



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Dzierżoniów 07-09-2023

## **Zapytanie ofertowe nr dotyczące projektu realizowanego w ramach Funduszy Europejskich dla Dolnego Śląska na lata 2021-2027**

Oś priorytetowa FEDS.09 Fundusze Europejskie na rzecz transformacji obszarów górniczych na Dolnym Śląsku

Działanie FEDS.09.04 Transformacja gospodarcza

Tytuł projektu: Inwestycja w nowy sprzęt oraz wykonanie modernizacji, celem zwiększenia zdolności zakładu produkcyjnego w przedsiębiorstwie Domex

### **I. Zamawiający**

**Nazwa: DOMEX Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

**Adres: ul. Pieszycza 11 58-200 Dzierżoniów**

**NIP: 8821866503**

**REGON: 891127259**

**Tel: +48 74 6262800**

**Adres poczty elektronicznej: [domex@domex.net.pl](mailto:domex@domex.net.pl)**

**Adres strony internetowej: [www.domex.net.pl](http://www.domex.net.pl)**

### **II. Sposób i tryb udzielenia zamówienia**

Zamówienie realizowane jest zgodnie z zasadą konkurencyjności na podstawie Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach EFS+, EFRR, FS i FST na lata 2021-2027. Sposób ponoszenia wydatków zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji.

### **III. Rodzaj zamówienia:**

Kod CPV: 45261410-1 Roboty izolacyjne dachu

45261220-2 Malowanie i inne prace związane z pokryciem dachów

45261910-6 Naprawa dachu

45312311-0 Instalacja piorunochronu

45312310-3 Ochrona odgromowa

### **IV. Opis przedmiotu zamówienia:**

**PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA JEST wykonanie termomodernizacji dachu wraz z wykonaniem niezbędnych napraw i prac przygotowawczych oraz wykonanie instalacji odgromowej budynku zakładu produkcyjnego i biurowego, w szczególności :**

1. Wykonanie pokrycia dachów pianką PUR grubości minimum 6 cm wraz z robotami towarzyszącymi w budynku zakładu produkcyjnego „Domex”, ul. Pieszycza 11, 58-200 Dzierżoniów,
2. Wykonanie kompletnej instalacji odgromowej budynku zakładu produkcyjnego i biurowego.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA :

- Budynek nakryty jest trzema połaciami dachu, istniejące pokrycie z blachy trapezowej. łączna powierzchnia połaci dachów ~4500.00 m<sup>2</sup>. Planowane jest wykonanie izolacji dachów pianką PUR grubości minimum 6 cm o maksymalnym współczynniku  $\lambda=0.024$



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

W/mK. Wymagana jest udokumentowana hydroizolacyjność gwarantująca eliminację wszystkich nieszczelności na pokryciu dachowym.

- Należy wykonać obróbki blacharskie bocznych krawędzi dachu o wysokości zastaniającej wykonaną izolację z pianki PUR,
- Należy zdemontować istniejące płaszczyźnie pokrycia z blachy trapezowej świetliki dachowe wykonane z poliwęglanu i laminatu,
- Wykonaną powłoką z piany PUR na pokryciu dachowym, należy zabezpieczyć przez nałożenie 2-krotnie powłoki zabezpieczającej wraz z posypką kwarcową lub inną zabezpieczającą przeciwko uszkodzeniom mechanicznym i biologicznym.

Wykonać kompletną instalację odgromową obejmującą:

- Montaż wsporników naciągowych i wsporników przelotowych,
- Montaż zwodów i przewodów odprowadzających ,
- Wykonanie połączeń instalacji, założenie złączy uniwersalnych i krzyżowych,
- Pogrążanie sond uziomowych,
- Montaż złączy kontrolnych na elewacji budynku,
- Montaż puszek do złączy kontrolnych w gruncie,
- Wykonanie pomiarów instalacji odgromowej

**WYMAGANY OKRES GWARACJI: 60 miesięcy**

#### **TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA :**

Wymagany maksymalny termin realizacji zamówienia : do 31-10-2023

Miejsce realizacji projektu : ul. Pieszyska 11 58-200 Dzierżoniów

#### **V.Kryteria oceny ofert**

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

Nazwa kryterium	Waga kryterium
1. Cena	90%
2. Okres gwarancji (w miesiącach)	10%

Oferta o najniższej cenie otrzymuje maksymalną ilość punktów za cenę, każdej następnej ofercie przyznaje się proporcjonalnie mniej punktów.



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Oferta o największej liczbie miesięcy gwarancji otrzymuje maksymalną ilość punktów za okres gwarancji, każdej następnej ofercie przyznaje się proporcjonalnie mniej punktów.

Przedstawione poniżej wzory określają sposób naliczania punktów. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta, która otrzyma największą łączną ilość punktów (O):

$$O = C + G$$

**Cena minimalna**

$$C = \frac{\text{Cena minimalna}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 90 \text{ pkt}$$

**Liczba miesięcy gwarancji w ofercie badanej**

$$G = \frac{\text{Liczba miesięcy gwarancji w ofercie badanej}}{\text{Największa liczba miesięcy gwarancji}} \times 10 \text{ pkt}$$

### 1. Sposób przygotowania oferty

Oferta powinna zawierać następujące informacje:

- datę przygotowania oferty,
- nazwę i adres Oferenta, pieczęć firmową i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Oferenta,
- oferta powinna być sporządzona na wzorze stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego wraz z załącznikami
- do oferty należy załączyć oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych z Zamawiającym stanowiące Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego,
- do oferty należy załączyć oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania stanowiące Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego,
- ofertę wraz z załącznikami należy sporządzić w języku polskim
- cena powinna zwiierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia

**Miejsce , sposób oraz termin składania ofert :**

**1. Miejsce składania ofert :** ul. Pieszyccka 11 58-200 Dzierżoniów

**2. Sposób składania ofert:** forma elektroniczna na adres [inwestycje@domex.net.pl](mailto:inwestycje@domex.net.pl)  
forma papierowa na adres wskazany powyżej lub bezpośrednio poprzez system Baza Konkurencyjności 2021 (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>).

**3. Termin składania ofert : do 22-09-2023**

#### 1. Pozostałe informacje :

- dopuszcza się możliwość zmiany założeń związanych z wykonaniem przedmiotu przetargu podczas jego realizacji jedynie w uzasadnionych przypadkach i za zgodą Zamawiającego wyrażona na piśmie



- komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym ogłoszenie zapytania ofertowego, składanie ofert, wymiana informacji między zamawiającym a wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się pisemnie za pomocą BK2021
- ocena ofert zostanie dokonana w terminie 3 dni roboczych od daty upływu maksymalnego terminu składania ofert określonego w pkt 8 zapytania ofertowego.
- oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane,
- w toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert,
- zostaną odrzucone oferty zawierające rażąco zaniżoną cenę, czyli o 30% niższa od średniej ceny złożonych ofert,
- dla odpowiedzi związanych z wyjaśnieniem oferty, przyjmuje się 2 dni robocze od dnia dostarczenia przez Zamawiającego zapytania/prośby o wyjaśnienie.
- oferta powinna być ważna przez okres 30 dni od terminu wystawienia oferty.
- w przypadku, gdy złożone przez Oferenta dokumenty, oświadczenia dotyczące warunków udziału w postępowaniu zawierają informacje w innych walutach niż określono w niniejszym zapytaniu, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie kurs NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu na stronie Bazy Konkurencyjności. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu nie będzie opublikowany średni kurs walut przez NBP Zamawiający przyjmie kurs przeliczeniowy z ostatniej opublikowanej tabeli kursów NBP przed dniem publikacji ogłoszenia zamówienia w Bazie Konkurencyjności.

## 2. Warunki dokonania zmiany umowy

### Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w formie aneksu w przypadku:

- a) gdy ze strony Instytucji Pośredniczącej pojawi się konieczność zmiany sposobu wykonania zamówienia przez Oferenta,
- b) istotnych zmian w zakresie przedmiotu i sposobu realizacji Umowy niespowodowanych działaniem lub zaniechaniem którejkolwiek ze Stron Umowy,
- c) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku wystąpienia siły wyższej, co uniemożliwia wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SZ. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani przeciwdziałać, a które uniemożliwia stronom wykonanie w części lub w całości ich zobowiązań, w szczególności: wojna, działania wojenne, działania wrogów zewnętrznych; terrorizm, rewolucję, przewrót wojskowy lub cywilny, wojnę domową; skutki zastosowania amunicji wojskowej, materiałów wybuchowych, skażenie radioaktywne, z wyjątkiem tych, które mogą być spowodowane użyciem ich przez Oferenta; klęski żywiołowe, jak huragany, powódzie, trzęsienie ziemi; bunt, niepokoje, strajki, okupacje budowy przez osoby inne niż pracownicy Oferenta; inne wydarzenia losowe.
- d) Nastąpi zmiana Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2021-2027 lub innych obowiązujących Wytycznych, obowiązująca dla zawartych umów i wymagająca zmiany Umowy zawartej z Wykonawcą.
- e) Nastąpi zmiana w interpretacjach Wytycznych.
- f) Nastąpi zmiana przepisów prawa powszechnie obowiązującego, skutkująca koniecznością wprowadzenia zmian do zawartej Umowy.
- g) Wynikną rozbieżności i niejasności w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób niż poprzez zmianę postanowień Umowy, a zmiana postanowień Umowy spowoduje jednoznaczną interpretację postanowień Umowy przez obie jej strony.
- h) Nastąpi konieczność likwidacji pomyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy.
- i) Nastąpią okoliczności, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, a zmiana postanowień w Umowie nie prowadzi do zmiany charakteru Umowy



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

lub w lepszy sposób zabezpieczy cele projektu.

- j) Zmiany terminu wykonania zamówienia, w przypadku, gdy z powodów niezależnych od Wykonawcy nie będzie możliwe wykonanie zamówienia w zakładanym terminie.
- k) Zmiany terminu wykonania zamówienia, w przypadku, gdy konieczność zmiany wynikać będzie z przebiegu prac B+R w ramach projektu.
- l) Zmiana zakresu przedmiotu zamówienia i proporcjonalnego zmniejszenia/zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku konieczności zmiany zakresu prac badawczych wynikającej z ich przebiegu.
- m) Zmiany w rozliczeniu umowy cywilno-prawnej ustalonych przez Strony.

### **3. Zastrzeżenia**

Niniejsze zapytanie ofertowe nie zobowiązuje firmy do żadnego określonego działania:

1. Wydanie niniejszego zapytania ofertowego nie zobowiązuje do akceptacji oferty, w całości lub części i nie zobowiązuje do składania wyjaśnień czy powodów akceptacji lub odrzucenia oferty.
2. Zamawiający nie może być pociągnięty do odpowiedzialności za jakiegokolwiek koszty czy wydatki poniesione przez oferentów w związku z przygotowaniem i dostarczeniem oferty.
3. Zamawiający może unieważnić postępowanie w każdej chwili, bez podania przyczyny.

### **4. Osoby do kontaktu:**

- Janusz Bugaj tel.: 609830675 e-mail: [inwestycje@domex.net.pl](mailto:inwestycje@domex.net.pl)
- Barbara Młyńczyk tel. 508065904 e-mail : [barbara.mlynczyk@domex.net.pl](mailto:barbara.mlynczyk@domex.net.pl)

### **Załączniki:**

1. Wzór formularza ofertowego
2. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych
3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

**Załącznik nr 1 Formularz oferty**

....., dnia .....

*/miejsowość, data/*

<b>Dane Wykonawcy</b>		
Nazwa		
Adres		
Numer NIP		
Numer telefonu		Adres e- mail
<b>Dane osoby odpowiedzialnej za kontakty z Zamawiającym ze strony Wykonawcy</b>		
Imię i Nazwisko		
Telefon		Adres e- mail

**Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie zapytania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności. Sposób ponoszenia wydatków zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji.**

my niżej podpisani:

działając w imieniu i na rzecz:

*(nazwa (firma) d*

- SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Zamówienia i oświadczamy, że wykonamy go na warunkach w niej określonych.
- OŚWIADCZAMY**, że naszym pełnomocnikiem dla potrzeb niniejszego zamówienia jest:

.....  
.....  
*(wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę)*

- OFERUJEMY** realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia za łączną cenę brutto .....
- (słownie.....  
.....) netto..... (słownie.....  
.....)



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

4. **PROPONOWANY** przez nas termin realizacji to.....
5. **PROPONOWANY** przez nas okres gwarancji to.....miesiący.
6. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte, określonymi w Specyfikacji Zamówienia.
7. **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Zamówienia, tj. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
8. **OŚWIADCZAMY**, że niniejsza oferta jest jawna, za wyjątkiem informacji zawartych na stronach .....\* , które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być ogólnodostępne.
9. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować do:  
Imię i nazwisko .....

Adres: .....

Telefon: .....

Adres e-mail: .....

10. **OFERTĘ** niniejszą składamy na \_\_\_\_\_ kolejno ponumerowanych stronach, oraz dołączamy do niej następujące oświadczenia i dokumenty:

1).....

2).....

3).....

\_\_\_\_\_, dnia \_\_ \_\_ ..... roku

---

(pieczęć i podpis Oferenta)

\*Niepotrzebne skreślić



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

## Załącznik nr 2 Oświadczenie o braku powiązań pomiędzy podmiotami współpracującymi

.....

/pieczętka Oferenta/

....., dnia .....

/miejscowość, data/

### Oświadczenie o braku powiązania pomiędzy podmiotami współpracującymi

Oświadczam, iż podmioty składające oferty nie są powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Pomiędzy Zamawiającym a Oferentem nie istnieją wymienione powyżej powiązania.

.....

Podpis



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

### Załącznik nr 3 Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

.....

/pieczętka Oferenta/

....., dnia .....

/miejsowość, data/

#### **Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania**

W związku z zakazem udziału rosyjskich wykonawców w zamówieniach publicznych oświadczam, że nie spełniam definicji:

- 1) wykonawcy wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz. 835, dalej: „specustawa”);
- 2) wykonawcy, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 specustawy;
- 3) wykonawcy, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 specustawy;
- 4) wykonawcy będącego obywatelem rosyjskim lub osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem z siedzibą w Rosji;
- 5) wykonawcy będącego osobą prawną, podmiotem lub organem, do którego prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do podmiotu, o którym mowa w pkt 4);
- 6) wykonawcy będącego osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem działającym w imieniu lub pod kierunkiem podmiotów, o których mowa w pkt 4) lub 5);
- 7) wykonawcy, którego podwykonawcy, dostawcy lub podmioty, na których zdolnościach polega wykonawca są osobami, o których mowa w pkt 1) do 7), a to w przypadku gdy na takich podwykonawców, dostawców lub podmioty, na których zdolnościach polega wykonawca przypada (łącznie) ponad 10 % wartości zamówienia.

.....

Podpis