

załącznik nr 4 do umowy nr .../W/.../.... z dniar

OŚWIADCZENIE GWARANCYJNE

w sprawie robót budowlanych wykonywanych przez Wykonawcę

.....
reprezentowana przez :

.....

zwanego dalej „Gwarantem”

na podstawie umowy na roboty budowlane nr .../W/.../.... zawartej w dniu, dotyczącej zadania pod nazwą: **„Remont elewacji z dociepleniem ścian (bez docieplenia stropu), remont balkonów oraz wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym, położonym przy ul. Piłsudskiego 48 w Wałbrzychu”**, w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027, priorytet: FEDS.09 Fundusze europejskie na rzecz transformacji obszarów górniczych na Dolnym Śląsku, działanie: FEDS.09.05 Transformacja środowiskowa, typ projektu: FEDS.9.5.A Renowacja zwiększająca efektywność energetyczną istniejących budynków mieszkalnych (subregion wałbrzyski), nabór nr FEDS.09.05-IP.01-033/23.

W zakresie przedmiotu umowy jest remont elewacji z dociepleniem ścian (bez docieplenia stropu), remont balkonów oraz wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym, położonym przy ul. Piłsudskiego 48 w Wałbrzychu.

II. Data odbioru końcowego robót:

.....

III. Oświadczenie Gwaranta:

Gwarant oświadcza, że:

1. przedmiot umowy objęty niniejszym oświadczeniem gwarancyjnym został wykonany zgodnie z umową nr .../W/.../...., zawartą w dniu, zwanej dalej umową, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

IV. Obowiązki Gwaranta:

Gwarant zobowiązuje się:

1. do nieodpłatnego usunięcia wad (naprawy lub wymiany) zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji, w następujących terminach:
 - a) jeżeli wada uniemożliwia zgodnie z obowiązującymi przepisami użytkowanie przedmiotu objętego gwarancją – Wykonawca (Gwarant) przystąpi do usuwania wady natychmiast po uzyskaniu od Zamawiającego informacji o ujawnieniu wady tj. w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze – o ile nie nastąpią inne, pisemne ustalenia w tym zakresie,
 - b) w pozostałych przypadkach – w terminie uzgodnionym przez strony i potwierdzonym pisemnie, faksem lub e-mail,
 - c) w obu wyżej wymienionych przypadkach wady fizyczne zostaną usunięte w terminie nie dłuższym niż 14 dni, o ile strony nie dokonają innych pisemnych ustaleń.
2. do ścisłego współdziałania z Zamawiającym w przypadku usuwania wad w czynnym obiekcie lub jego części w celu zminimalizowania ograniczeń i uciążliwości związanych z wykonywanymi pracami, a w szczególności: uzgadniania i ścisłego przestrzegania terminów, zakresów i sposobów przygotowania i prowadzenia prac.
3. do pisemnego zgłoszenia usunięcia wad Zamawiającemu w terminie 2 dni roboczych od daty dokonanej naprawy.

V. Odpowiedzialność Gwaranta:

Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował usuwaniem wad lub wykonywaniem zobowiązań zawartych w umowie.

VI. Obowiązki Zamawiającego:

1. Zamawiający zobowiązuje się do przechowywania powykonawczej dokumentacji technicznej w celu kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn powstania i sposobu ich usunięcia.
2. Powiadomienia Wykonawcy pisemnie lub telefonicznie (również faks, e-mail) o stwierdzonych wadach niezwłocznie, nie dłużej jednak niż w terminie 14 dni od chwili ich stwierdzenia z zastrzeżeniem, że jeżeli wada zostanie ujawniona w ostatnim dniu okresu gwarancji to powiadomienie Wykonawcy winno nastąpić w tym dniu.

VII. Inne warunki gwarancji:

1. Okres gwarancji zostaje przedłużony o okres od zgłoszenia wady Gwarantowi do chwili jej usunięcia w terminie, o którym mowa w pkt. IV.1. tiret trzecie niniejszego oświadczenia gwarancyjnego.
2. Okres gwarancji biegnie na nowo w przypadku wymiany elementu na nowy, a także w przypadku dokonania istotnych napraw elementu.
3. Przedłużenie okresu gwarancji lub przerwanie biegu gwarancji dotyczy wyłącznie elementu wadliwego, który został naprawiony lub wymieniony.

VIII. Okres gwarancji:

1. Okres gwarancji jakości na wykonane roboty i wbudowane materiały wynosi **miesięcy**, licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego lub daty usunięcia usterek i wad określonych w protokole odbioru końcowego.
2. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady, jednakże w razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień wynikających z gwarancji, bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Gwaranta wykonania obowiązków wynikających z niniejszej gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.

Udzielam gwarancji w dniu:

.....

Wykonawca:

.....