

Pisz, 19 lipca 2023 r.

164/2023
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR WZB.6740.167.2023

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o **pozwolenie na budowę** z dnia 15 czerwca 2023 r.

zatwierdzam projekt zagospodarowania działki i architektoniczno-budowlany oraz udzielam pozwolenia na budowę
dla:

Marina Niedźwiedzi Róg ul. Nowogrodzka 58, 18-400 Łomża
Obejmujące:

Budowę wiaty na zimowanie łodzi wraz z instalacją fotowoltaiczną o pow. zabudowy – 252,00 m², kubaturze - 1800,00 m³, bosmanatu o pow. zabudowy – 18,00 m², pow. użytkowej - 15,90 m², kubaturze - 57,00 m³, 10 szt. altan o pow. Zabudowy łącznie – 124,50 m², kubaturze łącznie - 360,00 m³, pawilonu łazienkowego o pow. zabudowy – 9,24 m², pow. użytkowej - 7,57 m², kubaturze - 15,00 m³, sieci wodociągowej i elektroenergetycznej, slipu do wodowania łodzi oraz remont nabrzeża mariny, montaż odnóg cumowniczych, remont ciągów komunikacyjnych. Inwestycja zlokalizowana na dz. nr geod. 129/11, 129/12 obręb geod. 0006 Niedźwiedzi Róg gm. Ruciane- Nida.

Projektant:

Mgr inż. Arch. Zygmunt Płochocki uprawniony projektant w specjalności architektonicznej nr uprawnień: 95/90/Os i należący do Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów pod nr MA-1250;

Sprawdzający: mgr inż. Arch. Małgorzata Borak uprawniony projektant w specjalności architektonicznej nr uprawnień: SUW-27/91 i należący do Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów pod nr WM-0047;

inż. Adam Czartoryjski uprawniony projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr uprawnień WAM/0192/POOK/16 i należący do Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr WAM/BO/0390/01;

mgr inż. Milena Dziekońska uprawniona projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr uprawnień WAM/0061/POOK/16 i należący do Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr WAM/BO/0067/16;

mgr inż. Aleksander Borawski uprawniony projektant w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń nr uprawnień POM/0215/PWOS/14 i należący do Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr POM/IS/0019/15;

mgr inż. Henryk Mrówka uprawniony projektant w specjalności elektrycznej bez ograniczeń nr uprawnień UAN-2-8346-171/87 i należący do Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/IE/6726/02;

wytyczenie obrotu budowlanego
w terenie i inwentaryzację
powykonawczą należy zlecić
jednostce wykonawstwa geodezyjnego

po zakończeniu budowy (rozbiórki) obiektu budowlanego
w przypadku urządzeń podziemnych, przed ich
usunięciem należy niezwłocznie zapewnić sporządzenie
przebiegów inwentaryzacyjnych i dostarczenie wyników tych
pomiarów jednostce geodezyjnej prowadzącej mapy
geodezyjne

zgodnie z art. 41 ust. 4 inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem.

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) Kierownik budowy jest obowiązany: prowadzić dziennik budowy i umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną,
- 2) Zawiadomić właściwy organ o zakończeniu budowy,
- 3) Inwestor jest zobowiązany zlecić sporządzenie projektu technicznego.

wynikających z art. 42, art. 45, art. 45a oraz art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 107§4 kpa odstąpiono od uzasadnienia gdyż w całości uwzględniono żądania strony.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Opłata skarbową – 252,00 zł (wiata na zimowanie łodzi) + 15,90 zł (bosmanat) + 124,50 zł (10 szt. altan) + 7,57 zł (pawilon łazienkowy) + 105,00 zł (sieć wodociągowa) + 105,00 zł (sieć elektroenergetyczna) + 155,00 zł (slip do wodowania łodzi) + 17,00 zł (pełnomocnictwo). Łącznie 781,97 zł.



(pieczęć okrągła)

STAROSTA

mgr Andrzej Nowicki

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Marina Niedźwiedzi Róg – pełnomocnik Adam Czartoryjski
2. a/a

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta i Gminy Ruciane-Nida,
2. Mazurski Park Krajobrazowy w Krutyni
3. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Pisz,

Sporządził: Tomasz Kakowski tel. 087 425 46 71

DECYZJA
niniejsza została się ostateczna
z dniem: 19.01.2023
podpis: INSPEKTOR

Tomasz Kakowski

KLAUZULA INFORMACYJNA

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych w Starostwie Powiatowym w Pisz jest **Starosta Powiatu Piskiego** (adres: ul. Warszawska 1, 12-200 Pisz, telefon kontaktowy 87 425 47 00, adres e-mail : sekretariat@powiat.pisz.pl
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu wydawania decyzji o pozwoleniu na budowę, pozwoleniu na rozbiórkę i przyjmowania zgłoszeń w sprawach określonych ustawą Prawo budowlane, tj. gdyż jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) w związku z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – **Prawo budowlane**, ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o **szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych** oraz z ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego.
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu, o którym mowa w pkt. 3 z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisach archiwalnych tj. Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz.U. z 2011 Nr 14 poz.67 ze zm.) tj. archiwalnych tj. przez okres istnienia obiektu + 10 lat (decyzja pozwolenie na budowę), 10 lat (pozwolenie na rozbiórkę), przez okres istnienia obiektu (projekty budowlane załączone do zgłoszenia), 5 lat (zgłoszenia).
- 5) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych w związku z ciążącym na Administratorze obowiązkiem prawnym jest obowiązkowe, a ich nieprzekazanie skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
- 9) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, tj. dostawcy usług informatycznych w zakresie hostingu poczty mailowej w przypadku korespondencji prowadzonej drogą elektroniczną, dostawcy usług archiwizacyjnych oraz brakowania dokumentacji i nośników danych. Ponadto dane osobowe ujawnione są dostawcy usług pocztowych, w przypadku korespondencji prowadzonej drogą pocztową, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

