

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: Wykonanie modernizacji i remontu pomieszczeń świetlicy środowiskowej w Księżpolu
Nazwy i kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45320000-6 Roboty izolacyjne
Adres obiektu budowlanego: Ul. Biłgorajska 12, 23-415 Księżpol
Nazwa i adres zamawiającego: Stowarzyszenie Aktywnych Mieszkańców Gminy Księżpol
Data opracowania przedmiaru robót: 2022-12-04
Nazwa obiektu lub robót: Budynek świetlicy środowiskowej w Księżpolu

**Stowarzyszenie Aktywnych Mieszkańców
Gminy Księżpol**
ul. Biłgorajska 12, 23-415 Księżpol
NIP 9182133957 REGON 060520075
KRS 0000332660

Inż. Marcin Kozłara
Uprawnienia budowlane do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid.: LUB/0257/WBKb/19

USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE
Marcin Kozłara
ul. B. Lesmiana 8, 23-400 Biłgoraj
NIP 9181989403 REGON 061547076
tel. 515 747 789

2022-12-04

Autor opracowania:
Inwestor, Stowarzyszenie Aktywnych
Mieszkańców Gminy Księżpol

Opracował, inż. Kozłara Marcin

Opracował, inż. Waldemar Bielak

Marta Tatar
Budowlana Kozłara
Marcin Kozłara
Waldemar Bielak

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Kody CPV: 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne 45320000-6 Roboty izolacyjne 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne 45320000-6 Roboty izolacyjne Pomieszczenie 1
1.1	Rozebranie ściany od strony korytarza, demontaż drzwi oraz okna wraz z usunięciem gruzu. Analogia
1.2	Demontaż grzejnika żeliwnego zamontowanego przy ścianie przeznaczonej do wyburzenia.
1.3	Demontaż rur zasilających grzejnik wraz z zaślepieniem. Analogia
1.4	Analogia. Wykonanie podparcia stropu w miejscu wyburzonej ściany z HEA 160.
1.5	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30-cm, metoda zwykła. Dołożenie płytek w miejsce wyburzonej ściany
1.6	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, belki i podciągi, 1-warstwowa, 100-01 - zabudowa HEA160
1.7	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, słupy, 1-warstwowa, 100-01 - zabudowa filarów podtrzymujących HEA160
1.8	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 1-warstwowo. ścianka w korytarzu pod drzwi
1.9	Osadzenie zdemontowanych drzwi w ścianie gipsowo-kartonowej. Analogia
1.10	Analogia. Demontaż oraz ponowny montaż osprzętu elektrycznego
1.11	Analogia. Przeróbki istniejącej instalacji elektrycznej
1.12	Analogia. Przygotowanie pomieszczenia do malowania, demontaż karniszy, zabezpieczenie płytek oraz okien.
1.13	Malowanie dwukrotne starych tynków farbą emulsyjną, wraz z naprawą ubytków i pęknięć. Analogia
1.14	Dostawa i montaż rolet zewnętrznych.
2	Kody CPV: 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne Pomieszczenie 2
2.1	Analogia. Przygotowanie pomieszczenia do malowania, demontaż karniszy, zabezpieczenie płytek oraz okien.
2.2	Analogia. Demontaż oraz ponowny montaż osprzętu elektrycznego
2.3	Malowanie dwukrotne starych tynków farbą emulsyjną, wraz z naprawą ubytków i pęknięć. Analogia
2.4	Dostawa i montaż rolet zewnętrznych.
3	Kody CPV: 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe WC
3.1	Analogia. Przygotowanie pomieszczenia do malowania, demontaż karniszy, zabezpieczenie płytek oraz okien.
3.2	Malowanie dwukrotne starych tynków farbą emulsyjną, wraz z naprawą ubytków i pęknięć. Analogia
4	Kody CPV: 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne Pomieszczenie 3 + Pomieszczenie 4
4.1	Rozebranie ściany dzielącej pom.3 i pom.4, rozebranie ścianki dziłowej w pom.4. demontaż drzwi oraz okna wraz z usunięciem gruzu. Analogia
4.2	Analogia. Wykonanie podparcia stropu w miejscu wyburzonej ściany z HEA 160.
4.3	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30-cm, metoda zwykła. Dołożenie płytek w miejsce wyburzonej ściany
4.4	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, belki i podciągi, 1-warstwowa, 100-01 - zabudowa HEA160
4.5	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, słupy, 1-warstwowa, 100-01 - zabudowa filarów podtrzymujących HEA160
4.6	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 1-warstwowo. Zabudowa otworu drzwiowego
4.7	Analogia. Demontaż oraz ponowny montaż osprzętu elektrycznego
4.8	Analogia. Przeróbki istniejącej instalacji elektrycznej
4.9	Analogia. Przygotowanie pomieszczenia do malowania, demontaż karniszy, zabezpieczenie płytek oraz okien.
4.10	Malowanie dwukrotne starych tynków farbą emulsyjną, wraz z naprawą ubytków i pęknięć. Analogia
4.11	Dostawa i montaż rolet zewnętrznych.
5	Kody CPV: 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne Pomieszczenie 5
5.1	Analogia. Przygotowanie pomieszczenia do malowania, demontaż karniszy, zabezpieczenie płytek oraz okien.
5.2	Analogia. Demontaż oraz ponowny montaż osprzętu elektrycznego
5.3	Malowanie dwukrotne starych tynków farbą emulsyjną, wraz z naprawą ubytków i pęknięć. Analogia

Nr	Nazwa działu robót
5.4	Dostawa i montaż rolet zewnętrznych.
6	Kody CPV: 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe Korytarz piętro
6.1	Analogia.Przygotowanie pomieszczenia do malowania,demontaż karniszy, zabezpieczenie płytek oraz okien.
6.2	Malowanie dwukrotne starych tynków farba emulsyjna,malowanie lamperii na wysokość 1,5 m, wraz z naprawą ubytków i pęknięć.Analogia

Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
	Kosztorys	Wykonanie modernizacji i remontu pomieszczeń świetlicy środowiskowej w Księżpolu		
1	Element	Pomieszczenie 1		
1.1	KNR 401/349/2	Rozebranie ściany od strony korytarza, demontaż drzwi oraz okna wraz z usunięciem gruzu. Analogia		
	Obliczenie:	4,54*2,5*0,25	2,837500	
		RAZEM:	2,837500	m3
				2,838
1.2	KNR 404/707/4	Demontaż grzejnika żeliwnego zamontowanego przy ścianie przeznaczonej do wyburzenia.	szt	1
1.3	KNRW 402/610/3	Demontaż rur zasilających grzejnik wraz z zaślepieniem. Analogia	kpl	1
1.4	KNR 202/126/5	Analogia. Wykonanie podparcia stropu w miejscu wyburzonej ściany z HEA 160.		
	Obliczenie:	4,53	4,530000	
		RAZEM:	4,530000	m
				4,530
1.5	KNR 202/1118/8	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30-cm, metoda zwykła. Dołożenie płytek w miejsce wyburzonej ściany		
	Obliczenie:	4,53*0,3	1,359000	
		RAZEM:	1,359000	m2
				1,359
1.6	KNR 202/2004/6	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, belki i podciągi, 1-warstwowa, 100-01 - zabudowa HEA160		
	Obliczenie:	0,7*4,53	3,171000	
		RAZEM:	3,171000	m2
				3,171
1.7	KNR 202/2004/2	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, słupy, 1-warstwowa, 100-01 - zabudowa filarów podtrzymujących HEA160		
	Obliczenie:	(1,3*2,5)*2	6,500000	
		RAZEM:	6,500000	m2
				6,500
1.8	KNR 202/2003/1	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 1-warstwowo. ścianka w korytarzu pod drzwi		
	Obliczenie:	0,96*2,5	2,400000	
		-(0,8*2,06)	-1,648000	
		RAZEM:	0,752000	m2
				0,752
1.9	KNR 909/408/2 (1)	Osadzenie zdemontowanych drzwi w ścianie gipsowo-kartonowej. Analogia		
	Obliczenie:	0,8*2,06	1,648000	
		RAZEM:	1,648000	m2
				1,648
1.10	KNNRW 9/406/1	Analogia. Demontaż oraz ponowny montaż osprzętu elektrycznego	kpl	1
1.11	KNNRW 9/406/1	Analogia. Przeróbki istniejącej instalacji elektrycznej	kpl	1
1.12	KNR 202/925/1 (2)	Analogia. Przygotowanie pomieszczenia do malowania, demontaż karniszy, zabezpieczenie płytek oraz okien.	kpl.	1
1.13	KNR 1323/1002/7	Malowanie dwukrotnie starych tynków farba emulsyjna, wraz z naprawą ubytków i pęknięć. Analogia		
	Obliczenie:	5,4*4,53	24,462000	
		((6,64*2)+(4,52*2))*2,5	55,800000	
		RAZEM:	80,262000	m2
				80,262
1.14	KNRW 202/1038/1 (1)	Dostawa i montaż rolet zewnętrznych.		
	Obliczenie:	1,8*1,5	2,700000	
		RAZEM:	2,700000	m2
				2,700
2	Element	Pomieszczenie 2		
2.1	KNR 202/925/1 (2)	Analogia. Przygotowanie pomieszczenia do malowania, demontaż karniszy, zabezpieczenie płytek oraz okien.	kpl.	1
2.2	KNNRW 9/406/1	Analogia. Demontaż oraz ponowny montaż osprzętu elektrycznego	kpl	1

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
2.3	KNR 1323/1002/7	Malowanie dwukrotne starych tynków farba emulsyjna, wraz z naprawą ubytków i pęknięć. Analogia		
	Obliczenie:			
		5,4*3,42		18,468000
		(5,4*2)*2,5		27,000000
		(3,42*2)*2,5		17,100000
		RAZEM:	62,568000	m2
2.4	KNRW 202/1038/1 (1)	Dostawa i montaż rolet zewnętrznych.		
	Obliczenie:			
		1,8*1,5		2,700000
		RAZEM:	2,700000	m2
3	Element	WC		
3.1	KNR 202/925/1 (2)	Analogia. Przygotowanie pomieszczenia do malowania, demontaż karniszy, zabezpieczenie płytek oraz okien.	kpl.	1
3.2	KNR 1323/1002/7	Malowanie dwukrotne starych tynków farba emulsyjna, wraz z naprawą ubytków i pęknięć. Analogia		
	Obliczenie:			
		5,8		5,800000
		(2,52+1,27+1,39+2,3+1,13+3,57)*0,9		10,962000
		RAZEM:	16,762000	m2
4	Element	Pomieszczenie 3 + Pomieszczenie 4		
4.1	KNR 401/349/2	Rozebranie ściany dzielącej pom. 3 i pom. 4, rozebranie ścianki działowej w pom. 4. demontaż drzwi oraz okna wraz z usunięciem gruzu. Analogia		
	Obliczenie:			
		5,4*2,5*0,25		3,375000
		4,08*2,5*0,15		1,530000
		RAZEM:	4,905000	m3
4.2	KNR 202/126/5	Analogia. Wykonanie podparcia stropu w miejscu wyburzonej ściany z HEA 160.	m	1
4.3	KNR 202/1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30-cm, metoda zwykła. Dołożenie płytek w miejsce wyburzonej ściany		
	Obliczenie:			
		5,4*0,3		1,620000
		4,08*0,3		1,224000
		RAZEM:	2,844000	m2
4.4	KNR 202/2004/6	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, belki i podciągi, 1-warstwowa, 100-01 - zabudowa HEA160		
	Obliczenie:			
		0,7*5,4		3,780000
		RAZEM:	3,780000	m2
4.5	KNR 202/2004/2	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, słupy, 1-warstwowa, 100-01 - zabudowa filarów podtrzymujących HEA160		
	Obliczenie:			
		(1,3*2,5)*2		6,500000
		RAZEM:	6,500000	m2
4.6	KNR 202/2003/1	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 1-warstwowe. Zabudowa otworu drzwiowego		
	Obliczenie:			
		(0,8*2,06)*2		3,296000
		RAZEM:	3,296000	m2
4.7	KNNRW 9/406/1	Analogia. Demontaż oraz ponowny montaż osprzętu elektrycznego	kpl.	1
4.8	KNNRW 9/406/1	Analogia. Przeróbki istniejącej instalacji elektrycznej	kpl.	1
4.9	KNR 202/925/1 (2)	Analogia. Przygotowanie pomieszczenia do malowania, demontaż karniszy, zabezpieczenie płytek oraz okien.	kpl.	1
4.10	KNR 1323/1002/7	Malowanie dwukrotne starych tynków farba emulsyjna, wraz z naprawą ubytków i pęknięć. Analogia		
	Obliczenie:			
		5,4*2,85		15,390000
		5,41*4,08		22,072800
		(1,3*2,5)*2		6,500000
		(2,85+5,4+2,85+4,08+5,41+4,08)*2,5		61,675000
		0,7*5,4		3,780000
		RAZEM:	109,417800	m2

Nr	Kod pozycji	Opis robót	Jm	Liczba
4.11	KNRW 202/1038/1 (1)	Dostawa i montaż rolet zewnętrznych.		
	Obliczenie:			
		$(1,8*1,5)*2$	5,400000	
		RAZEM:	5,400000	m2 5,400
5	Element	Pomieszczenie 5		
5.1	KNR 202/925/1 (2)	Analogia.Przygotowanie pomieszczenia do malowania,demontaż karniszy, zabezpieczenie płytek oraz okien.	kpl.	1
5.2	KNNRW 9/406/1	Analogia. Demontaż oraz ponowny montaż osprzętu elektrycznego	kpl	1
5.3	KNR 1323/1002/7	Malowanie dwukrotne starych tynków farba emulsyjna,wraz z naprawą ubytków i pęknięć.Analogia		
	Obliczenie:			
		$5,43*4$	21,720000	
		$((5,43*2)+(4*2))*2,5$	47,150000	
		RAZEM:	68,870000	m2 68,870
5.4	KNRW 202/1038/1 (1)	Dostawa i montaż rolet zewnętrznych.		
	Obliczenie:			
		$1,8*1,5$	2,700000	
		RAZEM:	2,700000	m2 2,700
6	Element	Korytarz piętro		
6.1	KNR 202/925/1 (2)	Analogia.Przygotowanie pomieszczenia do malowania,demontaż karniszy, zabezpieczenie płytek oraz okien.	kpl.	1
6.2	KNR 1323/1002/7	Malowanie dwukrotne starych tynków farba emulsyjna,malowanie lamperii na wysokość 1,5 m, wraz z naprawą ubytków i pęknięć.Analogia		
	Obliczenie:			
		$19,8*0,95$	18,810000	
		$((19,8*2)+(0,95*2))*2,5$	103,750000	
		RAZEM:	122,560000	m2 122,560