowo,
 - są wykluczeni z postępowania na udzielenie zamówienia publicznego na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).
- 7.2. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe, o którym mowa w pkt 7.1 powyżej, rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi



w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa.
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

7.3. Warunek braku powiązań osobowych lub kapitałowych zostanie spełniony jeśli oferent przedłoży oświadczenie w tym zakresie. Ocena spełnienia warunku braku powiązań, o którym wyżej mowa nastąpi poprzez analizę i weryfikację złożonego przez oferenta oświadczenia. Ocena warunku wg formuły spełnia – nie spełnia. Należy wypełnić i dołączyć Załącznik do formularza oferty.

7.4. Z udziału w postępowaniu wyłączone są podmioty w stosunku, do którego otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego. Ocena warunku wg formuły spełnia – nie spełnia. Należy wypełnić i dołączyć Załącznik do formularza oferty.

7.5. Z udziału w postępowaniu wyłączone są podmioty /osobą fizyczne, którą prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego. Ocena warunku wg formuły spełnia – nie spełnia. Należy wypełnić i dołączyć Załącznik do formularza oferty.

7.6. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- a) jej treść nie odpowiada treści niniejszego zapytania ofertowego lub jest niekompletna,
- b) nie złożył w wyznaczonym terminie na wezwania Zamawiającego wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty,
- c) została złożona przez Oferenta nie spełniającego kryteriów tego postępowania lub przez Oferenta wykluczonego,
- d) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów

8) Miejsce oraz termin składania ofert

- 8.1. Ofertę należy złożyć w terminie **do 21 lutego 2024 r. do godz. 23:59:59 CET** za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności pod adresem:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>
- 8.2. Oferty złożone za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności w polu „cena” winny być wyrażone w kwocie netto w PLN, gdyż „cena netto” stanowi kryterium oceny ofert
- 8.3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zniszczone.
- 8.4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, w tym m.in. sprawdzenia wiarygodności przedstawionych przez oferentów dokumentów, danych i informacji oraz do zadania dodatkowych pytań w celu uszczegółowienia oferty.
- 8.5. Wiążąca jest data i godzina wpłynięcia oferty do Zamawiającego.

9) Warunki udziału w postępowaniu

- 9.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy spełniają wszystkie warunki określone w niniejszym zapytaniu.
- 9.2. O udzielenie zamówienia może ubiegać się podmiot posiadający niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujący potencjałem technicznym i personelem zdolnym do wykonania zamówienia.
- 9.3. O udzielenie zamówienia może ubiegać się podmiot, który nie zalega z regulowaniem płatności publicznoprawnych na rzecz Urzędów Skarbowych i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych. Oferent jest zobligowany do przedstawienia stosownych zaświadczeń z ZUS

i US, wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed dniem składania oferty w odpowiedzi na przedmiotowe zapytanie.

9.4. Ocena spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu wg formuły spełnia – nie spełnia, zostanie dokonana na podstawie oświadczeń złożonych przez oferenta w tym zakresie.

Wykonawca zobowiązuje się najpóźniej w dniu przekazania placu budowy do przedstawienia Zamawiającemu:

a) polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą na kwotę co najmniej 3 000 000 PLN ,

b) polisy ubezpieczenia od ryzyk montażowo-budowlanych w związku z całością wykonywanych robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy na kwotę co najmniej 3 000 000 PLN ,.

Umowa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o której mowa powyżej, w swoim zakresie obejmować musi przynajmniej;

a) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanych prac włączając w to szkody wyrządzone w trakcie wykonywania robót budowlanych,

b) ubezpieczenie od ryzyka uszkodzenia podziemnych instalacji i urządzeń, których przebieg przez teren budowy był znany przed rozpoczęciem prac i przy zawieraniu Umowy;

c) ubezpieczenie od ryzyka wyrządzenia szkód w mieniu powierzonym przez Zamawiającego oraz przyszłego użytkownika obiektu w okresie udostępnień, a znajdującym się na placu budowy.

Zawarcie umowy ubezpieczenia nie wyłącza ani nie ogranicza bezpośredniej odpowiedzialności Wykonawcy za powstałe szkody. Wykonawca jest zobowiązany do kontynuowania ubezpieczenia na w/w warunkach przez cały okres realizacji Robót. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi mu aktualne polisy ubezpieczeniowe potwierdzające zawarcie (kontynuowanie) w/w umów ubezpieczenia.

Wymagania:

- podpisanie umowy o poufności na to co jest produkowane u Zamawiającego i na stosowaną technologię,
- podpisanie zobowiązania do nieujawniania otrzymanej dokumentacji związanej z termomodernizacją,

- doprowadzenie własnego zasilania lub instalacja podlicznika energii elektrycznej.

10) Wybór oferty

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonuje się spośród oferentów, którzy złożyli w przewidzianym terminie ofertę spełniającą wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym. Zarówno w zakresie kryteriów dostępowych jak i kryteriów oceny. Odrzuceniu podlega wyłącznie oferta, której treść jest niezgodna z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia, nie odpowiada w pełni przedmiotowi zamówienia, nie zapewniając jego realizacji w całości zgodnie z wymogami zamawiającego.

1.1. Z wyboru najkorzystniejszej oferty sporządza się protokół.

1.2. Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może podpisać umowę z kolejnym oferentem, który uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

10.3. Sposób oceny ofert:

Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy po uprzednim porównaniu i ocenie wszystkich ofert. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie przedstawionych poniżej kryteriów oceny ofert i ustalonej dla nich punktacji.

Oferta może otrzymać maksymalnie 100 pkt.

NUMER KRYTERIUM	KRYTERIUM	WAGA (pkt)
K1	Cena netto	70
K2	Gwarancja	30

Kryterium „K1” – „Cena netto”

Przez to kryterium Zamawiający rozumie określoną przez oferenta cenę całkowitą netto za zrealizowanie całości przedmiotu zamówienia wskazaną w ofercie. Punktacja za powyższe kryterium zostanie obliczona wg następującego wzoru:

$$\frac{\text{Cena oferty najtańszej}}{\dots} \times 70 = \text{ilość punktów}$$

Cena oferty badanej

Kryterium „K2” – „Gwarancja na wykonane prace budowlane”. Okres gwarancji i rękojmi liczony jest w miesiącach i rozpoczyna się z dniem podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego całości Przedmiotu Zamówienia. W przypadku wskazania przez Wykonawcę okresu gwarancji i rękojmi krótszego **niż 36 miesięcy**, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona jako niezgodna z treścią Zapytania ofertowego.

Punktacja za powyższe kryterium przyznawana będzie w następujący sposób:

Okres gwarancji (liczba miesięcy) oferty badanej

x 30 = ilość punktów

Najdłuższy okres gwarancji (liczba miesięcy) spośród złożonych ofert

10.4. Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie wyników osiągniętej liczby punktów wyliczonych w oparciu o powyższe kryteria i ustaloną punktację, która będą stanowić końcową ocenę oferty. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów wg następującego wzoru:

punktacja ogółem	=	punktacja za K1	+	punktacja za K2
------------------	---	-----------------	---	-----------------

10.5. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans punktów, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli równie korzystne oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

10.6. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach. Zamawiający dokonuje następnie wyboru tej oferty, która przedstawia niższą cenę.

10.7. Ponadto Zamawiający przy dokonywaniu wyboru wykonawcy będzie się kierował elementarnymi zasadami obowiązującymi na wspólnotowym jednolitym rynku europejskim, min:

- zasadą przejrzystości i jawności prowadzonego postępowania,
- zasadą ochrony uczciwej konkurencji,
- zasadą swobody przepływu kapitału, towarów, dóbr i usług,



- zasadą niedyskryminacji i równego traktowania wykonawców na rynku.
- Oświadczeniem, iż udział w realizacji zamówienia poszczególnych osób uzależniony będzie od doświadczenia i posiadanych kompetencji bez względu na płeć, wiek, niepełnosprawność, rasę, pochodzenie etniczne, wyznawaną religię, światopogląd czy orientację seksualną (zgodność z zasadami horyzontalnymi wymienionymi w art. 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17.12.2013 r. z późn. zmianami.).
- Oświadczeniem, iż oferent zapewni sposób realizacji zamówienia zgodny z zasadą zrównoważonego rozwoju, o której mowa w art. 8 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17.12.2013 r. z późn. zmianami.), tj. w zakresie wymogów ochrony środowiska, efektywnego gospodarowania zasobami, dostosowania do zmian klimatu i łagodzenia jego skutków, różnorodności biologicznej, odporności na klęski żywiołowe oraz zapobieganiu ryzyka i zarządzania ryzykiem związanym z ochroną środowiska korzystnego z punktu widzenia ochrony środowiska poprzez zapewnienie minimalizacji zużycia materiałów, surowców, energii itp. niezbędnych do realizacji usługi będącej przedmiotem zamówienia.

11) Informacja dotycząca wyboru najkorzystniejszej oferty

Wyniki postępowania zostaną upublicznione na stronie www.bazakonkurencyjnosci.gov.pl.

12) Unieważnienie postępowania

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia/anulowania postępowania, w przypadkach gdy:

- cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
- nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu;
- postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą mającą lub mogącą mieć istotny wpływ na wynik postępowania o udzielenie zamówienia;
- wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
- a także jego odwołania oraz zakończenia postępowania bez wyboru ofert bez podania przyczyny.

13) Zawarcie umowy

13.1. Wybrany oferent powinien zawrzeć z Zamawiającym umowę o udzielenie zamówienia.

13.2 Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za zgodą obu Stron, z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.

13.3 Zamawiający może wypowiedzieć Umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia z ważnych powodów, w szczególności jeśli Wykonawca w sposób rażąco narusza postanowienia Umowy, w przypadku wszczęcia przeciwko Wykonawcy postępowania likwidacyjnego, naprawczego bądź upadłościowego, a także karnego w zakresie związanym z przedmiotem Umowy.

13.4 Niezależnie od pozostałych postanowień Umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień Umowy w stosunku do treści oferty w punktach dotyczących zakresu, terminu i sposobu wykonania, w przypadkach:

- a) zmiany danych Stron (np. zmiana siedziby, nazwy);
- b) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy;
- c) Termin bądź zakres realizacji zamówienia może ulec zmianie w następujących sytuacjach:
 - W przypadku wystąpienia siły wyższej, tj. zdarzenia nieprzewidywalnego, będącego poza kontrolą Stron Umowy. W takim przypadku termin realizacji przedmiotu Umowy zostanie wydłużony o czas wystąpienia zdarzenia oraz usuwania jego skutków.
 - W przypadku wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację robót budowlanych. Wykonawca powołując się na niesprzyjające warunki atmosferyczne powinien wykazać, że warunki pogodowe były nietypowe dla danej pory roku (np. wystąpiła powódź, huragan, ekstremalne temperatury lub opady itp.). Jednocześnie Wykonawca powinien tak rozplanować harmonogram prac, aby uwzględnić charakterystyczne dla danej pory roku warunki atmosferyczne.
 - W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, na jego uzasadniony wniosek, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest



przez niego zawiniona. Termin realizacji danego zakresu Przedmiotu Umowy zostanie wydłużony o czas niezbędny do eliminacji okoliczności, za które Wykonawca nie odpowiada.

- W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Zamawiającego, na jego uzasadniony wniosek, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie zawierania umowy i nie jest przez niego zawiniona. Termin realizacji danego zakresu Przedmiotu Umowy zostanie wydłużony o czas niezbędny do eliminacji okoliczności, za które Zamawiający nie odpowiada.
- W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej na skutek okoliczności, których Zamawiający nie mógł obiektywnie przewidzieć o czas niezbędny do naniesienia zmian;
- W przypadku zrealizowania robót budowlanych przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, materiałowych lub narzędzi niż wskazane w projektach budowlanych (roboty zamienne) na żądanie Zamawiającego lub na wniosek Wykonawcy po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym, co pozostaje bez wpływu na wynagrodzenie Wykonawcy.
- W przypadku konieczności dostawy rozwiązania równoważnikowego w stosunku do rozwiązania wskazanego w ofercie, w uzasadnionych przypadkach, w szczególności w przypadku zaprzestania produkcji, niedostępności na rynku itp. pod warunkiem, że równoważne rozwiązanie będzie miało parametry nie niższe niż podane w ofercie, a koszty eksploatacji, utrzymania i utylizacji będą nie wyższe niż koszty rozwiązania oferowanego przez Wykonawcę w ofercie i Wykonawca udowodni Zamawiającemu ten fakt, a zmiana nie będzie prowadzić do zwiększenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.
- W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w projekcie Zamawiającego wymagających akceptacji IP – BGK. W takim przypadku termin realizacji Umowy może zostać wydłużony o czas odpowiadający okresowi od złożenia wniosku o zmianę projektu przez Zamawiającego do czasu akceptacji zmian przez Instytucję Pośredniczącą.



- W przypadku rezygnacji z części realizacji przedmiotu zamówienia, którego wykonanie nie będzie konieczne lub będzie bezcelowe, w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- d) Wynagrodzenie Wykonawcy określone w umowie może ulec zmianom w następujących przypadkach:
- Zmiana obowiązującej stawki VAT
 - Zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia wykonawcy w sytuacji nieprzewidzianej i niezawinionej przez Strony, której wystąpienia Strony nie mogły przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności oraz w zakresie zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia wynikającego z zwiększenia lub zmniejszenia zakresu umowy, w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – o wartość wykonanych/ niewykonanych prac w ramach Przedmiotu Umowy, po wzajemnych uzgodnieniach stron;
 - Konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej na skutek okoliczności, których Zamawiający nie mógł obiektywnie przewidzieć – o wartość przeprowadzenia robót związanych z wprowadzeniem zmian w dokumentacji projektowej, która zostanie oszacowana na podstawie kosztorysów
- e) Inne zmiany:
- W zakresie podwykonawstwa za uprzednią zgodą Zamawiającego (wprowadzenie nowych podwykonawców, powierzenie podwykonawcom innej części zamówienia niż wskazana w kontrakcie, zmiana podwykonawcy);
 - W zakresie kolejności i terminów wykonywania poszczególnych zakresów Przedmiotu Umowy i ich etapów, a także ich wartości oraz opisów;
 - W przypadku zmiany regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy z Wykonawcą, która będzie wносиła nowe wymagania co do sposobu realizacji jakiegokolwiek tematu ujętego przedmiotem zamówienia pod warunkiem, że nie będzie to związane ze zmianą zakresu i wartości Przedmiotu Umowy;
 - Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umowy w sytuacji wycofania się z realizacji projektu w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzania niniejszego Zapytania Ofertowego



- f) niedotrzymanie pierwotnego terminu z przyczyn innych niż wymienione powyżej skutkować będą naliczeniem kar umownych;

14) Dodatkowe wymagania

14.1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił gwarancji jakości i rękojmi na:

- a) wykonane prace budowlane na okres co najmniej **36 miesięcy** oraz na minimalne wskazane poniżej okresy od daty podpisania przez Zamawiającego, bez zastrzeżeń, protokołu odbioru końcowego całości Przedmiotu Zamówienia

14.2 . Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zapłaty **kar umownych** w następujących przypadkach:

- a) za zwłokę w wykonaniu danego etapu realizacji Przedmiotu Umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto należnego za dany etap realizacji Przedmiotu Umowy, za każdy dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w wykonaniu całości Przedmiotu Umowy w wysokości 0,2 % Wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
- c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek,
- d) za odstąpienie od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 15 % Wynagrodzenia brutto,
- e) W przypadku wykonania robót/dostaw niezgodnych z Umową, ustaleniami oraz przepisami prawa w wysokości 10% Wynagrodzenia brutto.
- Zamawiający ma prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do pełnej wysokości poniesionej szkody.
 - Zamawiający ma prawo dochodzić kar umownych poprzez potrącenie ich na podstawie księgowej noty obciążeniowej z jakimikolwiek należnościami Wykonawcy, aż do całkowitego zaspokojenia roszczeń. W przypadku braku możliwości zaspokojenia roszczeń z tytułu kar umownych na zasadach określonych powyżej, księgowa nota obciążeniowa płatna będzie do 14 dni od daty jej wystawienia przez Zamawiającego



14.7 Wykonawca nie jest uprawniony do zlecania wykonania robót Podwykonawcom bez zgody Zamawiającego udzielonej na piśmie, pod rygorem nieważności.

15) Gwarancja jakości i warunki gwarancji

15.1. Wszelkie Wady objęte gwarancją

Zamawiający będzie zgłaszał Wykonawcy na piśmie, przy czym za pismo uważa się również faks lub mail potwierdzony następnie listem poleconym. Jeżeli Wada uniemożliwia, albo w poważnym stopniu utrudnia działalność Zamawiającego, Zamawiający winien zaznaczyć to w zgłoszeniu, żądając natychmiastowej naprawy, a Wykonawca w takim przypadku powinien ją usunąć w trybie natychmiastowym, zgodnie z poniższymi postanowieniami.

15.2 Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia Wad w okresie gwarancyjnym:

a) dla Wad uniemożliwiających albo w poważnym stopniu utrudniających funkcjonowanie hali produkcyjnej – przystąpienie do usunięcia Wady nastąpi w okresie do 7 dni roboczych od otrzymania Zgłoszenia (chyba ,że wada jest krytyczna i wstrzymuje funkcjonowanie firmy , wówczas czas usunięcia wady max. 24 godz.) natomiast usunięcie Wady nastąpi w okresie do 7 dni od otrzymania zgłoszenia,

b) dla pozostałych Wad – przystąpienie do usunięcia Wady nastąpi w okresie do 5 roboczych dni od otrzymania zgłoszenia, natomiast usunięcie Wady nastąpi w okresie do 14 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia lub w innym terminie, zgodnie ustalonym przez Strony.

15.3. W razie nieusunięcia przez Wykonawcę w ustalonym terminie zgłoszonych wad, Zamawiający może powierzyć usunięcie wad innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

16) Klauzula informacyjna w sprawie ochrony danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1-2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem

danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „**RODO**”) informujemy, że:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Alicja Harasymowicz-Galuch

W sprawie ochrony danych osobowych można skontaktować pod adresem e-mail: a.harasymowicz-galuch@fmlubaczow.pl lub pisemnie na adres siedziby firmy, tj. Fabryka Maszyn Lubaczów sp. z o.o., Mazury 1, 37-600 Lubaczów

I. Cele i podstawy przetwarzania. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie:

- art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – w celu podjęcia działań zmierzających do zawarcia umowy, a także w celu realizacji tej umowy;
- art. 6 ust. 1 lit. c) RODO - wyłącznie w celu związanym z zapewnieniem zasady konkurencyjności w związku z zapytaniem ofertowym w ramach realizacji projektu – w ramach PROGRAM OPERACYJNY „Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki”, tytuł projektu: „Poprawa efektywności energetycznej poprzez termomodernizację oraz modernizację infrastruktury”, nr umowy o dofinansowanie FENG.03.01-IP.03-220/03;
- art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – uzasadnione interesy Administratora, w szczególności dochodzenie roszczeń.

II. Okres przetwarzania Pani/Pana danych osobowych związany jest ze wskazanymi powyżej celami ich przetwarzania. Wobec powyższego dane osobowe będą przetwarzane przez czas, w którym przepisy prawa nakazują Administratorowi przechowywanie danych lub przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń, do dochodzenia których konieczne jest dysponowanie danymi (np. Administrator, będąc beneficjentem musi zapewnić swobodny dostęp do dokumentacji projektowej na okoliczność przeprowadzenia audytu przez upoważnione do tego instytucje, tj. przez okres 5 lub 3 lat, a w przypadku gdy środki uzyskane przez beneficjenta stanowią pomoc publiczną – 10 lat).

III. Prawa osoby, której dane dotyczą. W przypadkach i na zasadach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach o ochronie danych osobowych przysługują Pani/Panu prawa do dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, do sprostowania (poprawiania) danych*, do usunięcia, ograniczenia ich przetwarzania lub



wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, do przenoszenia danych oraz wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego.

IV. Odbiorcy danych. Pani/Pana dane osobowe będą przekazywane osobom lub podmiotom, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o zapisy rozdziału 6 Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności uprawnionym instytucjom określonym przez przepisy prawa. Administrator może przekazywać dane osobowe do państwa trzeciego w związku z korzystaniem przez Administratora z Systemów informatycznych przy wykorzystaniu usług chmurowych, z tym jednak, że podmiot dostarczający ww. usługi uznany jest przez Komisję Europejską za podmiot zapewniający odpowiedni stopień ochrony, a nadto w przypadku przekazania danych przez dostawcę usług chmurowych do państwa trzeciego nie mającego odpowiedniego stopnia ochrony – zapewnia o odpowiednich i właściwych zabezpieczeniach. Ma Pan/Pani możliwość uzyskania kopii przekazanych danych lub o miejscu udostępnienia danych.

V. Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich brak uniemożliwi udział w postępowaniu.

1. Obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio dotyczących Oferenta jest wymogiem określonym w przepisach prawa związanym z udziałem w postępowaniu mającym na celu zapewnienie przestrzegania zasady konkurencyjności i obejmuje maksymalnie:
 - a. imię i nazwisko (firma);
 - b. adres pocztowy (województwo, powiat, miejscowość, ulica, numer budynku, numer lokalu (mieszkania), kod pocztowy);
 - c. wynik oceny oferty wyliczony przez Zamawiającego zgodnie z kryteriami oceny ofert.

W przypadku, kiedy oferta złożona przez osobę fizyczną, wybrana została jako najkorzystniejsza, niezbędne dane osobowe zamawiający publikuje w treści zapytania ofertowego w oknie „Informacja o wybranym wykonawcy”. Niezbędne dane to: imię i nazwisko, adres zamieszkania oraz cena oferty. Publikacja tych danych osobowych jest konieczna ze względu na realizację podstawowego celu zasady konkurencyjności. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają także z przepisów prawa.

2. Oferent w każdym momencie ma prawo:
 - a. dostępu do swoich danych osobowych – art. 15 RODO;
 - b. do żądania poprawienia – art. 16 RODO;
 - c. ograniczenia przetwarzania danych, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 RODO; a także
 - d. wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Oferent uzna, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO;
3. Oferentowi nie przysługuje, w związku z art. 17 ust. 3 lit. b), d) lub e) RODO prawo do:
 - a. usunięcia danych osobowych;
 - b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c. prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, o którym mowa w art. 21 RODO, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.
4. W odniesieniu do danych osobowych Oferenta decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO, w tym również w formie profilowania.

VIII. **Zautomatyzowane podejmowanie decyzji.** Informujemy, że w ramach przetwarzania danych, o których mowa powyżej **nie będą podejmowane decyzje w sposób zautomatyzowany i Pani/Pana dane nie będą profilowane.**

** **Wyjaśnienie:** Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.*

17) Załączniki do zapytania ofertowego

17.1 Formularz oferty do zapytania ofertowego nr 02/01/2024/BK:

- Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy wraz z oświadczeniami.