

Umowa nr .....

Zawarta w dniu ..... w miejscowości .....

pomiędzy:

**ZGROMADZENIE SIÓSTR PASTEREK**  
**Od Opatrzności Bożej Dom Generalny**  
**Jabłonowo -Zamek 19**  
**87-330 Jabłonowo Pomorskie**  
**NIP:8741381815, REGON: 006472510**  
**ddp.jablonowo.zamek@gmail.com**

zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

**a**

..... zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....,

zwanymi łącznie w treści umowy Stronami.

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2021-2027.

## **§1. Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest wynajem samochodu osobowego marki ..... typ ....., wariant ....., nazwa handlowa ..... (wg danych z homologacji), zwanego dalej: samochodem, **bez kierowcy**. Samochód stanowi własność Wykonawcy lub jest w dyspozycji Wykonawcy na podstawie innego tytułu prawnego, uprawniającego go do dalszego podnajmu i odsprzedaży pojazdu, na warunkach określonych w niniejszej umowie.
2. W zakresie nieuregulowanym w umowie, wzajemne prawa i obowiązki stron wynikają z treści zapytania ofertowego oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa, przede wszystkim Kodeksu Cywilnego.
3. Samochód jest pojazdem przystosowanym do przewozu 9 osób (w tym kierowca), w tym co najmniej jednej osoby niepełnosprawnej, poruszającej się na wózku inwalidzkim.
4. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) Samochód jest sprawny technicznie, wolny od wad fabrycznych i przygotowany do użytkowania zgodnie z celem umowy, w tym w dniu dostarczenia zaopatrzonego w paliwo do pełnego zbiornika,
  - 2) dostarczony samochód posiada parametry zgodne z przepisami ustawy z dnia 20 czerwca 1997 roku Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. 2017, poz. 1260 z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, jak też z innymi przepisami bezwzględnie obowiązującego prawa,
  - 3) pojazd nie jest obciążony prawami na rzecz osób trzecich, nie stanowi zabezpieczenia w żadnym innym postępowaniu oraz, że jest wolny od jakichkolwiek wad ograniczających lub uniemożliwiających realizację umowy.
5. Niniejsza umowa poza kosztami usługi najmu samochodu obejmuje: opłaty eksploatacyjne, w tym paliwo, opłaty drogowe, serwis opon materiały eksploatacyjne, niezbędne naprawy oraz przeglądy. Szacunkowa liczba kilometrów jaką należy uwzględnić w kalkulacji kosztów paliwa w ramach transportu podopiecznych Dziennego Domu Pomocy, wyniesie średnio do 4000 km/miesiąc przez cały okres trwania umowy. W ramach wynajmu nie ustala się ogólnego limitu kilometrów, ale w przypadku przekroczenia w skali całej umowy limitu 4000 km ewentualną nadwyżkę kosztów paliwa pokryje Zamawiający po zakończeniu wynajmu..

## **§2. Wydanie samochodu**

1. Samochód zostanie wydany w terminie do 3 dni od podpisania niniejszej umowy.
2. Wraz z samochodem Wykonawca prześle Zamawiającemu wszelkie dokumenty i akcesoria konieczne do prawidłowego i zgodnego z prawem użytkowania pojazdu oraz potwierdzające spełnienie wymagań określonych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, w tym m.in.:
  - a. dwa komplety kluczyków z pilotami;
  - b. dowód rejestracyjny;
  - c. instrukcję obsługi samochodu;
  - d. polisę lub polisy potwierdzające zawarcie umów ubezpieczenia samochodu;
  - e. elementy wyposażenia wymagane w świetle polskiego prawa (gaśnicę, trójkąt ostrzegawczy, apteczka, kamizelka odblaskowa);
  - f. wyciąg ze świadectwa homologacji.
3. Niewydanie Zamawiającemu samochodu lub samochodu zastępczego w terminie określonym w ust. 1 z powodu okoliczności niezależnych od Zamawiającego uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy bez konieczności zapłaty jakiegokolwiek opłaty lub części wynagrodzenia.
4. W przypadku protokolarnego ustalenia w trakcie odbioru, że dostarczony pojazd nie spełnia wymogów określonych w warunkach postępowania, Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia brakujących elementów lub dostarczenia pojazdu – zgodnie z wymaganiami Zamawiającego w terminie uzgodnionym przez strony, jednak nie później niż w terminie, o którym mowa w §2 ust. 1.

### §3. Termin realizacji umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony – od dnia jej podpisania do dnia **26-12-2026 r.**
2. Za datę wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę przyjmuje się dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru, na zasadach określonych w Umowie.

### §4. Wartość umowy i wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony zgodnie oświadczają, iż w dniu zawarcia niniejszej umowy cena za 1 miesiąc wynajmu samochodu wraz z kosztami określonymi umową, wynosi ..... zł (.....) brutto (słownie.....).
2. Cena wynajmu określona w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy wynikające z niniejszej umowy, a w szczególności:
  - 1) zryczałtowane koszty nadzoru i serwisu przez cały okres trwania najmu wraz ze związanymi z tym kosztami obsługi technicznej i serwisowej, napraw gwarancyjnych, pogwarancyjnych oraz blacharsko-lakierniczych, sezonowej wymiany opon, przeglądów oraz związanej z tym wymiany części i płynów eksploatacyjnych, w tym dotyczących klimatyzacji oraz żarówek (koszt materiałów oraz robocizny)
  - 2) koszty związane z bieżącym uzupełnianiem oleju i płynu do spryskiwaczy, ciśnienia w oponach, wymiany piór wycieraczek.
  - 3) obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC), auto-casco (AC), ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW) oraz Assistance.
  - 4) pełną koordynację likwidacji szkód,
  - 5) koszty dostawy i rozładunku samochodu,
  - 6) zryczałtowane koszty podstawienia samochodu zastępczego o takich samych lub lepszych parametrach na czas napraw lub przeglądów pojazdu, w przypadku awarii, kradzieży i innych okoliczności uniemożliwiających korzystanie z pojazdu wynajmowanego,
  - 7) koszty eksploatacyjne, w tym: w tym paliwo, opłaty drogowe, serwis opon materiały eksploatacyjne, niezbędne naprawy oraz przeglądy. Szacunkowa liczba kilometrów jaką należy uwzględnić w kalkulacji kosztów paliwa w ramach transportu podopiecznych Dziennego Domu Pomocy, wyniesie średnio do 4000 km/miesiąc przez cały okres trwania umowy. W ramach wynajmu nie ustala się ogólnego limitu kilometrów, ale w przypadku przekroczenia w skali całej umowy limitu 4000 km ewentualną nadwyżkę kosztów paliwa pokryje Zamawiający po zakończeniu wynajmu.₂

### §5. Warunki rozliczeń

1. Płatność za wynajem przewiduje się w równych ratach miesięcznych na podstawie wystawianych przez Wykonawcę faktur z minimum 14 dniowym terminem płatności.
2. Zapłata będzie realizowana przelewem na podstawie faktury, wystawionej przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia do siedziby Zamawiającego.

3. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Płatność zostanie zrealizowana przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
5. W przypadku niezgodnej z warunkami Umowy jej realizacji, Zamawiający może odmówić zapłaty należnego miesięcznego wynagrodzenia do czasu rozpatrzenia wniesionej reklamacji. Wykonawcy nie przysługują wówczas odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikającej z realizacji Umowy, bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

### **§6. Ubezpieczenie przedmiotu najmu**

1. Wykonawca ubezpiecza pojazd będący przedmiotem najmu u wybranego przez siebie ubezpieczyciela w zakresie:
  - 1) obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych (OC),
  - 2) dobrowolnego ubezpieczenia autocasco (AC) do pełnej wartości brutto pojazdu wraz z wyposażeniem, tzn. sprzętem i urządzeniami służącymi do utrzymania i używania pojazdu zgodnie z jego przeznaczeniem, w tym m.in.: od zderzenia pojazdów, wypadku, od zdarzeń losowych, wybicia szyb, przewrócenia, uderzenia w przeszkodę ruchomą lub nieruchomą, uszkodzenia przez osoby trzecie, kradzieży pojazdu, jego części lub wyposażenia, itp.,
  - 3) dobrowolnego ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW) kierowcy i pasażerów,
  - 4) dobrowolnego ubezpieczenia Assistance.
2. Wykonawca zobowiązuje się terminowo zawierać umowy ubezpieczenia, opłacać składki ubezpieczeniowe oraz przedstawiać Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganego przez Zamawiającego pakietu ubezpieczeń oraz dokumenty potwierdzające opłacenie należnych składek, na wezwanie Zamawiającego.
3. Zamawiający nie będzie ponosił żadnych kosztów napraw wynajmowanego pojazdu, z wyjątkiem kosztów napraw spowodowanych działaniem upoważnionej przez Zamawiającego osoby prowadzącej pojazd, będącej pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających.
4. Zamawiający zobowiązuje się zapoznać i ściśle stosować do postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia.

### **§7. Obsługa techniczna i serwisowa**

1. Wykonawca zapewnia kompleksową obsługę techniczną i serwisową pojazdu będącego przedmiotem najmu. Będzie ona świadczona na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, w ramach opłaty tytułem czynszu najmu określonej w §4 ust. 1 Umowy.

2. Zamawiający odpowiedzialny jest za obsługę codzienną przedmiotu najmu. Do czynności obsługi codziennej, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zalicza się czynności wykonywane w zakresie określonym instrukcją obsługi samochodu, a w szczególności kontrolę poziomu oleju, płynu hamulcowego, cieczy chłodzącej i płynu do spryskiwaczy, kontrolę stanu ogumienia i ciśnienia w oponach, kontrolę działania oświetlenia zewnętrznego pojazdu, w tym świateł sygnalizacyjnych oraz kontrolę działania sygnału dźwiękowego.
3. Wykonawca zobowiązuje się zgłaszać Zamawiającemu, z wyprzedzeniem min. 7 dni roboczych terminy wszystkich serwisów, przeglądów lub napraw samochodu i uzgadniania trybu postępowania w celu zapewnienia ciągłości usługi najmu.

### §8. Pojazd zastępczy

1. W przypadku awarii, napraw, przeglądów, serwisowania, kradzieży i innych okoliczności uniemożliwiających korzystanie z pojazdu będącego przedmiotem najmu Wykonawca zobowiązuje się, na żądanie Zamawiającego, do niezwłocznego udostępnienia samochodu zastępczego co najmniej tej samej klasy, co samochód wynajęty na podstawie niniejszej Umowy.
2. Czas oczekiwania na pojazd zastępczy nie może być dłuższy niż 6 godzin od momentu przekazania zgłoszenia przez Zamawiającego telefonicznie albo na adres e-mail: ..... lub na nr faksu ..... chyba, że Zamawiający, biorąc pod uwagę okoliczności konkretnego przypadku, wyznaczy termin dłuższy.
3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć pojazd zastępczy we wskazane przez Zamawiającego miejsce. Pojazd ten będzie przysługiwał do momentu:
  - 1) zwrotu Zamawiającemu samochodu właściwego, z zastrzeżeniem pkt 2 i 3 poniżej,
  - 2) w przypadku kradzieży samochodu właściwego – do końca miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym zgłoszono kradzież pojazdu,
  - 3) w przypadku uszkodzenia samochodu właściwego w takim stopniu, że nie będzie można przywrócić go do stanu pierwotnego - do momentu zakończenia postępowania likwidacyjnego.Ilość paliwa w zbiorniku paliwowym zwracanego samochodu zastępczego musi odpowiadać ilości paliwa w chwili wydania tego samochodu Zamawiającemu.
5. Koszt dostarczenia i odbioru samochodu zastępczego ponosi Wykonawca.
6. W przypadku opóźnienia w dostarczeniu samochodu zastępczego, Zamawiający może, na czas oczekiwania na przekazanie pojazdu przez Wykonawcę, dokonać najmu samochodu zastępczego od osoby trzeciej i obciążyć Wykonawcę kosztami tej usługi.
7. Zwrot samochodu zastępczego powinien nastąpić w stanie nie pogorszonym ponad normalne zużycie i niezanieczyszczonym.

8. Zamawiający jest zobowiązany do zwrotu samochodu zastępczego w terminie do 48 godzin od odpowiedniego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o możliwości odbioru pojazdu właściwego albo od momentu przekazania pojazdu właściwego Zamawiającemu przez Wykonawcę.

### §9. Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający ma obowiązek na bieżąco przekazywać Wykonawcy informacje o wszelkich zauważonych niesprawnościach technicznych każdego z samochodów.
2. Zgłoszenie niesprawności technicznej samochodu odbywać się będzie: telefonicznie na nr..... lub drogą elektroniczną na adres: ....., lub faksem na nr .....
3. Zamawiający jest zobowiązany do udostępnienia danego pojazdu Wykonawcy w celu kontroli sposobu jego wykorzystania i sprawności technicznej.
4. Zamawiający ma obowiązek przestrzegania warunków gwarancji, a w przypadku konieczności skorzystania z usług stacji obsługi samochodu, do skorzystania ze stacji wskazanej przez Wykonawcę. W przypadku gdy w związku z zaniebdaniem Zamawiającego związanym z powyższymi zobowiązaniami nastąpi utrata lub ograniczenie praw Wykonawcy jako uprawnionego z tytułu gwarancji lub rękojmi, Zamawiający ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Wykonawcy i pokryje szkody jakie Wykonawca poniesie z tego tytułu.
5. W przypadku konieczności skorzystania z usług stacji obsługi samochodów poza siedzibą Zamawiającego lub poza jego najbliższą okolicą Zamawiający zobowiązany jest co do zasady, do korzystania ze stacji wskazanych przez Wykonawcę, a w przypadku braku takiej możliwości, z najbliższej stacji posiadającej autoryzację producenta wynajmowanego samochodu.
6. Zamawiający zastrzega możliwość udziału swojego reprezentanta w procesie likwidacji szkód, z którymi wiązać się może obowiązek ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek kosztów.
7. W przypadku zajścia zdarzeń, które mogą być objęte odpowiedzialnością ubezpieczyciela, Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić drogą elektroniczną, faksem lub telefonicznie Wykonawcę nie później niż w ciągu 24 godzin o zajściu zdarzenia innego niż kradzież, natomiast o kradzieży przedmiotu najmu – nie później niż w ciągu 12 godzin od powzięcia wiadomości o kradzieży. W przypadku, gdy powzięcie przez Zamawiającego wiadomości o kradzieży nastąpi po upływie 24 godzin od momentu, gdy osoby upoważnione do użytkowania pojazdu widziały go po raz ostatni, Zamawiający jest zobowiązany złożyć na piśmie wyjaśnienie powodów, dla których stwierdzenie kradzieży nastąpiło z takim opóźnieniem.
8. Zamawiający zobowiązuje się do przestrzegania zaleceń dotyczących zabezpieczenia samochodu: zamykania i włączania alarmu oraz stosowania innych urządzeń zabezpieczających, o ile zostały one zainstalowane w samochodzie.

### §10. Osoby odpowiedzialne za Umowę

Osobami odpowiedzialnymi za realizację Umowy:

ze strony Wykonawcy: ..... tel..... fax..... mail..... ze

strony Zamawiającego: ..... tel..... fax..... mail.....

Zmiana powyższych osób nie wymaga zmiany Umowy i jest skuteczna z chwilą poinformowania drugiej Strony o dokonanej zmianie.

### **§11. Rozwiązanie umowy i kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonywania niniejszej umowy Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym. Rozwiązanie takie nie powoduje utraty możliwości dochodzenia odszkodowania przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 25 000 zł, w przypadku wypowiedzenia umowy, odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy, przez jedną ze Stron, na skutek okoliczności za które odpowiada Wykonawca. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w przypadku niedostarczenia pojazdu w terminie określonym w § 2 ust. 1.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w przypadku:
  - 1) nieudostępnienia Zamawiającemu, w określonych umową przypadkach i terminach, samochodu zastępczego,
  - 2) nieprzekazania samochodu po dokonanej naprawie lub przeglądzie w stanie umożliwiającym jego prawidłową, zgodną z umową eksploatację,
  - 3) nieprzekazanie Zamawiającemu kopii wymaganych polis ubezpieczenia OC, AC, NNW oraz Assistance
5. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar z przysługującego mu od Zamawiającego wynagrodzenia, bez konieczności wcześniejszego wzywania go do zapłaty.
7. Zamawiający oświadcza, że wystawi Wykonawcy notę obciążeniową zawierającą szczegółowe naliczenie kwot w przypadku sytuacji, o której mowa w §11.
8. W przypadku opóźnienia w dostawie pojazdu, tj. niedostarczenia przez Wykonawcę w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, po uprzednim pisemnym wyznaczeniu dodatkowego terminu dostawy. Odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu dostawy samochodu.
9. Odstąpienie od umowy dokonuje się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia staje się wymagalne:

- 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu;
  - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia - odpowiednio w każdym z tych dni.
11. Poza przypadkami wskazanymi w ust. 15, roszczenie o zapłatę kary umownej staje się wymagalne z dniem zaistnienia zdarzenia uzasadniającego jej naliczenie.

## **§12. Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zgody obu Stron i mogą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, jeżeli zmiany te są dla Zamawiającego korzystne lub wynikły z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany (skrócenia lub wydłużenia) terminu realizacji umowy na każdym jej etapie, bez ponoszenia odpowiedzialności za te zmiany. Ponadto Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, jeżeli zawieszenie wykonania usługi będzie wynikało z przyczyn od niego niezależnych, spowodowanych m.in. wydanymi zaleceniami IZ RPO WK-P lub innych uprawnionych organów administracji publicznej, a także wystąpieniem siły wyższej, w tym działań sił przyrody, pandemii wirusa SARS-COV-2 albo innych niezależnych okoliczności.
4. Spory wynikłe w związku z zawarciem i wykonaniem niniejszej Umowy podlegają rozpatrzeniu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego na podstawie przepisów prawa polskiego.
5. W sprawach nieuregulowanych, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

## Załącznik nr 1

Do Umowy najmu Nr ..... z dnia .....2021 r.

Określający liczbę wynajmowanych samochodów, specyfikację samochodów (marka, typ, rok produkcji, nr nadwozia), miesięczny czynsz najmu brutto w PLN oraz okres najmu pojazdu objętego umową:

LP.	SPECYFIKACJA (MARKA, TYP, ROK PRODUKCJI, NR NADWOZIA)	MIESIĘCZNY CZYNSZ NAJMU BRUTTO W PLN	OKRES NAJMU
1.			

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 2 do Umowy najmu Nr ..... z dnia  
.....2021 r.



PROTOKÓŁ WYDANIA SAMOCHODU NR \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_  
Pozycja Nr \_\_ w Załączniku Nr \_\_\_\_ do Umowy najmu  
nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

zawartej pomiędzy:

.....  
zwanym w dalszej części Protokołu Wydania Samochodu „Wykonawcą”, a  
„Zamawiającym” tj. ....

Niżej określony samochód, będący przedmiotem powyższej Umowy najmu:

DANE SAMOCHODU:

Marka i model .....	Nr nadwozia .....
Typ / Rok produkcji .....	Nr silnika .....
Kolor nadwozia .....	Nr rejestracyjny .....
Data wydania .....	Nr dowodu rejestracyjnego .....
Data zwrotu .....	Stan licznika wydania .....
Miejsce zwrotu.....	Stan licznika zwrot .....
	Nadprzebieg .....

WYPOSAŻENIE SAMOCHODU:

.....  
.....  
.....  
.....

UWAGI:

.....  
.....  
..... został  
odebrany od Wykonawcy przez Zamawiającego, reprezentowanego przez:  
....., bez zastrzeżeń dnia ..... r., o godzinie .....

Zamawiający równocześnie oświadcza, że znane są mu warunki najmu i zakres jego odpowiedzialności oraz zapoznał się z ogólnymi warunkami ubezpieczenia pojazdu, akceptuje je oraz potwierdza, że podane powyżej informacje i przekazane dokumenty są prawdziwe.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY