



Galiny, dnia 12.01.2024r.

Zamawiający – CRAFTSMAN MARINE POLSKA BARTOSZ ZAWISTOWSKI zaprasza do złożenia oferty na modernizację dwóch budynków i zagospodarowanie terenu. Zamówienie realizowane jest w ramach umowy o dofinansowanie: Nr – UWP - NORW.19.01.02-28-0042/22 pn: „**Wdrożenie przez firmę CRAFTSMAN MARINE POLSKA BARTOSZ ZAWISTOWSKI zróżnicowanej i innowacyjnej usługi w postaci mobilnego i stacjonarnego serwisowania jednostek pływających, z wykorzystaniem technologii silników hybrydowych.**”

Procedura zamówienia prowadzona jest z zachowaniem zasady konkurencyjności, w ramach Wytycznych w zakresie udzielania zamówień w ramach Mechanizmu Finansowego EOG na lata 2014 – 2021 oraz w trybie rozeznania rynku zgodnie z rozdziałem 6.5.1 Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020 (MliR/2014-2020/12(4)) oraz w oparciu o art. 70¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny.

I. Zamawiający

CRAFTSMAN MARINE POLSKA BARTOSZ ZAWISTOWSKI, UL. SŁONECZNA 5/22,
11-230 BISZTYNEK. EMAIL: dorka@craftsmanmarine.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja dwóch budynków wraz z zagospodarowaniem terenu
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym min. parametry urządzeń, został zawarty w dokumentacji projektowej oraz przedmiarach.

3. Okres gwarancji za wady na zrealizowany przedmiot umowy wynosi min 3 lat, liczonej od dnia odbioru końcowego.
4. Okres rękojmi na zrealizowany przedmiot umowy wynosi 3 lat, liczonej od dnia odbioru końcowego.
5. Dostarczane urządzenia muszą spełniać ponadto wymagania określone w dokumentacji projektowej.
6. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu – także w dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych znajdują się jakiegokolwiek znaki towarowe, patenty czy pochodzenie, źródła lub szczególne procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne („lub równoważne”). Zamawiający przygotowując opis przedmiotu zamówienia na podstawie dokumentacji projektowej nie znalazł żadnych znaków towarowych, patentów czy pochodzenia, źródeł lub szczególnych procesów, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę. Jeżeli jednak Wykonawca stwierdzi/zauważy, analizując opis przedmiotu zamówienia, że znajdują się takie przypadki lub pośrednio wskazujące na jeden konkretny produkt, prosi się Wykonawcę, aby zasygnalizował Zamawiającemu w formie zapytania i wskazał takie produkty. Wówczas jako wyjaśnienie/zmiana treści zapytania, Zamawiający wspólnie z autorem dokumentacji projektowej sprecyzuje, jakie cechy zamawianego produktu mają dla niego walor równoważny, które będą brane pod uwagę przy ocenie.

7. Podobna zasada obowiązuje w przypadkach, gdy w opisie przedmiotu zamówienia zostały wprowadzone odniesienia do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych.
8. Oferowanie rozwiązań równoważnych do wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia wymaga dodatkowo wykazania, że oferowane rozwiązanie równoważne jest o parametrach techniczno – eksploatacyjno-użytkowych nie gorszych niż wymagane przez Zamawiającego.
9. Ciężar wykazania spełnienia tych wymagań leży po stronie Wykonawcy w składanej ofercie.
10. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne musi dodatkowo wykazać w ofercie, że oferowane przez niego dostawy/usługi/roboty budowlane spełniają wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w treści zapytania.
11. Wykazanie, że oferowane przez Wykonawcę rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego musi nastąpić w złożonej ofercie poprzez podanie szczegółowych parametrów zaproponowanych materiałów i urządzeń oraz udowodnienie okoliczności wynikających z wcześniejszych zapisów.
12. Wspólny Słownik Zamówień
 - CPV 45223800-4 Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji;
 - CPV 45242000-5 Budowa infrastruktury wypoczynkowej na terenach nadwodnych
 - CPV 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
 - CPV 45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

- CPV 45232100-3 Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów
- CPV 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg
- CPV 45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetleniowych
- CPV 45332200-5 Instalacja wody zimnej i ciepłej
- CPV 45332400-7 Instalacja kanalizacji sanitarnej
- CPV 45331000-6 instalacja pompy ciepła
- CPV 45232400-6 przyłącze kanalizacji sanitarnej
- CPV 45231300-8 zewnętrzna instalacja wody
- CPV 45231110-9 zewnętrzna instalacja ciepła pomp gruntowych
- CPV 45331230-7 instalacja pompy ciepła

13. Zamówienie realizowane jest w ramach projektu realizowanego w oparciu o umowę o dofinansowanie Nr – UWP - NORW.19.01.02-28-0042/22 pn: „Wdrożenie przez firmę CRAFTSMAN MARINE POLSKA BARTOSZ ZAWISTOWSKI zróżnicowanej i innowacyjnej usługi w postaci mobilnego i stacjonarnego serwisowania jednostek pływających, z wykorzystaniem technologii silników hybrydowych „ realizowanego w ramach schematu Innowacje w obszarze wód śródlądowych lub morskich programu: „Rozwój Przedsiębiorczości i Innowacje”

III. Termin wykonania zamówienia

od dnia podpisania umowy do 30.04.2024 r.

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

Warunek wykluczenia – w zakresie braku powiązań kapitałowo i/lub osobowo z Zamawiającym oraz podmiotami współpracującymi.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Beneficjentem, lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Beneficjenta, lub osobami wykonującymi w imieniu Beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez Operatora Programu
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezsporności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli

Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych stanowi część formularza oferty.

V. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Ofertę może złożyć wspólnie kilku wykonawców w formie konsorcjum, wówczas ustanawiają pełnomocnika.

3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i częściowych .
4. Zamawiający, nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz **wykazał**, że zastrzeżone informacje stanowią *tajemnicę* przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o cenie, terminie realizacji zamówienia oraz danych wykonawcy.
5. Informacje, które Wykonawca zamierza zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać zawarte w odrębnym katalogu załączonym do oferty nazwanym „tajemnica przedsiębiorstwa”
6. W stosunku do zastrzeżonych informacji Wykonawca zobowiązany jest do wykazania, iż zastrzeżone informację stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. 2020r. Nr 1913). Jeśli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków Zamawiający będzie uprawniony do uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym może potraktować daną informację jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalaniu nieuczciwej konkurencji.
7. Złożenie oferty następuje poprzez bazę konkurencyjności .

8. OFERTA SKŁADANA PRZEZ BAZĘ KONKURENCYJNOŚCI

- 1) Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest do zalogowania się w Bazie konkurencyjności jako użytkownik.
- 2) Wykonawca w celu sprawnego i prawidłowego złożenia oferty zobowiązany jest do zapoznania się z

instrukcją Bazy konkurencyjności dla OFERENTA dostępnej pod linkiem <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/pomoc> .

3) Należy odnaleźć właściwe ogłoszenie. Ofertę można złożyć jedynie do ogłoszenia w statusie „Opublikowane”. Należy przejść do szczegółów ogłoszenia, w zakładkę „Oferty” i postępować zgodnie z instrukcją. Ofertę sporządzona na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do zapytania należy załączyć w bazie jako załącznik. Oferta powinna być:

- podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentacji wykonawcy.
- musi być sporządzona w języku polskim,
- dokumenty obcojęzyczne załączane są do oferty wraz z tłumaczeniem,
- powinna być sporządzona na formularzu ofertowym załączonym do niniejszego zapytania (Załącznik nr 1) lub zawierać wszystkie informacje oraz oświadczenia zawarte w Załączniku nr 1.
- wszystkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł zmiany muszą być parafowane przez osobę/y uprawnioną/e do podpisania oferty.

4) Oferta powinna być przed wysłaniem:

- opatrzona pieczętą firmową, posiadać datę sporządzenia, zawierać adres lub siedzibę wykonawcy, numer telefonu, numer NIP,
- **podpisana czytelnie przez Wykonawcę lub osobę przez niego upoważnioną, a następnie zeskanowana i zapisana w formacie PDF.**

lub

- zapisana w formacie PDF i złożona w formacie elektronicznym podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym lub podpisem zaufanym

Wykonawca w treści oferty winien określić cenę brutto w PLN z dokładnością do 2 miejsc po przecinku zgodnie z zasadami rachunkowości.

zgodnie z zasadami rachunkowości.

- 5) Do oferty w każdej, należy dołączyć:
 - a) pełnomocnictwo, jeśli z załączonych dokumentów nie będzie wynikało upoważnienie do reprezentacji Wykonawcy (jeżeli dotyczy)
 - b) dowód wniesienia wadium

- 6) Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę za pośrednictwem Bazy konkurencyjności postępując zgodnie z instrukcją.

VI. Przesłanki odrzucenia oferty

1. Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:
 - 1) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub/i
 - 2) wykonawca nie spełnia warunków udziału w postępowaniu lub/i
 - 3) została złożona przez podmiot powiązany osobowo lub kapitałowo z beneficjentem lub osobami
 - 4) została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym.
 - 5) nie została właściwie zabezpieczona wadium.
 - 6) została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji

2. Oferta nie podlega odrzuceniu, mimo że została złożona przez podmiot powiązany osobowo lub kapitałowo, jeżeli osoba ta nie będzie brała udziału w

dalszym postępowaniu w sprawie wyboru przez beneficjenta wykonawcy danego zadania ujętego w zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji.

VII. Wadium

1. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie wadium w wysokości – 30.000,00 złotych (słownie: trzydzieści tysięcy złotych) do upływu terminu składania ofert

2. Wadium może być wniesione w następującej formie:

a) pieniądź – przelewem na konto Zamawiającego nr rachunku: 45 1020 3570 0000 2602 0111 5898

dopiskiem „**Modernizacja obiektów w rybakach**”

b) poręczenia bankowe lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancja bankowa, gwarancja ubezpieczeniowa, przy czym:

- poręczenie bankowe – oryginał złożony w ofercie w sposób umożliwiający odłączenie dokumentu od oferty nie naruszając jej;
- poręczenie spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej – oryginał złożony w ofercie w sposób umożliwiający odłączenie dokumentu od oferty nie naruszając jej;
- gwarancja bankowa – oryginał złożony w ofercie w sposób umożliwiający odłączenie dokumentu od oferty nie naruszając jej;
- gwarancja ubezpieczeniowa – oryginał złożony w ofercie w sposób umożliwiający odłączenie dokumentu od oferty nie naruszając jej.

3. Gwarancja ubezpieczeniowa, stanowiąca formę wniesienia wadium, winna spełnić co najmniej następujące wymogi (pod rygorem wykluczenia Wykonawcy):
 - a) ustalać beneficjenta gwarancji, tj CRAFTSMAN MARINE POLSKA BARTOSZ ZAWISTOWSKI
 - b) określać kwotę gwarantowaną w zł (ustaloną w zapytaniu);
 - c) określać termin ważności (wynikający z zapytania min. 30 dni);
 - d) określać przedmiot gwarancji (wynikający z zapytania);
 - e) określać dokładnie Wykonawcę;
 - f) musi zawierać klauzule gwarantujące bezwarunkową wypłatę na rzecz Zamawiającego w przypadku wystąpienia okoliczności opisanych poniżej, być gwarancją nieodwoływalną, bezwarunkową, płatną na każde żądanie do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium
4. Za uznanie, że wadium w pieniądzu wpłacono w terminie, decyduje data wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego. Wniesienie wadium następuje w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu (godziny) przewidzianego na wniesienie wadium.
5. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.
6. Wykonawca, którego oferta nie będzie zabezpieczona wadium wniesionym we właściwej formie i kwocie, zostanie wykluczony z przedmiotowej procedury.
7. Zwrot wadium:
 - a) Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z

wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

- b) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.
- c) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- d) Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

8. Utrata wadium:

Zmawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami w przypadku, gdy:

- a) w przypadku oferty złożonej jako najkorzystniejsza, wykonawca w odpowiedzi na wezwanie do wyjaśnienia treści oferty, uzupełnienia oferty, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o które wniósł w piśmie Zamawiający, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki rachunkowej, pisarskiej, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;
- b) wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub gdy

- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

VIII Miejsce oraz termin składania ofert

Oferty na wykonanie zamówienia należy składać za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>) do dnia 27.01.2024 do godz 01:00

IX. Osoby do kontaktu

BARTOSZ ZWISTOWSKI tel 660756464

UWAGA!!

W celu zachowania uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców dopuszczalne jest komunikowanie się z Zamawiającym za pośrednictwem bazy konkurencyjności.

Zamawiający odpowie jedynie na pytania, które zostaną zadane za pośrednictwem formularza przypisanego do opublikowanego ogłoszenia w bazie konkurencyjności, z zastrzeżeniem, iż wpłyną one nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Zamawiający zobowiązany jest udzielić odpowiedzi najpóźniej 2 dni przed upływem składania ofert. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

X. Kryteria oceny ofert

1. Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie poniżej przedstawionych kryteriów oceny ofert:

- 1) Kryterium: **cena brutto** (waga 60%) – od 0 – 60 pkt, w cenie należy uwzględnić wszystkie koszty wykonania zlecenia,

metodologia obliczania pkt. ceny = (cena najniższa /cena oferowana) *60 pkt

- 2) Kryterium: okres gwarancji i rękojmi (waga 15%) – od 0 – 15 pkt, wg poniższej punktacji, przy czym Zamawiający określa minimalny okres gwarancji i rękojmi na dostarczone materiały i roboty na 36 miesięcy:

Okres gwarancji i rękojmi	Ilość punktów
36 miesięcy	0 pkt
37-44 miesięcy	5 pkt
45-53 miesięcy	10 pkt
54- 60 miesięcy	15 pkt

- a) W przypadku, jeżeli Wykonawca nie wskaże żadnego okresu gwarancji jako obowiązujący zostanie przyjęty przez Zamawiającego minimalny okres gwarancji 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru, zgodnie z postanowieniami zawartymi w zapytaniu.
- b) Jeżeli Wykonawca zadeklaruje okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy, wówczas oferta zostanie odrzucona jako nie odpowiadająca warunkom zamówienia.
- c) Wymagane jest podanie w Formularzu Ofertowym okresu gwarancji w pełnych miesiącach.

- 3) Kryterium Klauzule społeczne – Dysponowanie w trakcie realizacji umowy pracownikiem z orzeczoną stopniem niepełnosprawności (waga 25%) od 0 – 25 pkt, wg poniższej punktacji

Dysponowanie pracownikiem o orzeczoną lekkim stopniu niepełnosprawności	15 pkt
Dysponowanie pracownikiem o orzeczoną umiarkowanym lub znacznym stopniu niepełnosprawności	25 pkt

Przez pracownika rozumie się osobę zatrudnioną na umowę o pracę lub umowę cywilnoprawną w pełnym wymiarze czasu pracy, tj. w wymiarze 40 godz./tydz. Przez osobę niepełnosprawną i stopień niepełnosprawności rozumie się osobę dysonującą orzeczeniem o stopniu niepełnosprawności określoną w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych

2. Po przyznaniu punktów w poszczególnych kryteriach nastąpi ich zsumowanie.
3. Zamawiający może przyznać Wykonawcy maksymalnie 100 punktów.
4. Jeżeli wykonawca nie poda w treści oferty informacji podlegającej ocenie w kryteriach, jego oferta będzie podlegała odrzuceniu

XI. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy ustala się na 3% ceny całkowitej podanej w ofercie.

2. Zabezpieczenie może być wniesione w pieniądzu, gwarancji ubezpieczeniowej, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu, Wykonawca wnosi przelewem na rachunek, który będzie wskazany przez Zamawiającego.
4. Zabezpieczenie wniesione w innej formie niż w pieniądzu, należy złożyć u Zamawiającego do dnia podpisania umowy.
5. Poręczenie lub (i) gwarancja musi zawierać klauzule o nieodwoływalności oraz zapewniać bezwarunkową wypłatę przez Gwaranta (Poręczyciela) na pierwsze pisemne żądanie kwot do wysokości wartości zabezpieczenia.
6. Wykonawca ma obowiązek wnieść 100% kwoty zabezpieczenia najpóźniej w dniu podpisania umowy. Kwota wniesionego zabezpieczenia w wysokości 70 % zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane. Pozostała część (30 %) zostanie zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji za wady dot. wykonawstwa.
7. Zapłata kwoty stanowiącej zabezpieczenie wykonania umowy nastąpi bezspornie po otrzymaniu od Zamawiającego pierwszego wezwania na piśmie.
8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert niepodlegających odrzuceniu i uzyskującej kolejną najwyższą ilość punktów, bez ponownej oceny ofert.

XII. Przesłanki do aneksowania umowy

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy:

1) w zakresie terminu realizacji:

- a) w przypadku konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz o czas niezbędny do ich wykonania;
- b) na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia;
- c) w przypadku zmiany dokumentacji technicznej o czas niezbędny dla dostosowania się wykonawcy do zmiany;
- d) w przypadku wystąpienia okoliczności, których żadna ze Stron nie mogła przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności;
- e) w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, w tym prowadzenie robót z zachowaniem wymogów technologicznych (np.: zgodnie z wymaganiami producentów materiałów, technologii wykonania) lub BHP; w przypadku wykonania robót zamiennych;
- f) w przypadku działania siły wyższej, mającej bezpośredni wpływ na terminowość dostaw/usług/robót, przy czym jako siłę wyższą, Strony uznają zdarzenie zewnętrzne pozostające poza kontrolą Zamawiającego lub Wykonawcy, którego nie można uniknąć i przewidzieć pomimo należytej staranności Strony dotkniętej jej działaniem oraz takie zdarzenie, które nie jest bezpośrednim lub pośrednim wynikiem zaniedbania którejkolwiek ze Stron w wypełnianiu jej zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy. Siła wyższa obejmuje między innymi następujące zdarzenia:

- eksplozja, huragan, pożar, powódź, epidemia, skażenie chemiczne lub inne katastrofy naturalne lub państwowe, ogłoszone przez władze państwowe lub lokalne;
- wojna lub działania wojenne;
- bunt, rewolucja, powstanie, blokada, sabotaż;
- akty nieposłuszeństwa obywatelskiego, demonstracje i rozruchy społeczne, które są skutkiem sporów pracowniczych na szczeblu państwowym, regionalnym, z wyłączeniem sporów pracowniczych u Stron;
- nadzwyczajne niekorzystne warunki pogodowe, które są zdecydowanie bardziej niekorzystne niż w porównywalnych okresach minionych np. 5 lat, z zastrzeżeniem, że takie warunki uniemożliwiają wykonywanie dostaw/usług/robót budowlanych;

2) w zakresie terminu i sposobu realizacji zamówienia oraz zakresu przedmiotu zamówienia:

- a) w przypadku, gdy realizacja zamówienia zgodnie opisem przedmiotu zamówienia prowadzić mogłaby do nieodwracalnych strat lub zagrożeń bezpieczeństwa, związanych z błędnym zaprojektowaniem rozwiązań;
- b) w przypadku, gdy zmiany obowiązujących przepisów prawnych, mających wpływ na zamówienie;
- c) w przypadku, gdy wystąpią przeszkody podziemne lub przeszkody prawne powodujące przerwę w dostawach/usługach/robotach budowlanych lub wymagające dokonania zmian w dokumentacji technicznej;
- d) w związku z ograniczeniem zakresu robót, wynikającym z wprowadzenia zmian istotnych lub nieistotnych w rozumieniu Prawa budowlanego w dokumentacji projektowej, które wynikły w trakcie realizacji robót i były konieczne w celu prawidłowej realizacji zamówienia;

- e) w zakresie terminu realizacji zamówienia, sposobu realizacji zamawiania oraz zakresu przedmiotu zamówienia w przypadku wystąpienia okoliczności, w trakcie prowadzenia robót, dopuszcza się wprowadzenie zmian do dokumentacji technicznej, za zgodą Zamawiającego, na wniosek Wykonawcy.

Wprowadzenie zmian proponowanych przez Wykonawcę dopuszcza się pod następującymi warunkami:

- zmiana może dotyczyć jedynie technologii robót lub technologii wykonania elementu robót,
 - rozwiązanie proponowane przez Wykonawcę jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jakie przewiduje projekt,
 - projekt zamienny zostanie zaakceptowany przez nadzór inwestorski i zatwierdzony przez Zamawiającego,
 - zmiana ta nie wpłynie na zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w sytuacji, gdy proponowane rozwiązanie wiązałoby się ze zwiększeniem kosztów wykonania robót zamiennych.
 - pierwotny produkt został wycofany z rynku lub jest niedostępny.
- 3) w zakresie zaoferowanych urządzeń, jeśli nie będą dostępne na rynku, wycofane z produkcji pod warunkiem, że nowe urządzenia będą posiadały przynajmniej minimalne parametry jak urządzenia zaoferowane w ofercie, a wynagrodzenie nie ulegnie zwiększeniu;
- 4) w zakresie treści umowy w przypadku wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;

- 5) w zakresie wysokości wynagrodzenia w przypadku urzędowej zmiany stawki VAT, w związku ze zmianą ustawy. Zakres zmiany obejmuje jedynie wzrost wynagrodzenia o wskaźnik wzrostu stawki podatku VAT;
- 6) w zakresie zmian oznaczenia danych Zamawiającego i/lub Wykonawcy poprzez podanie nowych danych;
- 7) w zakresie zmian Personelu Wykonawcy lub Zamawiającego; mających istotny wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia, w tym osób pełniących samodzielne funkcje na budowie, poprzez podanie nowych danych.

XIII. Dodatkowe informacje

1. W przypadku konieczności wyjaśnienia treści złożonej oferty Zamawiający może wystąpić do Wykonawcy o wyjaśnienie jej treści, z zastrzeżeniem, iż złożone wyjaśnienia nie mogą prowadzić do istotnej zmiany jej treści.
2. Wyjaśnieniom i uzupełnieniom nie podlegają elementy podlegające ocenie w poszczególnych Kryteriach.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo ewentualnej rezygnacji z realizacji zamówienia bez podania przyczyny.
4. W toku oceny ofert Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Cena może być uznana za rażąco niską, kiedy będzie odbiegać od pozostałych cen o minimum 30%.
5. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty. Wykonawca, którego oferta została poprawiona zostanie niezwłocznie o tym fakcie zawiadomiony przez Zamawiającego.

XIV. Unieważnienie postępowania lub odstąpienie od zawarcia umowy

1. Zamawiający może odstąpić od zawarcia umowy w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpienia okoliczności powodujących, że koszt realizacji dostawy ulega znacznemu zwiększeniu powodującemu niemożliwość sfinansowania zamówienia;
 - 2) powzięcia informacji przez Zamawiającego, że Wykonawca w celu uzyskania zamówienia posługiwał się nieprawdziwymi danymi;
 - 3) braku ofert spełniających wymagania Zamawiającego,
 - 4) zmiany w zakresie realizacji projektu powodujące, że realizacja przedmiotu zamówienia jest nie możliwa na warunkach zawartych w zapytaniu.
2. Zamawiający unieważni postępowanie w następujących przypadkach:
 - 1) nie wpłynęła żadna ważna oferta;
 - 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 3) wszystkie oferty podlegają odrzuceniu.
3. Zamawiający, zgodnie z art.70¹ §3 kc, zastrzega sobie prawo do zmiany lub odwołania warunków niniejszego postępowania, odwołania/unieważnienia postępowania bez konieczności podania przyczyn i konsekwencji prawnych oraz finansowych z tego wynikających, na każdym etapie.

XV. Załączniki

1. Wzór oferty
2. Wzór umowy
3. Dokumentacja techniczna, przedmiary robót

