
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
NAZWA INWESTYCJI:	Adaptacja lokalu na cele CENTRUM INTEGRACJI CUDZOZIEMCÓW prowadzone w związku z realizacją projektu „Poznajmy się! Moc integracji” realizowanego w ramach Priorytetu 9. Usługi społeczne i zdrowotne, Działania 09.03 „Aktywna integracja społeczna i zawodowa obywateli państw trzecich” ze środków Programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego na lata 2021-2027
ADRES INWESTYCJI:	ul. Focha 1, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
NAZWA INWESTORA:	Fundacja Akademia Inicjatywy i Rozwoju
ADRES INWESTORA:	Sudół 109D, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

DATA OPRACOWANIA: styczeń 2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
styczeń 2024

Data zatwierdzenia

Przedmiotem opracowania jest adaptacja pomieszczeń w części usługowej budynku przy ul. Focha 1 w Ostrowcu Św.

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Kosztorys sporządzono na podstawie dokumentacji projektowej i oględzin

Dane ogólne kosztorysowe:

1. Kosztorys został sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej. Kosztorys został przedstawiony w formie uproszczonej kosztorysu inwestorskiego.
2. Kosztorys został sporządzony w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.Nr 130, poz. 1389 z dnia 8 czerwca 2004r. z późn.zm.)
3. Kosztorysowe normy nakładów rzeczowych określono na podstawie odpowiednich katalogów KNR, KNNR, KNR-W, NNRNKB, analogia, wycena indywidualna oraz kalkulacja własna. Zakres prac - zgodnie z ustaleniami Inwestora.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Pomieszczenie 1			
1 d.1	KNR 4-01 0348-06 analogia	Rozebranie ścianki grubości do 15 cm z bloczków lub płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej, wraz ze skuciem płytek z tej ściany	m2		
		1,08 * 3,50 + 2,15 * 3,50 + 3,27 * 3,50 + 1,45 * 3,50 + 0,85 * 3,50 + 0,98 * 3,50	m2	34,230	
				RAZEM	34,230
2 d.1	KNR 4-03 1116-03 analogia	Demontaż przewodów z podłoża ceglanego lub betonowego - demontaż instalacji elektrycznej wraz z gniazdami i łącznikiem z wyburzanej ściany działowej, demontaż lampy sufitowej. Zabezpieczenie instalacji.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej wraz z zaślepieniem i zabezpieczeniem instalacji wodociągowej i CWU	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
4 d.1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż zlewów/umywalk	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
5 d.1	KNR 4-02 0233-06	Demontaż podejścia odpływowego do umywalk, zaślepienie i zabezpieczenie inst. kanalizacji sanitarnej.	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
6 d.1	KNR-W 4-01 0803-01	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 (po zburzeniu ścianki działowej), przygotowanie podłoża do uzupełnienia płytkami.	m2		
		0,15 * 5,25	m2	0,788	
				RAZEM	0,788
7 d.1	KNR-W 4-01 0809-12 analogia	Uzupełnienie posadzek o powierzchni do 5.0 m2 w jednym miejscu z płytek terakotowych szklwionych 30x30 cm na kleju	m2		
		0,20 * (0,85 + 1,45 + 3,27 + 2,15 + 1,08 + 0,98) {uzupełnienie płytek po wyburzeniu ściany działowej}	m2	1,956	
				RAZEM	1,956
8 d.1	KNR 4-01 0819-15 analogia	Skucie okładziny ściennej z płytek ceramicznych	m2		
		3,30 * (5,25 + 4,00 + 0,85 + 3,30) - 2,20 * 1,65 - 1,00 * 2,00 4,00 * 1,80	m2 m2	38,590 7,200	
				RAZEM	45,790
9 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2. 3 szt. 90x200cm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
10 d.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - okna	m2		
		2 * 2,20 * 1,65 {okna}	m2	7,260	
				RAZEM	7,260
11 d.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych	m		
		2 * 2,30	m	4,600	
				RAZEM	4,600
12 d.1	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,4 * 0,90 * 2,00 {zamurowanie otworu drzwiowego po starym schowku}	m3	0,720	
				RAZEM	0,720
13 d.1	KNR 19-01 1310-02	Usunięcie starej farby olejnej z sufitu i części ścian	m2		
		5,25 * 7,65 {sufit}	m2	40,163	
		5,25 * 0,30 + 3,30 * 0,30 + 4,00 * 0,30	m2	3,765	
				RAZEM	43,928
14 d.1	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - wyrównanie powierzchni ścian po skuciu płytek - przygotowanie do dalszych prac.	m2		
		3,50 * (5,25 * 2 + 7,65 * 2) - 2,20 * 1,65 * 2 {ściana}	m2	83,040	
		5,25 * 7,65 {sufit}	m2	40,163	
		2,20 * 2 * 0,30 + 1,65 * 4 * 0,30 {ościeża}	m2	3,300	
				RAZEM	126,503
15 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		86,34	m2	86,340	
				RAZEM	86,340
16 d.1	KNR-W 2-02 0830-02 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe	m2		
		poz.14	m2	126,503	
				RAZEM	126,503
17 d.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m2		
		86,34	m2	86,340	
				RAZEM	86,340
18 d.1	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		40,163	m2	40,163	
				RAZEM	40,163
19 d.1	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne jednoskrzydłowe wraz z ościeżnicą stałą. Drzwi "90 w świetle ościeżnicy" 2 szt. Uwaga! -wymiar sprawdzić z natury	m2		
		2 * 0,90 * 2,00	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
20 d.1	KNR 4-01 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników żebrowych (wysokość grzejnika 60cm)	m		
		1,10 * 2 + 0,75	m	2,950	
				RAZEM	2,950
21 d.1	KNR 4-01 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur CO	m		
		20,00	m	20,000	
				RAZEM	20,000
22 d.1	KNR 2-02 2103-03 analogia	Parapet wewnętrzny (o szer. do 50 cm) konglomerat - 2 szt. UWAGA! - wymiary sprawdzić z natury	m		
		2,26 * 2	m	4,520	
				RAZEM	4,520
23 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		poz.18	m2	40,163	
				RAZEM	40,163

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Pomieszczenie 2			
24 d.2	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m2		
		2,10 * 2,10 * 2	m2	8,820	
				RAZEM	8,820
25 d.2	KNR 4-01 0348-06	Rozebranie ścianki grubości do 15 cm z bloczków lub płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		2,44 * 3,50	m2	8,540	
				RAZEM	8,540
26 d.2	KNR 4-03 1116-03	Demontaż przewodów z podłoża ceglanego lub betonowego - demontaż instalacji elektrycznej wraz z gniazdami i łącznikiem z wyburzanej ściany działowej. Zabezpieczenie instalacji.	m		
		2 * 3,50	m	7,000	
				RAZEM	7,000
27 d.2	KNR-W 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu	m2		
		3,50 * 2 * 0,30 {uzupełnienie tynku na ścianach}	m2	2,100	
				RAZEM	2,100
28 d.2	KNR-W 4-01 0711-16	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m2		
		2,44 * 0,30 {uzupełnienie tynku w suficie}	m2	0,732	
				RAZEM	0,732
29 d.2	KNR-W 4-01 0803-01	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 (po zburzeniu ścianki działowej)	m2		
		0,15 * 2,44	m2	0,366	
				RAZEM	0,366
30 d.2	KNR 4-01 0354-06 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m2 - okienko 0,50x0,70	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
31 d.2	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		0,50 * 0,70 * 0,12 {zamurowanie okienka}	m3	0,042	
				RAZEM	0,042
32 d.2	KNR-W 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu	m2		
		0,50 * 0,70 {w miejscu zamurowania okienka}	m2	0,350	
				RAZEM	0,350
33 d.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - drzwi 90x200cm - 3 szt.	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
34 d.2	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		1,00 * 2,10 * 0,12 {zamurowanie otworu drzwiowego}	m3	0,252	
				RAZEM	0,252

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.2	KNR-W 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m ² w 1 miejscu	m ²		
		1,00 * 2,10 {w miejscu zamurowania otworu drzwiowego}	m ²	2,100	
				RAZEM	2,100
36 d.2	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne jednoskrzydłowe wraz z ościeżnicą stałą. Drzwi "90" 1 szt. Uwaga! -wymiar sprawdzić z natury	m ²		
		0,90 * 2,00	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
37 d.2	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych Krotność = 2	m ²		
		2,44 * 3,02 + 3,26 * 2,61 {wykładzina PCV}	m ²	15,877	
				RAZEM	15,877
38 d.2	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² . UWAGA! - wyrównanie zależne od stanu posadzki po zerwaniu warstwy okładzinowej z PCV.	m ²		
		poz.37	m ²	15,877	
				RAZEM	15,877
39 d.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		2,44 * 3,50 + 5,90 * 3,50 + 3,02 * 3,50 + 3,26 * 3,50 + 2,61 * 3,50 + 0,85 * 3,50 - 2,10 * 2,10 * 2 + 2,10 * 2 * 3 * 0,30 {ściana}	m ²	58,240	
		3,02 * 2,44 + 2,74 * 3,26 {sufit}	m ²	16,301	
				RAZEM	74,541
40 d.2	KNR-W 2-02 0830-02 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe	m ²		
		poz.39	m ²	74,541	
				RAZEM	74,541
41 d.2	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m ²		
		poz.39	m ²	74,541	
				RAZEM	74,541
42 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		58,240	m ²	58,240	
				RAZEM	58,240
43 d.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		16,301	m ²	16,301	
				RAZEM	16,301
44 d.2	KNR 4-01 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur CO	m		
		12,00	m	12,000	
				RAZEM	12,000
45 d.2	KNR 4-01 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników żebrowych (wysokość grzejnika 60 cm)	m		
		0,60 + 0,90	m	1,500	
				RAZEM	1,500
46 d.2	NNRNKB 202 1136-01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych. Panel podłogowy laminowany min. AC4, gr. 10mm (na podkładzie 5mm)	m ²		
		poz.37	m ²	15,877	
				RAZEM	15,877

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Pomieszczenie 3 - do wydzielania z gk			
47 d.3	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		2,57 * 3,36	m2	8,635	
				RAZEM	8,635
48 d.3	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m2		
		2,10 * 2,10	m2	4,410	
				RAZEM	4,410
49 d.3	KNR 0-14 2010-05	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 75 - 101	m2		
		3,36 * 3,50 + 1,70 * 3,50 + 0,55 * 3,50	m2	19,635	
				RAZEM	19,635
50 d.3	KNR-W 2-02 1025-01 analogia	Wykonanie wzmocnienia w ścianie działowej z profili UA pod montaż drzwi	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.3	KNR-W 2-02 1040-01 analogia	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe, przeszklone, w świetle muru 90x210 (wymiar sprawdzić z natury)	m2		
		0,90 * 2,00	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
52 d.3	KNR-W 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu	m2		
		0,50 * 0,70 {w miejscu zamurowania okienka}	m2	0,350	
				RAZEM	0,350
53 d.3	KNR-W 4-01 1202-09 analogia	Zmatowienie powierzchni lamperii, gruntowanie preparatem szczepnym	m2		
		2,00 * 2,57 + 2,00 * 3,30 - 2,10 * 0,80 + 2,00 * 1,40	m2	12,860	
				RAZEM	12,860
54 d.3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności i ubytków	m2		
		3,15 * 3,30 {sufit}	m2	10,395	
		3,15 * 3,50 + 0,30 * 3,50 + 3,36 * 3,50 - 2,10 * 2,10 + 2,10 * 3 * 0,20 + 1,41 * 3,50 {istniejące ściany}	m2	25,620	
				RAZEM	36,015
55 d.3	KNR-W 2-02 0830-02 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe	m2		
		poz.54 + poz.49	m2	55,650	
				RAZEM	55,650
56 d.3	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		poz.55	m2	55,650	
				RAZEM	55,650
57 d.3	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		10,395	m2	10,395	
				RAZEM	10,395
58 d.3	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - dobudowana ściana z gk	m2		
		poz.49	m2	19,635	
				RAZEM	19,635

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59 d.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian, ściany istniejące	m2		
		25,62	m2	25,620	
				RAZEM	25,620
60 d.3	KNR 4-01 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur CO	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
61 d.3	KNR 4-01 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników żebrowych	m		
		1,40	m	1,400	
				RAZEM	1,400
62 d.3	kalk. własna	Poprowadzenie instalacji elektrycznej do nowych gniazd oraz do istniejących punktów oświetleniowych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
63 d.3	KNR 5-08 0309-04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm2 z podłączeniem	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
64 d.3	KNR 5-08 0307-06	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych natynkowych świecznikowych do przygotowanego podłoża z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Komunikacja			
65 d.4	KNR-W 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu, z przygotowaniem powierzchni pod malowanie	m2		
		2 * 1,00 * 2,10 {w miejscu zamurowania otworów drzwiowych}	m2	4,200	
				RAZEM	4,200
66 d.4	KNR 4-01 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem	m2		
		$4,15 * 2,00 + 0,80 * 2,00 * 2 + 0,45 * 2,00 + 8,05 * 2,00 + 0,95 * 2,00 + 0,85 * 2,00 * 2 + 4,10 * 2,00 + 1,00 * 2,00 + 3,15 * 2,00 + 2,85 * 2,00 + 2,00 * 2,00 + 2,15 * 2,00 * 2 + 1,25 * 2,00 * 2$ {ściany istniejące}	m2	73,600	
				RAZEM	73,600
67 d.4	KNR 4-01 1206-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi suchych tynków wewnętrznych ścian z wykonaniem warstwy gładzi	m2		
		$(1,70 + 3,36 + 0,55) * 2,00$ {ściany dostawione z gk}	m2	11,220	
				RAZEM	11,220
68 d.4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		$4,15 * 1,50 + 0,80 * 1,50 * 2 + 0,45 * 1,50 + 8,05 * 1,50 + 0,95 * 1,50 + 0,85 * 1,50 * 2 + 4,10 * 1,50 + 1,00 * 1,50 + 3,15 * 1,50 + 2,85 * 1,50 + 2,00 * 1,50 + 2,15 * 1,50 * 2 + 1,25 * 1,50 * 2 + (1,70 + 3,36 + 0,55) * 1,50$ {ściana, powyżej lamperii}	m2	63,615	
		$2,85 * 3,85 + 2,15 * 1,25 + 3,36 * 3,25 + 3,20 * 2,70 + 4,10 * 1,80 + 0,85 * 0,95$ {sufit}	m2	41,408	
				RAZEM	105,023
69 d.4	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		41,408	m2	41,408	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	41,408
70 d.4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m2		
		63,615	m2	63,615	
				RAZEM	63,615
71 d.4	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne jednoskrzydłowe wraz z ościeżnicą stałą. Drzwi "90 w świetle ościeżnicy" 2 szt. Uwaga! -wymiar sprawdzić z natury	m2		
		2 * 0,90 * 2,00	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
5		Łazienka			
72 d.5	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
73 d.5	KNR 4-02 0224-01 analogia	Wymiana miski ustępowej siedzeniowej wraz z płuczką i pochwytem (miska przystosowana dla osób niepełnosprawnych)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
74 d.5	KNR 4-02 0140-01 analogia	Wymiana przepływowego podgrzewacza wody	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
75 d.5	KNR 2-15 0221-02 analogia	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
76 d.5	KNR 4-01 0819-15 analogia	Skucie okładziny ściennej z płytek ceramicznych. Doliczyć skucie cokołów (ok. 6,20 mb)	m2		
		1,80 * 1,20 + 6,20 * 0,15	m2	3,090	
				RAZEM	3,090
77 d.5	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2. 1 szt. 1,00x200cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
78 d.5	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Skrzydła drzwiowe (łazienkowe) wewnętrzne jednoskrzydłowe wraz z ościeżnicą stałą. Drzwi "100" w świetle ościeżnicy" 1 szt. Uwaga! -wymiar sprawdzić z natury	m2		
		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
79 d.5	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		2,40 * 1,50 * 2 + 1,50 * 1,50 * 2 {ściana}	m2	11,700	
		2,40 * 1,50 {sufit}	m2	3,600	
				RAZEM	15,300
80 d.5	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m2		
		11,70	m2	11,700	
				RAZEM	11,700
81 d.5	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		3,60	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
82 d.5	KNR-W 4-01 1202-09 analogia	Zmatowienie powierzchni lamperii, pod przyklejenie okładziny ceramicznej	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,00 * (1,50 + 0,50 + 2,40 + 1,20)	m2	11,200	
				RAZEM	11,200
83 d.5	KNR-W 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m2		
		poz.76	m2	3,090	
				RAZEM	3,090
84 d.5	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.83 + poz.82	m2	14,290	
				RAZEM	14,290
85 d.5	KNR AT-22 0101-02 analogia	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe (grunt szczepny na lamperię)	m2		
		poz.83 + poz.82	m2	14,290	
				RAZEM	14,290
86 d.5	KNR AT-22 0204-03 analogia	Okładziny ścienne z płytek ceramicznych	m2		
		poz.83 + poz.82	m2	14,290	
				RAZEM	14,290
87 d.5	KNR 4-01 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników żebrowych	m		
		0,70	m	0,700	
				RAZEM	0,700
88 d.5	KNR 4-01 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur CO	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
89 d.5	KNR 2-02 1215-02 analogia	Wentylator mechaniczny łazienkowy - demontaż, montaż nowego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Roboty ogólne			
90 d.6	KNR-W 4-01 0812-03 analogia	Wymiana/ponowne przyklejenie głuchych płytek do 1 m2 w jednym miejscu z płytek terakotowych 30x30 cm na kleju, uzupełnienie wykuszonych i brakujących fug.Powierzchnia szacowana	m2		
		5	m2	5,000	
				RAZEM	5,000
91 d.6	KNR-W 4-01 0810-02 analogia	Uzupełnienie cokolików o długości ponad 1 m z płytek terakotowych	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
92 d.6	kalk. własna	Koszt wywozu i utylizacji odpadów z rozbiórki i prac remontowych.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
93 d.6	kalk. własna	Sprzątanie po pracach budowlanych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
94 d.6	kalk. własna	Zabezpieczenie istniejących instalacji, okablowania na ścianach (po uzgodnieniu z Inwestorem)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
95 d.6	kalk. własna	Usunięcie wewnętrznej instalacji telefonicznej	kpl.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7		Roboty elektryczne			
96 d.7	KNR 4-03 1134-02 analogia	Demontaż starych lamp oświetleniowych	szt.		
		18 + 1	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
97 d.7	KNR 5-08 0504-01 analogia	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych - montaż nowych opraw oświetleniowych LED	szt.		
		18 + 1	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
98 d.7	KNR 4-03 1124-04 analogia	Demontaż łączników oświetleniowych	szt.		
		8 + 1	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
99 d.7	KNR 5-08 0307-03	Montaż nowych łączników oświetleniowych	szt.		
		8 + 1	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
100 d.7	KNR 4-03 1122-01 analogia	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych	szt.		
		10 + 1	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
101 d.7	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.		
		10 + 1	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
102 d.7	kalk. własna	Drobne prace elektryczne, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000