

Dotyczy projektu nr NORW.19.01.02-28-0034/22 pt. „INNOWACYJNA MARINA NA MAZURACH -NIEDŹWIEDZI RÓG 4.0 – marina przyszłości”

Umowa nr

zawarta w dniu W

pomiędzy:

MARINA NIEDŹWIEDZI RÓG S.C. Wiesław Bronisław Załuska, Zenon Andrzej Mierzejewski, Eliza Bernardeta Mierzejewska, Łukasz Jerzy Załuska, Andrzej Kossakowski, z siedzibą w Łomży przy ul. Nowogrodzka 58, 18-400 Łomża, NIP 7182150989, REGON 382549649

reprezentowaną przez:

..... –

zwanym dalej „Zamawiającym”, lub „Stroną”,

a

.....;,,, NIP
....., REGON

reprezentowaną przez-

zwanym dalej „Wykonawcą”, lub „Stroną”,

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Zgodnie z wynikiem Zapytania Ofertowego z dnia 08.09.2023 oraz treścią złożonej oferty, Zamawiający zleca a wybrany Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie robót budowlanych na terenie Mariny Niedźwiedzi Róg adres: Niedźwiedzi Róg 32 12-220 Ruciane Nida. Projekt pn. „INNOWACYJNA MARINA NA MAZURACH -NIEDŹWIEDZI RÓG 4.0 – marina przyszłości”, realizowanego w ramach projektu współfinansowanego ze środków Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2014-2021, Działanie 19.1 Nowe produkty i Inwestycje, Poddziałanie 19.1.2 Innowacje w obszarze wód śródlądowych lub morskich – Blue growth, projekt nr NORW.19.01.02-28-0034/22. Zwane dalej „przedmiotem umowy” lub „robotami”.

1. Zakres i sposób wykonania przedmiotu umowy (robót) określają: Zapytanie Ofertowe (ZO) wraz z wszystkimi załącznikami tj. dokumentacja projektowa, informacje dodatkowe, pytania i odpowiedzi udzielone w toku postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia. Dokumenty te stanowią integralną część umowy.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności wykonanie następujących robót:
 1. Umocowanie nabrzeży, slip, chodnik, odmulenie kanału.

Dotyczy projektu nr NORW.19.01.02-28-0034/22 pt. „INNOWACYJNA MARINA NA MAZURACH -NIEDŹWIEDZI RÓG 4.0 – marina przyszłości”

2. Wykonanie instalacji elektrycznej na nabrzeżu.
3. Doprowadzenie wody do nabrzeży.
4. Remont ciągów komunikacyjnych, w tym wykonanie drogi dojazdowej do kei.
5. Odnogi cumownicze.
6. Budynek bosmanatu.
7. Mała architektura rekreacyjno-wypoczynkowa (10 altan).
8. Pawilon łazienkowy.
9. Budowa wiaty na zimowanie łodzi.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu zamówienia na dzień Jest to ostateczny termin wykonania robót, zakończony podpisaniem końcowego protokołu odbioru.
2. Z tytułu wcześniejszego wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie.

§ 3

Nadzór robót budowlanych

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru, tel.
2. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy jest p. tel.

§ 4

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie terenu budowy,
 - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 3) odebranie przedmiotu umowy zgodnie z zapisami umowy,
 - 4) zapłata umówionego wynagrodzenia.
2. Jeżeli do wykonania określonych części świadczenia umownego konieczne będzie współdziałanie Zamawiającego z Wykonawcą, Zamawiający zobowiązuje się do rzetelnego współdziałania w niezbędnym zakresie.

§ 5

Prawa i obowiązki Wykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Wykonania przedmiotu umowy określonego §1 zgodnie z warunkami zawartymi w ZO wraz załącznikami, w szczególności dokumentacją projektową, przepisami techniczno-budowlanymi oraz obowiązującymi normami, zasadami i sztuką budowlaną.

Dotyczy projektu nr NORW.19.01.02-28-0034/22 pt. „INNOWACYJNA MARINA NA MAZURACH -NIEDŹWIEDZI RÓG 4.0 – marina przyszłości”

2. Wykonawca w przypadku zastosowania rozwiązań równoważnych i konieczności wykonania projektu zamiennego, zobowiązuje się taki projekt wykonać na własny koszt, w terminie do 14 dni od dnia powzięcia informacji o konieczności wykonania zmiany i na jego podstawie uzyskać zmianę koniecznych decyzji administracyjnych.
3. Opracowania kompletnej dokumentacji wykonawczej prac budowlanych objętych postępowaniem i przekazanie jej Zamawiającemu.
4. Przestrzegania przepisów bhp i ppoż.
5. Zapewnienia kadry i nadzoru posiadającego odpowiednie uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy.
6. Zapewnienie kierownika/ów budowy posiadającego/cych uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalnościach adekwatnych do przedmiotu zamówienia, w tym z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej, realizującego/ych obowiązki określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
7. Prowadzenia dokumentacji budowy.
8. Utrzymania porządku na placu budowy w czasie realizacji prac zapewniającego bezpieczeństwo na i wokół placu budowy.
9. Likwidacji placu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż 14 dni od daty dokonania odbioru końcowego.
10. Sporządzenie wszystkich dokumentów, niezbędnych do zgłoszenia zakończenia budowy lub uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu stanowiącego przedmiot umowy.
11. Stosowania w czasie realizacji przedmiotu umowy wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, utylizacji odpadów. Ewentualne opłaty i kary za naruszenie w trakcie realizacji robót norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska obciążają wykonawcę.
12. Wykonania przedmiotu umowy z nowych i nieużywanych własnych materiałów. Materiały powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z określeniami art. 10 ustawy Prawo Budowlane.
13. Zawarcia polisy ubezpieczenia budowy w zakresie ryzyk budowlano-montażowych (CAR) na wartość zamówienia brutto na cały okres realizacji zamówienia.
14. Posiadania aktualnej i opłaconej polisy ubezpieczeniowej OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej i posiadanego mienia wysokości co najmniej 9 000 000,00 zł. przez cały okres realizacji zamówienia.

§ 6

Odbiory

1. Strony postanawiają, że odbiór finansowo – rzeczowy robót przewidzianych umową będzie następował odbiorami częściowymi (**Odbiór częściowy**) i po zakończeniu realizacji całości przedmiotu umowy (**Odbiór końcowy**).
2. Przedmiotem **odbioru częściowego** jest wykonanie zakresu robót ujętych w poszczególnych etapach harmonogramu rzeczowo-finansowego stanowiącego załącznik nr 1 do umowy.
3. Przedmiotem **odbioru końcowego** jest wykonanie ostatniego etapu robót zgodnie z

Dotyczy projektu nr NORW.19.01.02-28-0034/22 pt. „INNOWACYJNA MARINA NA MAZURACH -NIEDŹWIEDZI RÓG 4.0 – marina przyszłości”

- harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz potwierdzenie wykonania całego zakresu zamówienia.
4. Zamawiający powoła komisję i dokona odbioru zgłoszonych prac. Rozpoczęcie odbioru nastąpi w terminie nie dłuższym niż 5 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
 5. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy (dokumentacja powykonawcza, certyfikaty, atesty i deklaracje zgodności na wbudowane materiały i zainstalowane wyposażenie).
 6. W dniu odbioru końcowego zostanie przekazany Dziennik Budowy, oświadczenia kierownika budowy i kierowników robót wraz z kopią uprawnień. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół końcowy odbioru robót.

§ 7

Wynagrodzenie i płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie ze złożoną ofertą w kwocie **netto** **PLN**. (słownie:złotych 00/100). Do wynagrodzenia jest doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi stawkami.
2. Kwota Wynagrodzenia o którym mowa w ust. 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania umowy w zakresie zgodnym z niniejszą umową.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie wypłacone w częściach zgodnie z etapami ustalonymi w harmonogramie rzeczowo-finansowym (zał. Nr 1 do umowy). Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy po podpisaniu protokołu odbioru częściowego lub końcowego, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Płatność każdej części dokonywana będzie w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność dokonania płatności tj. protokołu odbioru częściowego lub końcowego.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze.
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień złożenia przez Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą wynagrodzenia.

§ 8

Gwarancje

1. Wykonawca udziela gwarancji na okres miesięcy, która rozpoczyna bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego stwierdzającego bezusterkowe wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy. Szczegółowe warunki gwarancji zawarte zostaną w odrębnym dokumencie.
2. W przypadku stwierdzenia wady ukrytej elementów przedmiotu umowy, Wykonawca

Dotyczy projektu nr NORW.19.01.02-28-0034/22 pt. „INNOWACYJNA MARINA NA MAZURACH -NIEDŹWIEDZI RÓG 4.0 – marina przyszłości”

zobowiązany jest do ich naprawy lub wymiany w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia tej wady.

3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po upływie terminów, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu. W tym wypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu roku od dnia ujawnienia wady.

§ 9

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane – pod rygorem nieważności - wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy, w następujących przypadkach:
 - 1) Zaistnienia okoliczności wskazanych postanowieniami Rozdziału 3 Wytycznych w zakresie udzielania zamówień w ramach Mechanizmu Finansowego EOG na lata 2014-2021 oraz Norweskiego Mechanizmu Finansowego na lata 2014-2021;
 - 2) Zaistnienia okoliczności wskazanych poniżej:
 - 2.1. Zmiany dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia, w tym terminu, w przypadkach:
 - a) konieczności uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę, o okres czasu liczony od złożenia prawidłowego wniosku do czasu wydania decyzji przez organ nadzoru architektoniczno – budowlanego;
 - b) warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych zgodnie z ich technologią i warunkami technicznymi, zapewniającymi właściwą jakość wykonania - fakt ten musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru na piśmie,
 - c) wstrzymania robót przez właściwe organy administracji publicznej na podstawie przepisów Prawa budowlanego,
 - d) zmiany spowodowane nieprzewidzianymi w ZO warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi,
 - e) z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - f) konieczności wprowadzenia zmian na etapie wykonawstwa robót z przyczyn niezależnych od obu stron,
 - g) następstw wprowadzania zmian w ogólnie obowiązujących przepisach prawnych mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - h) jeżeli zmiana jest korzystna dla Zamawiającego,
 - i) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy w terminie umownym. Zaistnienie przeszkód w wykonywaniu robót powinno być potwierdzone pismem. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnień rozpoczęcia prac. Wykonawca nie będzie uprawniony do przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli konieczność dokonania zmiany została spowodowana przez

Dotyczy projektu nr NORW.19.01.02-28-0034/22 pt. „INNOWACYJNA MARINA NA MAZURACH -NIEDŹWIEDZI RÓG 4.0 – marina przyszłości”

jakiegokolwiek błąd lub zwłokę ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek dokumentu wynikającego z obowiązków Wykonawcy.

2.2. Zmiany ustalonego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 wzoru Umowy stanowiącej załącznik, w sytuacji ustawowej zmiany stawki podatku VAT, o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek podatku VAT, obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy

3. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę, z tym zastrzeżeniem, że żaden z powyższych zapisów nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do wprowadzenia jakiejkolwiek zmiany, a jedynie wprowadza uprawnienie do dokonania ewentualnej zmiany.
4. Strona wnioskująca o zmianę Umowy przedkłada drugiej stronie propozycję zmian wraz z pisemnym uzasadnieniem konieczności lub celowości wprowadzenia zmian do Umowy i opisem wpływu zmiany na warunki, w tym zwłaszcza termin wykonania Umowy.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli Wykonawca:
 - 1) wykonuje roboty niezgodnie z Umową, powodując ich wadliwość i nie dokonuje ich naprawy, pomimo pisemnego powiadomienia Zamawiającego określającego ich rodzaj i wyznaczającego odpowiedni termin do ich usunięcia wadliwości;
 - 2) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 7 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 7 dni od dodatkowego wezwania,
 - 3) pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwym staje się dochowanie terminu zakończenia robót,
 - 4) dokonuje cesji Umowy, jej części lub wynikającej z niej wierzytelności bez zgody Zamawiającego,
 - 5) zostanie wydany nakaz zajęcia całego majątku Wykonawcy,
 - 6) nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie w okresie 7 dni od dodatkowego wezwania, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
3. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - 1) na skutek polecenia Zamawiającego (bez szczególnego powodu) przerwa lub opóźnienie w wykonywaniu robót trwa dłużej niż 30 dni.
4. Odstąpienie od Umowy następuje listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub pismem złożonym w siedzibie Zamawiającego/Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczeni o odstąpieniu przez Zamawiającego.

Dotyczy projektu nr NORW.19.01.02-28-0034/22 pt. „INNOWACYJNA MARINA NA MAZURACH -NIEDŹWIEDZI RÓG 4.0 – marina przyszłości”

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) za zwłokę w stosunku do terminu zakończenia robót w wysokości 0,5% ceny ofertowej brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % ceny ofertowej brutto, za wykonany przedmiot odbioru, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu na usunięcie wad,
 - 3) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do kar umownych należnych do dnia odstąpienia oraz do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji odnośnie do prac dotychczas wykonanych,
 - 4) łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% wartości **netto** umowy, t.j PLN (słownie: złotych 00/100)
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% ceny ofertowej brutto.
3. Należności z tytułu kar umownych Zamawiający ma prawo potrącić z wierzytelnościami wynikającymi z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub innych zobowiązań wynikających z Umowy.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowo uzgodnionych terminów.
7. Stronom przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wnieść na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy na kwotę równą 5% ceny ofertowej netto tj. zł, w ciągu 14 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy, pod rygorem zatrzymania wadium oraz odstąpienia Zamawiającego od zawartej umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
4. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
5. Zabezpieczenie – zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy – zostanie złożone w formie (na

Dotyczy projektu nr NORW.19.01.02-28-0034/22 pt. „INNOWACYJNA MARINA NA MAZURACH -NIEDŹWIEDZI RÓG 4.0 – marina przyszłości”

- rachunek).....
6. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w całym okresie realizacji projektu powiększonym o 30 dni .
 7. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w §9 niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy albo, jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu dokumentu gwarancji.
 9. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie do 30 dni od dnia potwierdzenia należytego wykonania Zamówienia, rozumianego jako dokonanie odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, pod warunkiem wniesienia przez Wykonawcę gwarancji usunięcia wad i usterek, zgodnie z §13.

§13

Zabezpieczenie usunięcia wad i usterek

1. Wykonawca zobowiązuje się wnieść na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie usunięcia wad i usterek na kwotę równą 2% ceny ofertowej netto tj. zł, w ciągu 14 dni od dnia potwierdzenia należytego wykonania zamówienia rozumianego jako dokonanie odbioru końcowego, pod rygorem zatrzymania zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie – zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy – zostanie złożone w formie (na rachunek).....
3. Zabezpieczenie ma na celu zabezpieczenie i zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu nieusunięcia wad i usterek w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.
4. Beneficjentem Zabezpieczenia usunięcia wad i usterek jest Zamawiający.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, aby zabezpieczenie usunięcia wad i usterek zachowało moc wiążącą w całym okresie obowiązywania gwarancji.
6. Na wniosek Wykonawcy Zamawiający zwróci zabezpieczenie usunięcia wad i usterek w terminie do 30 dni licząc od dnia zakończenia okresu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.

§14

Podwykonawstwo

1. Przedmiot umowy Wykonawca może wykonać przy udziale podwykonawców robót budowlanych.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za działania własne.
3. Wykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo robót budowlanych, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy. W razie wykonywania przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców wypłata wynagrodzenia Wykonawcy jest uzależniona, oprócz przyjęcia wykonanych robót protokołem bez zastrzeżeń, od przedłożenia

Dotyczy projektu nr NORW.19.01.02-28-0034/22 pt. „INNOWACYJNA MARINA NA MAZURACH -NIEDŹWIEDZI RÓG 4.0 – marina przyszłości”

Zamawiającemu oświadczeń podwykonawców o zapłacie przez Wykonawcę należnego im wynagrodzenia za zrealizowane roboty.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się do pisemnego informowania o zmianach adresów swych siedzib oraz danych kontaktowych. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku wszelkie przesyłki wysłane na dotychczasowy adres uznaje się za doręczone.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - *Kodeks cywilny* (Dz. U. z 2017 r. poz. 459).
3. Wszelkie spory powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie. W przypadku kiedy okaże się to niemożliwe, spory te zostaną poddane przez Strony rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej strony.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY

Dotyczy projektu nr NORW.19.01.02-28-0034/22 pt. „INNOWACYJNA MARINA NA MAZURACH -NIEDŹWIEDZI RÓG 4.0 – marina przyszłości”

Załącznik nr 1 do umowy Harmonogram rzeczowo-finansowy

Nr Etapu	Zakres Etapu	Termin wykonania Etapu	Wartość netto Etapu w PLN
1			
2			
3			
.....			

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY