



ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT CENOWYCH

na wykonanie zamówienia o wartości netto poniżej 130 000 zł

**Realizowane zgodnie z Wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności
wydatków na lata 2021-2027**

I. Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO

Powiat Zgorzelecki
ul. Bohaterów II Armii Wojska Polskiego 8A
59-900 Zgorzelec

W imieniu zamawiającego postępowanie prowadzi Nataliia Mamai:
tel. 75 77 61 566 wew. 174

II. Nazwa przedmiotu zamówienia:

Świadczenie usług wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków nr 8 i 8A Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu”.

Zadanie dofinansowane ze środków Unii Europejskiej i budżetu państwa w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021–2027, Priorytet nr 2 „Fundusze Europejskie na rzecz środowiska na Dolnym Śląsku”, Działanie nr 2.1 „Efektywność energetyczna w budynkach publicznych”, nr projektu: FEDS.02.01-IZ.00-0001/23.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia funkcji wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi związanymi z realizacją zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków nr 8 i 8A Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu”, które będą prowadzone w oparciu o umowę zawartą z wykonawcą robót, który wyłoniony zostanie w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
Dokumentacja postępowania na roboty budowlane dla tytułowego zadania dostępna jest na Platformie Zakupowej Zamawiającego pod adresem: <https://powiat-zgorzelec.ezamawiajacy.pl/pn/powiat-zgorzelec/demand/notice/public/117565/details>
2. Kody CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

IV. Warunki udziału w postępowaniu:

1. Wiedza i doświadczenie

Warunek będzie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca udokumentuje pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy dla co najmniej dwóch robót budowlanych o podobnym charakterze do robót stanowiących przedmiot zamówienia (należy przez to rozumieć remont lub budowę lub przebudowę lub rozbudowę budynku wraz z budową windy), każda o wartości min 3 000 000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych) brutto.

2. Osoby zdolne do wykonywania zamówienia

Warunek będzie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje następującymi osobami:

- a) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
- b) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i urządzeń elektroenergetycznych,
- c) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.



Zamawiający dopuszcza łączenie ww. specjalności, jeżeli którakolwiek z uprawnionych osób będzie posiadała więcej niż jedną z wymaganych przez Zamawiającego specjalności.

Na etapie składania ofert spełnienie warunków określonych w punkcie IV pkt 1 i 2 wykonawca potwierdzi składając oświadczenie zawarte w punkcie VI "formularza ofertowego", stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia, zaś dokumenty potwierdzające spełnienie powyższych warunków przedłoży wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę, na wezwanie Zamawiającego.

V. Kryteria oceny ofert:

Kryterium decydującym o wyborze oferty jest **tylko cena (cena 100%)** – przy założeniu, że Wykonawca złoży ofertę zawierającą przedmiot zamówienia zgodny z wymaganiami Zamawiającego, w szczególności spełni warunki udziału w postępowaniu opisane w pkt. IV.

VI. Termin wykonania zamówienia: 12 miesięcy od daty przekazania placu budowy.

VII. Tryb postępowania: ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Dokumenty wymagane przez Zamawiającego, które należy złożyć wraz z ofertą:

- 1) **Wypełniony Formularz ofertowy – Załącznik nr 1 do zaproszenia;**
 - 2) **Oświadczenie o braku powiązania lub powiązaniu osobowym lub kapitałowym z Zamawiającym - Załącznik nr 3 do zaproszenia;**
 - 3) **Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej - Załącznik nr 4 do zaproszenia;**
 - 4) **Pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy, o ile ofertę składa pełnomocnik;**
2. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> w formie elektronicznej oferty złożonej na „**formularzu ofertowym**” stanowiącym załącznik nr 1 do zaproszenia oraz dołączyć „**oświadczenie o braku powiązania lub powiązaniu osobowym lub kapitałowym z Zamawiającym**” stanowiące załącznik nr 3 do zaproszenia i „**oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**” stanowiące załącznik nr 4 do zaproszenia.
3. Ofertę i oświadczenie, o których mowa powyżej, składa się, **pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym**. Brak podpisu oferty i oświadczenia w wyżej wymienione sposoby będzie skutkowało odrzuceniem oferty.
4. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy.
5. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w takiej samej formie, jak składana oferta (tj. w postaci elektronicznej, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upoważnionego.
6. Ofertę należy złożyć **do dnia 26.01.2024 r. do godziny 10⁰⁰**.
7. O terminowym złożeniu oferty decyduje data złożenia oferty za pośrednictwem BK2021. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
8. Uwaga!! Oferty złożone w innej od ww. formy (np. przesłane na adres email) będą podlegały odrzuceniu.
9. Wykonawcy zostaną poinformowani o dokonany wyborze, wykonawca który złoży ofertę najkorzystniejszą będzie zobowiązany do podpisania umowy.
10. UWAGA!



- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od wyboru najkorzystniejszej oferty i podpisania umowy bez podania przyczyny.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo podjęcia negocjacji w zakresie oferowanej ceny z wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, w przypadku, gdy cena podana przez wykonawcę przekracza wysokość środków przeznaczonych w budżecie projektu na usługę objętą niniejszym postępowaniem. W przypadku nieuzyskania porozumienia w toku prowadzonych negocjacji zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od udzielenia zamówienia Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, oraz do podjęcia negocjacji z wykonawcą, którego oferta została uznana za kolejną najkorzystniejszą. W przypadku, gdy negocjacje w zakresie wskazanym w zdaniu poprzednim nie przyniosą efektu, zamawiający unieważni postępowanie.

VIII. Zmiany warunków umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonał wyboru Inspektora Nadzoru, w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności:
 - 1) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 3 Umowy, jeżeli zmiany określone poniżej w lit. a) i b) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Inspektora Nadzoru w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług:

W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, Inspektor Nadzoru jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Inspektorowi Nadzoru po zmianie Umowy. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Inspektorowi Nadzoru, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług. W przypadku przedmiotowej zmiany, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę:

W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, Inspektor Nadzoru jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Inspektorowi Nadzoru po zmianie Umowy, w szczególności Inspektor Nadzoru zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Inspektor Nadzoru obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Inspektora Nadzoru, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Inspektor Nadzoru będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy. W przypadku zmiany, o której mowa w lit. b), ceny jednostkowe ulegną zmianie proporcjonalnie do wzrostu całkowitego kosztu Inspektor Nadzoru wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.



- 2) Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w pkt 1 ppkt 1 lit. a) i b). obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.

IX. Dodatkowe warunki

1. Komunikacja w niniejszym postępowaniu, w tym składanie ofert, wymiana informacji między zamawiającym a wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się pisemnie za pomocą BK2021.
2. Komunikacja poprzez BK2021 ma miejsce od publikacji ogłoszenia do upływu terminu składania ofert. Po upływie terminu składania ofert, komunikacja odbywać się będzie za pośrednictwem poczty email pod adresem zp@powiat.zgorzelec.pl
3. Zamówienie nie może zostać udzielone podmiotowi, który jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego, lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z zamawiającym, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych zamawiającego ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - c) pozostawaniu z zamawiającym w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.
- 3a. Zamówienie nie może zostać udzielone wykonawcy, jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, chyba że wykazą, że przygotowali te oferty niezależnie od siebie;
- 3b. Zamawiający dokona oceny spełniania warunku wskazanego z pkt 3 i 3a zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach dostarczonym przez Wykonawcę, stanowiących załączniki nr 3 i 4. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie spełnił powyższych warunków.

X. Pozostałe informacje

1. Zamawiający **nie** dopuszcza składania ofert częściowych,
2. Zamawiający **nie** dopuszcza składania ofert wariantowych,
3. Zamawiający **nie** przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających,
4. Zamawiający **nie** planuje przeprowadzać negocjacji, z zastrzeżeniem pkt. VII ppkt 10.2).
5. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia w następujących przypadkach:
 - 1) nie złożono żadnej oferty;
 - 2) wszystkie złożone oferty podlegały odrzuceniu;
 - 3) oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
 - 4) w przypadku, o którym mowa w pkt. VII ppkt. 10.2), w wyniku negocjacji zamawiający nie uzyskał oferty, która mieści się w budżecie projektu.
 - 5) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - 6) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.



XI. Załączniki:

- 1. Załącznik nr 1. Formularz ofertowy,**
- 2. Załącznik nr 2. Projektowane postanowienia umowy,**
- 3. Załącznik nr 3. Oświadczenie o braku powiązania lub powiązaniu osobowym lub kapitałowym z Zamawiającym**
- 4. Załącznik nr 4. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**
- 5. Klauzula informacyjna dotycząca „RODO”**
- 6. Dokumentacja postępowania na roboty budowlane dla tytułowego zadania dostępna jest na Platformie Zakupowej Zamawiającego pod adresem: <https://powiat-zgorzelec.ezamawiajacy.pl/pn/powiat-zgorzelec/demand/notice/public/117565/details>**

**Z up. ZARZĄDU
Mirośław Fiedorowicz
Wicestarosta**