



KUJAWSKO-POMORSKIE
CENTRUM NAUKOWO-TECHNOLOGICZNE
im. prof. Jana Czochralskiego sp. z o.o.

Toruń, 11 lipca 2023r.

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie prac remontowych w pomieszczeniach oraz korytarzach na I piętrze w budynku przy ul. I. Krasińskiego 4/4a w Toruniu.

2. Termin wykonania zadania:

Termin realizacji: 30 dni roboczych od dnia zawarcia umowy

Miejsce realizacji: Toruń, ul. I. Krasińskiego 4-4a

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Zakres prac:

I. Część laboratoryjna – pomieszczenia nr 1,2,3,8 oraz korytarze nr 9 i 10 (załącznik nr 1)

1. Mycie ścian i sufitów – przygotowanie do malowania.
2. Gruntowanie ścian i sufitów – przygotowanie do malowania.
3. Malowanie sufitów i ścian (farba do pomieszczeń laboratoryjnych).
4. Malowanie farbą olejną grzejników i rur c.o. w pomieszczeniach – dwukrotne.
5. Przeszlifowanie, naprawa, regulacja i dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej.
6. Wymiana okuć drzwiowych wraz z wkładkami patentowymi.
7. Wykonanie otworów wentylacyjnych w drzwiach do pomieszczeń.
8. Wymiana i malowanie progów w drzwiach wejściowych do pomieszczeń.
9. Oczyszczenie i renowacja boazerii ściennej w korytarzach nr 9 i 10, wys. 3.10 m.



KUJAWSKO-POMORSKIE
CENTRUM NAUKOWO-TECHNOLOGICZNE
im. prof. Jana Czochralskiego sp. z o.o.

10. Wymiana fug w fartuchach z płytek na ścianach w pomieszczeniach nr 1,2,3,8.
11. Demontaż lamp jarzeniowych naściennych wraz z usunięciem instalacji – pomieszczenia nr 1,2,3,8.
12. Wymiana osprzętu elektrycznego (gniazda, włączniki).
13. Likwidacja części instalacji elektrycznej (gniazda, włączniki).
14. Wykonanie nowych gniazd 230 V z zabezpieczeniem wg wskazań Zamawiającego zasilanych z rozdzielni w korytarzu do poszczególnych pomieszczeń:
pomieszczenie nr 1 – 22 gniazda 230V
pomieszczenie nr 2 – 19 gniazd 230V
pomieszczenie nr 3 – 24 gniazda 230V
pomieszczenie nr 8 – 32 gniazda 230V
15. Likwidacja części podejść wod-kan i umywalek – pomieszczenie nr 8 oraz przełożenie podejść wod-kan pod potrzeby aparatury laboratoryjnej – pomieszczenia nr 1,2.
16. Likwidacja instalacji gazowej (pomieszczenie nr 3 + korytarz)
17. Oczyszczenie i renowacja fug podłóg z płytek ceramicznych (pomieszczenia nr 1,2,3,8)
18. Przygotowanie mocowań dla butli z gazem technicznym (pomieszczenia nr 1,3)
19. Usunięcie z pomieszczeń resztek wyposażenia (meble, lampy itp.).
20. Usunięcie wszystkich śmieci, gruzu, mebli itp. na wysypisko MPO (dokumenty do wglądu Zamawiającego).

*grubość ścian w zakresie 12-80 cm (brak pełnej dokumentacji budynku)

II. Część biurowa – pomieszczenia nr 1,2,3,4,5,6 oraz korytarze nr 7,8,9 (załącznik nr 2)

1. Mycie ścian i sufitów – przygotowanie do malowania.
2. Gruntowanie ścian i sufitów – przygotowanie do malowania.
3. Malowanie sufitów i ścian (farba do pomieszczeń laboratoryjnych).
4. Malowanie farbą olejną grzejników i rur c.o. w pomieszczeniach – dwukrotne.
5. Przeszlifowanie, naprawa, regulacja i dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej.
6. Wymiana okuć drzwiowych wraz z wkładkami patentowymi.



KUJAWSKO-POMORSKIE
CENTRUM NAUKOWO-TECHNOLOGICZNE
im. prof. Jana Czochralskiego sp. z o.o.

7. Wymiana i malowanie progów w drzwiach wejściowych do pomieszczeń.
8. Skucie fartuchów z płytek ceramicznych na ścianach w pomieszczeniach nr 5,6 wraz z usunięciem umywalek 2szt. oraz likwidacja podejść wod-kan.
9. Wymiana osprzętu elektrycznego (gniazda, włączniki).
10. Likwidacja części instalacji elektrycznej (gniazda, włączniki) oraz instalacji internetowej i telefonicznej w wyburzanych ścianach.
11. Likwidacja części podejść wod-kan i umywalek – pomieszczenia nr 5,6.
12. Rozbiórka ścian w pomieszczeniach nr 1, 5-6, 7-4
13. Zerwanie podłóg z paneli w pomieszczeniach nr 1,2,3,5,6 i ułożenie nowych (z atestem do ruchu intensywnego w pomieszczeniach użyteczności publicznej) wraz z listwami. Zamawiający zastrzega sobie wybór koloru paneli.
14. Korytarz nr 7 – zerwanie przyklejonej do parkietu wykładziny PCV, oczyszczenie parkietu z kleju, ułożenie nowej wykładziny typu Tarkett. Zamawiający zastrzega sobie wybór koloru wykładziny.
15. Pomieszczenie nr 4 – wymiana istniejącej wykładziny na nową typu Tarkett. Zamawiający zastrzega sobie wybór koloru wykładziny.
16. Korytarze nr 7,8,9 – malowanie ścian, wykonanie lamperii do wysokości 1,6 m, malowanie cokołów – 8cm.
17. Usunięcie uszkodzeń ścian w korytarzach (po kołkach gaśnicach itp.)
18. Usunięcie z pomieszczeń resztek wyposażenia (meble itp.)
19. Uzupełnienie ubytków w podłogach – po wyburzeniu ścian działowych i uzyskanie jednolitej powierzchni podłóg.
20. Pomieszczenie nr 1 – zmniejszenie istniejącego otworu drzwiowego do wstawienia drzwi o szerokości 90 cm, pełnych wraz z ościeżnicą.
21. Wykonanie nowej ściany działowej pomiędzy korytarzem nr 7 a pomieszczeniem nr 4 oraz wstawienie 2 par drzwi pełnych wraz z okuciami i zamkami. Zamawiający zastrzega sobie wybór koloru drzwi.
22. Usunięcie wszystkich śmieci, gruzu, mebli itp. na wysypisko MPO (dokumenty do wglądu Zamawiającego).

*grubość ścian w zakresie 12-80 cm (brak pełnej dokumentacji budynku)



KUJAWSKO-POMORSKIE
CENTRUM NAUKOWO-TECHNOLOGICZNE

im. prof. Jana Czochralskiego sp. z o.o.

W trakcie prowadzonych prac remontowych wykonawca zobowiązany jest do zachowania porządku, usuwania odpadów remontowych, przestrzegania przepisów BHP i PPOŻ, a po zakończonych pracach zachowania czystości i porządku.

W związku z ww. pracami remontowymi, które będą realizowane w ciągach komunikacyjnych i ewakuacyjnych **możliwa** jest konieczność prowadzenia prac remontowych po godzinach pracy KPCNT tj. po godz. 16.00 oraz w dni wolne od pracy tj. w soboty i niedziele.

4. Kryteria oceny ofert

Jedynym kryterium wyboru jest cena za realizację zamówienia spełniającego wszystkie wymagania wskazane w niniejszym zapytaniu.

5. Oferta na przedmiot zapytania powinna zawierać poniższe dokumenty:

1. **Ofertę cenową wyrażoną w złotych brutto i netto**, z wyszczególnieniem kwot na poszczególne części, **opracowaną zgodnie z Formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 3** do zapytania ofertowego, sygnowaną przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z odpisem z właściwego rejestru lub aktualnym zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub innym odpisem aktu założycielskiego.
2. **Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej** lub inny odpis aktu założycielskiego Przedsiębiorstwa/Instytucji.

6. Informacje dodatkowe:

- 1) Informacja o wyborze Wykonawcy zostanie opublikowana na stronie www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl (nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od upływu terminu nadsyłania ofert).
- 2) Wykonawca zostanie poinformowany o wyborze drogą mailową bądź telefonicznie.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie możliwość niedokonania wyboru Wykonawcy, bez podawania przyczyny.
- 4) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Michał Korolko

Zastępca Prezesa Zarządu
Kujawsko-Pomorskie Centrum
Naukowo-Technologiczne
im. prof. Jana Czochralskiego sp. z o.o.

A hand-drawn floor plan of a building, oriented vertically. The plan shows a central corridor (labeled 9) with a width of 2.80. To the left of the corridor are three rooms: Room 1 (width 3.90), Room 2 (width 2.90), and Room 3 (width 3.80). To the right of the corridor are three rooms: Room 4 (width 5.20), Room 5 (width 3.00), and Room 6 (width 3.00). The total width of the building is 10.06. The total length of the building is 7.70. The plan includes various dimensions, room numbers, and a scale bar at the bottom.

Dimensions and labels:

- Room 1: 3.90
- Room 2: 2.90
- Room 3: 3.80
- Room 4: 5.20
- Room 5: 3.00
- Room 6: 3.00
- Corridor 9: 2.80
- Total width: 10.06
- Total length: 7.70
- Scale bar: 0, 2, 4, 6, 8, 10

CZĘŚĆ LABORATORYJNA - I PIĘTRO



[illegible]

XXXX - vzebranie ściągających z cegły

CZĘŚĆ BIUROWA - I PIĘTRO



FORMULARZ OFERTOWY

Ja, niżej podpisana/y _____
reprezentująca/y firmę/jednostkę _____
z siedzibą w _____, ul. _____
przekazuję ofertę zgodną z wymogami opisu przedmiotu zapytania ofertowego z dnia 11 lipca 2023 r.

Oferuję realizację przedmiotu zapytania w następującej cenie:

Część laboratoryjna:

..... złotych netto (słownie:złotych netto)
+ stawka podatku VAT%.....
..... złotych brutto (słownie:złotych brutto)

Część biurowa:

..... złotych netto (słownie:złotych netto)
+ stawka podatku VAT%.....
..... złotych brutto (słownie:złotych brutto)

OŚWIADCZENIA:

1. Oświadczam/y, że cena ofertowa zawiera wszystkie niezbędne koszty do realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Oświadczam/y, iż uważam/y się związany/mi niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
3. Oświadczam/y, że posiadam/y niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję/my potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zadania.
4. Oświadczam/y, że znajduję/my się w sytuacji ekonomiczno-finansowej zapewniającej wykonanie zadania.
5. Dokumenty i informacje składające się na ofertę są zgodne z prawdą i stanem na dzień złożenia oferty.
6. Informacje o firmie potrzebne do zawarcia umowy:

Nazwa firmy: _____

Adres firmy: ul. _____ nr _____, lok. _____.

kod _____ miejscowość _____

Podstawa działalności: wpis do _____

pod numerem _____ w Oddziale _____

miejscowość _____ nr NIP: _____



nr REGON: _____

nr rachunku bankowego _____

Osoba/y upoważnione do podpisania umowy:

Numer faksu Wykonawcy do korespondencji: _____

Adres e-mail: _____

7. Świadomy odpowiedzialności karnej oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień złożenia oferty (art. 297 k.k.).

Miejsce, data, pieczęć(-cie) i podpis(y) osoby(ów)
upoważnionej(-ych) do reprezentowania Wykonawcy

_____ 