

Gryfice, dnia 31 maja 2023 r.

DECYZJA NR 177/2023

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora o pozwolenie na budowę z dnia 16 maja 2023 r.;

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu
oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia budowę**

dla **Przedsiębiorstwa PKS Gryfice Sp. z o.o.**
z/s Słudwia, 72-310 Płoty

obejmującego instalację fotowoltaiczną o mocy zainstalowanej 165 kW na dachach kompleksu zajezdni PKS Gryfice, tj. budynku szybkiej obsługi (B5), budynku ogumienia i myjni (B3), budynku motelu (B4) i budynku biura (B6), przy ul. Trzygłowskiej 32 w Gryficach, na działkach o numerach geodezyjnych: 284, 108/2 i 113/2 w obrębie Gryfice – 8;

autor projektu: mgr inż. Adam Wierzbowski – uprawnienia nr ZAP/0189/POOE/08 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń (ZAP/IE/0314/08);

z zachowaniem następujących warunków:

1. Roboty prowadzić zgodnie z przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, na podstawie zatwierdzonego projektu budowlanego. Nie zastosowanie się do powyższego pociągnie za sobą odpowiedzialność karną i zawodową. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. Rozpoczęcie inwestycji winno być poprzedzone uzgodnieniem sposobu postępowania z odpadami (odpady powstałe przy realizacji inwestycji) zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.). Po zakończeniu robót teren inwestycji należy uporządkować,
 2. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 45a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane³⁾.

UZASADNIENIE

Odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądania strony (art. 107 § 4 K.p.a.).

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego nie badano zgodności projektu architektoniczno-budowlanego z przepisami techniczno-budowlanymi, w zakresie określonym w art. 5 w/w Prawa budowlanego.

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza zasady odpowiedzialności projektantów za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Zatwierdzony projekt budowlany opatrzony pieczęcią stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a Kpa:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Należną opłatę skarbową w kwocie 984,00 zł uiszczono.



(Pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY

Dariusz Grochowiec
DYREKTOR

Wydział Urbanistyki
Architektury i Budownictwa

(Pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Z A Ł A C Z N I K:

1. P.B. – Projekt instalacji fotowoltaicznej na dachach budynków zajezdni wraz z infrastrukturą techniczną

O T R Z Y M U J A:

1. Przedsiębiorstwo PKS Gryfice Sp. z o.o. z/s w Słudwi + zał.
adres korespondencyjny:
72-300 Gryfice, ul. Trzygłowska 32
2. A/a + zał.

STAROSTWO POWIATOWE
w Gryficach
Wydział Urbanistyki,
Architektury i Budownictwa
Pl. Zwycięstwa 37 72-300 Gryfice
tel. 94 661 34 00 w. 424, fax 94 661 97 77

DO WIADOMOŚCI:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Gryficach + zał.
2. Burmistrz Gryfic

NINIEJSZA DECYZJA
JEST OSTATECZNA
data **16.06.2023**

Podpis *Grochowiec*